

3. 電気設備概要

電力	引込	・ 地中埋設 ○ 架空	1	回線	3 Φ	300 w	6.6	KV
電源設備	変圧器	○ 油入り ・ モールド自冷式	1	台			30	kVA
	発電機	・ ディーゼル ○ LPGエンジン	1	台				燃料 LPガス
	蓄電池							
幹線	電灯	単相	3	線式			210/105	V
	動力	三相	3	線式			210	V
負荷	設備容量		130 kW					
	基準部照明	LED照明						
防災	発電機	LPGエンジン式	1	台			9.9	kVA
	火災報知器	P 型 1級	10	回線				
	非常照明	電源内蔵型						
	非常放送	なし W						
その他								

4. 空調設備概要

熱源設備	エネルギー	・ 都市ガス ○ 電気 ・ 油 ・ 地域冷暖房 ○ その他 (LPガス)						
	方式	・ 中央式 ○ 個別式						
	装置	電気式ビル用マルチエアコン、LPG式ビル用マルチエアコン、個別エアコン						
	総容量	冷熱源	359.4 kW (新あかつき園)、14.0kW (事務所棟)	温熱源	402.5 kW (新あかつき園)、16.2kW (事務所棟)			
空調方式	インテリア	電気式ビル用マルチエアコン、LPG式ビル用マルチエアコン、個別エアコン						
	ペリメーター							
換気方式		・ 中央式(・ 第1種 ・ 第2種 ・ 第3種) ○ 個別式(○ 第1種 ・ 第2種 ○ 第3種)						
排煙設備	方式	○ 自然排煙方式 ・ 機械排煙方式(系統)						
	制御	・ 電気 ・ 空気式						
その他								

5. 給排水衛生設備概要

給水設備	水源	○ 上水 ・ 井水 引込口径 40mm (新規)、50mm (既設) ○ 引込み管(○ 新規 ○ 既存利用)						
	方式	○ 直結直圧方式 ・ 水道直結増圧給水 ○ 加圧給水(ポンプ直送) ・ 重力給水						
	受水槽	上水	10.4 m ³ (有効) × 1 基	雑用水	m ³ (有効) × 基			
給湯設備	高置水槽	上水	m ³ (有効) × 基	雑用水	m ³ (有効) × 基			
	○ 中央式	熱源(・ 電気 ○ 都市ガス ・ 重油 ・ 灯油 ・ 蒸気) 貯湯槽: m ³ (有効) × 基						
	○ 個別式	熱源(○ 電気 ・ 都市ガス ・ 重油 ・ 灯油 ・ 蒸気) 方式: ・ 貯湯式 ・ 瞬間式 ・ 循環式						
排水設備	屋内排水	○ 汚水、雑排水分流方式 ・ 汚水、雑排水合流方式						
	屋外排水	・ 汚水、雑排水分流方式 ○ 汚水、雑排水合流方式						
	雨水排水	雨水貯留槽(・ 有 ○ 無) 地下ピット: m × 基 雨水再利用(・ 有 ○ 無)						
	特殊排水	・ 有 () ○ 無						
ガス設備	○ 都市ガス	引込み口径 (低圧 75 mm)						
	○ プロパンガス	40 kgボンベ × 9 本 2 組 (GHP、発電機用)						
消火設備	○ 屋内消火栓 ・ 屋外消火栓 ・ スプリンクラー消火 ・ 移動式粉末消火 ・ 泡消火 ・ 連結送水管 ・ 連結散水管 ○ 消火器							
医療ガス設備	・ 酸素(O) ・ 治療用空気(A) ・ 吸引(V) ・ 笑気(N ₂ O) ・ 窒素(N) ・ 余剰ガス排泄(E x) ・ 非治療用空気(L A)							
その他								

6. 昇降機設備概要

号機名と台数	E V	1 台		
用途と台数	人荷共用			
積載重量	1450 kg	22 人乗		
定格速度	45	m/min		
停止階数	1 ~ 2F			
制御方式	インバータ制御方式			
身障者対応	あり			
耐震クラス	A14			
遮煙性能の有無	あり			
備考	専用運転あり			