

# 箕面市障害者グループホーム補助金の見直しについて

## 1. 箕面市障害者グループホーム補助金とは

### (1) 趣旨

障害者の地域生活支援として貴重な社会資源である市内グループホーム（以下「GH」という。）の整備促進を目的とする。

### (2) 補助金の種類

種 類		補 助 金 額 (1GHあたり)	補 助 対 象	補 助 要 件
開設 補助	施設整備費補助 ※開設時の敷金及び改修費用補助	最大100万円/回	GHを運営する法人	ア.補助を受けようとする事業者のGHのすべてが箕面市内に所在すること イ.入居定員の3/4以上が箕面市民であること 等々
	設備整備費補助 ※開設時の備品の購入費用補助	最大40万円/回		
運営 補助	施設借上費補助 ※家賃の補助(入居者の負担軽減)	最大5万1千円/月		

## 2. 制度の課題

### (1) 制度全体の課題

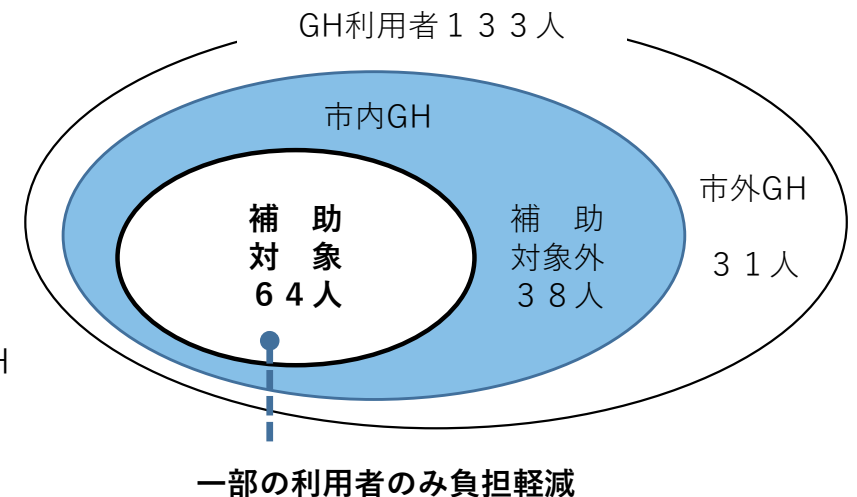
- ① 市外でGHを運営する事業者による市内のGH整備の抑制  
本市以外でもGHを運営している事業者は、補助要件ア.に該当しないため、本市での新たなGH整備を敬遠してしまう。
- ② 医療的ケアが必要な重度重複障害者への対応ができていない
- ③ スプリンクラー整備に対する支援ができていない

### (2) 「施設借上費補助」の課題

市が支給決定しているGH利用者のうち、補助要件に該当する事業者のGHに居住する一部の利用者の家賃負担のみが軽減される。

(利用者1人当たりの軽減額：最大12,750円)

図：施設借上費補助の課題



### 3. 課題解決に向けた見直し（案）

#### 前提

1. 「施設整備費補助」「設備整備費補助」は継続
2. 「施設借上費補助」は廃止し、新規整備促進と利用者負担軽減のための助成や、高齢化・重度化への対応のための支援制度を創設

#### 見直し（案）

1

【令和2年度以降】新設GHと契約する大家に家賃額に応じて市から助成し、GHの整備促進を強化、及び家賃契約額の抑制（利用者負担の軽減）を図る

助成対象者	R2.4.1以降に開設したGHの大家	助成額	家賃額	助成額(上限)
助成内容	<ul style="list-style-type: none"> <li>・家賃額に応じて右表のとおり助成（定員数・市民の入居割合によって減算）</li> <li>・申請期間：4年（R2年度～R5年度）</li> <li>・助成期間：3年間</li> </ul>		150千円以上	10千円
		140千円	20千円	
		130千円	30千円	
		120千円	40千円	
		110千円以下	50千円	

2

【令和6年度以降】「高齢化・重度化によって退去することなく住み続けられるグループホーム」整備を目指す

課題	施策（案）	理由
スプリンクラー設置の支援	スプリンクラー設備整備補助の創設	区分4以上入居者数が定員の8割を超える場合、スプリンクラー設置が必須となるため
重度障害者の地域自立支援（医療的ケアへの対応）	看護師配置補助の創設	報酬の範囲では看護師配置が難しく、対応できる事業所が現状少ない

## 4. 「施設借上費補助」廃止に伴う既存GHへの経過措置について（令和2年度～令和5年度）

- ・補助対象となっている入居者への影響を少しでも低減させるために
  1. 家賃引き下げの仕掛け
  2. 入居者個人への家賃助成(激変緩和措置) を実施します。

### 1. 家賃引下げの仕掛け

#### Step.1 家賃適正化のため見直し交渉【事業所⇄大家】

GH事業所から大家に対し、家賃の見直し交渉を行う  
(令和2年度中)

#### Step.2 大家への助成制度へ切り替え ★A

- ・補助対象を大家に切り替え
- ・「交渉により下がった家賃の差額」を助成
- ・助成上限額：50千円/月
- ・助成期間：3年（令和3年度～令和5年度）

(例)

	家賃額		助成額	交渉後家賃額 + 助成額
	交渉前	交渉後		
150千円		150千円	0円	150千円
		140千円	10千円	150千円
		<b>130千円</b>	<b>20千円</b>	<b>150千円</b>
		120千円	30千円	150千円
		110千円	40千円	150千円
		100千円	50千円	150千円

### 2. 入居者個人への家賃助成(激変緩和措置) ★B

- ・補助廃止による入居者の家賃負担額の急増を緩和
- ・対象者：施設借上費補助の対象GHの入居者（R2年度末時点）
- ・助成期間：3年（令和3年度～令和5年度）
- ・助成額：施設借上費補助廃止に伴う負担増分  
※段階的に助成額を引き下げ

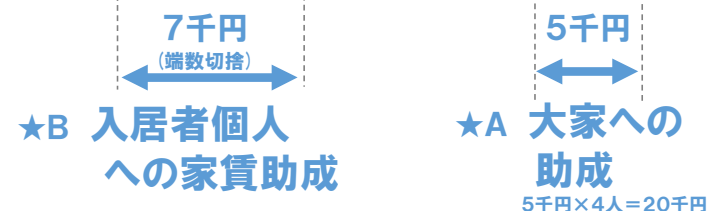
例（入居者1人あたり）

家賃交渉前(R2年度)  
家賃額150千円/4人

家賃 37,500円/人		
入居者負担 14,750円	市補助 12,750円	国補助 10,000円

家賃交渉後(R3年度)  
家賃額130千円/4人

家賃 32,500円/人	
入居者負担 22,500円	国補助 10,000円



# (参考) グループホーム補助金見直しのスケジュール

現行どおり	施設借上費 経過措置								
R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	

