都市計画道路川合山之口線及び山麓線道路整備事業に伴う不動産鑑定評価等業務委託 委 託 設 計 書

委	託	番	号			施	エ	年 月	令和7年度					
委	託	名	称	都市計画道路川合山之口線及び山麓線道路整備事業に伴う不動産鑑定評価等業務委託										
委	託	場	所	箕面市内										
施	_	Ľ	主	箕面市	委託概要									
設	計	区	分											
路	ŕ	泉	名											
委	託	期	間	令和 年 月 日~令和 年 月 日										
委	託	日	数	日										
部	章	果	名	みどりまちづくり部用地室										
積	算	担	当											
合		計	額											
委	託	価	格											
消	費 税	相当	箱額											

					委	託		内	訳		i .	書				
工事区分	エ	種	種	別	細	別	単位	数	量	単	価	金	額	摘		要
委託費	委託費															
			直接人件費				式		1						第	1号内訳書
業務委託価	格															
消費税相当	額															
業務委託費																

第 1号	直接人件	費								1式当たり	内訳書
名	称	規	格	単 位	数量	単	価	金	額	摘	要
	評価額100百万円	1号標準地 宅地 500 m 率20%	複数割引	式	1						
基本鑑定報酬額まで	評価額40百万円	3 号標準地 宅地 300 m 率30%	複数割引	式	1						
基本鑑定報酬額まで	評価額50百万円	2 号標準地 宅地 300 m 率30%	複数割引	式	1			s.			
基本鑑定報酬額まで	評価額100百万円	4号標準地 宅地見込地	$500\mathrm{m}^2$	式	1						
基本鑑定報酬額まで	評価額80百万円	5号標準地 宅地見込地 数割引率20%	1000㎡ 複	式	. 1			¢			:
意見書				式	24						
=======================================	計										