

令和8年(2026年)3月17日
地域創造部 地域活性化室

(仮称)新みのおサンプラザ1号館公共施設(1階~3階)について

阪急箕面駅前の「みのおサンプラザ1号館」の跡地にて、建替事業者(東京建物(株)、阪急阪神不動産(株))が新たに建築する11階建ての「(仮称)新みのおサンプラザ1号館」のうち、1階~3階の床の大部分を市が取得し、取得した1階~3階部分に駅前周辺の活性化に資する施設(以下「新規施設」という。)を整備する事業を進めており、現在、新規施設の指定管理予定者(丸善雄松堂・明日香共同事業体)の提案を基に内装設計を行っております。

内装設計は大阪府福祉のまちづくり条例ガイドラインなど関係法令に基づき実施しておりますが、バリアフリーに関する「新規施設へのご意見」を事前に把握することで、より良い公共施設の整備を目指します。

<スケジュール(予定)>

- ・令和7年11月 内装設計事業者決定、内装設計着手
- ・令和8年冬頃 内装工事着手
- ・令和9年度末頃 公共施設開業

※建物本体は建替事業者が令和9年度末までに整備する予定です。

<本日のご確認事項>

1. 基本設計図面に関するご説明【別紙1】

令和7年度第4回協議会でのご意見もふまえ作成した基本設計図面について、ご説明いたします。

2. 意見に対するご回答【別紙2】

令和7年度第4回協議会にてありましたバリアフリーに関する新規施設へのご意見について、ご回答いたします。