

## 政策決定会議概要（4月23日開催分）

日 時 平成31年4月23日（火曜日）12時45分～13時15分  
場 所 市役所本館2階 会議室

---

### 【案件1】「箕面森町（水と緑の健康都市）地区の都市計画変更及び景観計画等の変更について」にかかるパブリックコメント実施結果について

---

#### 出席者

委 員 市長、副市長（市政統括監事務取扱）、副市長  
担当部 みどりまちづくり部長、同副部長兼まちづくり政策室長、同室参事  
事務局 政策補佐監、市政統括政策推進室職員

#### 確認事項

- ・パブリックコメントの結果報告と今後の進め方について

#### 結 論

- ・案のとおり都市計画変更を進めて了。

#### 質疑・意見等

Q: 今後のスケジュールは。

A: 都市景観基本計画、景観計画、都市景観形成地区基準については、5月17日に開催予定の都市景観審議会へ諮問し、このうち景観計画については、5月23日開催予定の都市計画審議会にも諮問する。

地区計画、高度地区については、都市計画法に基づく縦覧後、5月23日に開催予定の箕面市都市計画審議会でご審議いただく。地区計画に係る条例案を令和元年箕面市議会第2回定例会に提出し、ご可決いただければ6月末に施行するので、地区計画の告示、決定も同日で行う予定である。

また高度地区、景観計画等についても、地区計画の決定と併せて、同日付で告示する予定である。

---

### 【案件2】「住宅宿泊事業（民泊）の立地制限にかかる都市計画変更について」にかかるパブリックコメント実施結果について

---

#### 出席者

委 員 市長、副市長（市政統括監事務取扱）、副市長  
担当部 みどりまちづくり部長、同副部長兼まちづくり政策室長、同室参事  
事務局 政策補佐監、市政統括政策推進室職員

## 確認事項

- ・パブリックコメントの結果報告
- ・意見に対する市の考え方の確認
- ・今後の進め方について

## 結 論

- ・パブリックコメント回答案について、了。
- ・縦覧、都市計画審議会等所定の手続きを経た後、令和元年市議会第2回定例会に条例案を提出することです。

## 質疑・意見等

Q: この間、民泊を考えている事業者からの反応はあるか。

A: 今のところ問い合わせはない。市民説明会へ出席された方からも反対意見は出なかった。

Q: 今後、事業者へどのように周知を行うのか。

A: 窓口に来られた際に随時説明するとともに、市のホームページを活用して周知を図る。

Q: 今後のスケジュールは。

A: 都市計画法に基づく縦覧後、5月23日に開催予定の箕面市都市計画審議会でご審議いただく。また、特別用途地区と地区計画に係る条例案を令和元年箕面市議会第2回定例会に提出し、ご可決いただければ6月末に施行するので、同日付で都市計画の告示、決定をする予定である。

以上