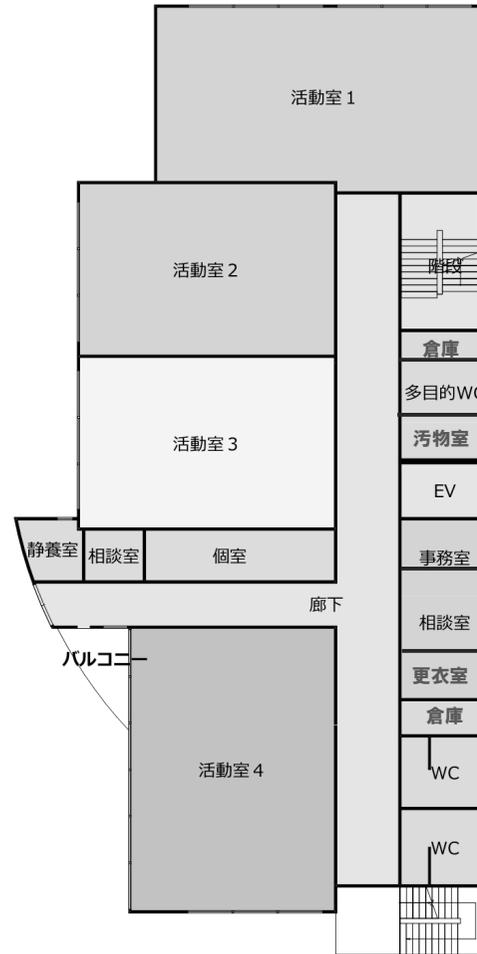


建築制限等	計画建物		
第1種中高層住居専用地域	1階延べ床面積	530㎡	敷地面積 980.77㎡
第3種高度地区(最高高さ12m)	2階延べ床面積	530㎡	容積率 132%
小野原西地区地区計画地域内	3階延べ床面積	230㎡	建ぺい率 57%
指定容積率200%、指定建ぺい率60%	延べ床面積合計	1290㎡	建物高さ 11.9m



配置図・1階平面図



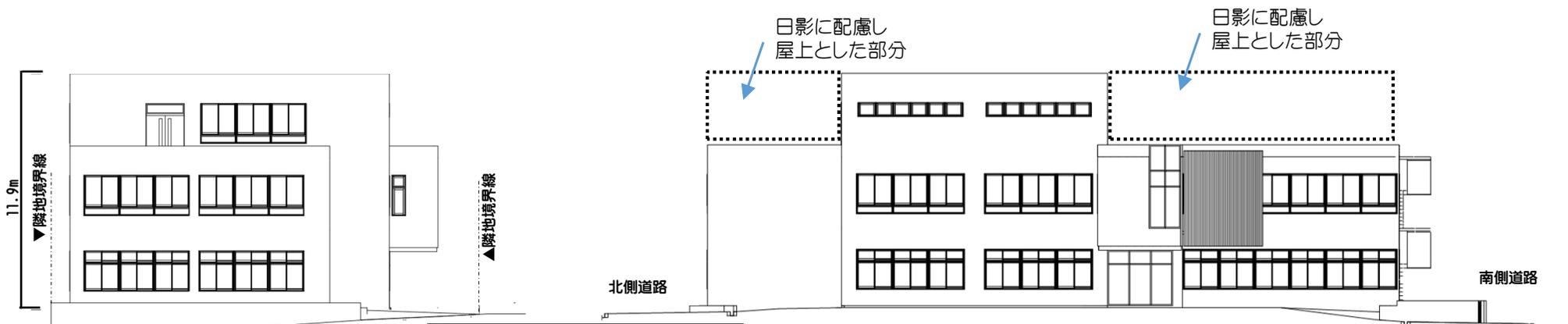
2階平面図



3階平面図



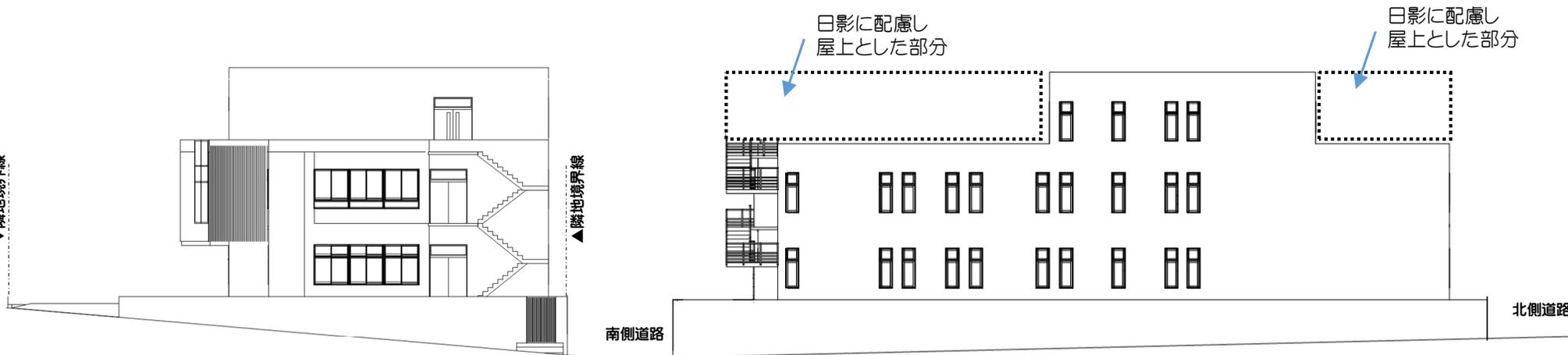
各階平面図



北立面図

西立面図

光害への配慮
 夜間は職員のみを使用を想定しており、カーテンなどで光が外に漏れないよう配慮。
 外部照明も必要最小限とします。



南立面図

東立面図

音への配慮
 遮音等級の高いサッシの採用
 活動室が東側に向かないよう配慮
 窓の開く面積を小さく計画します。



立面図