

箕面都市開発株式会社 連絡会議概要（令和2年2月）

開催日時：令和2年2月25日（火）午後3時から午後3時30分

開催場所：箕面市役所 本館2階 特別会議室

- 議 題：1. 令和2年1月の経営実績について
2. 重要な経営計画に関する事項
3. 重要な組織機構に関する事項

報告内容：下記のとおり

1. 令和2年1月の経営実績について

（1）業績の状況について

令和2年1月の経営実績

区 分	実績（千円）
① 売上高	14,076
受託料収入	10,077
文化・交流センター収入	1,027
家賃収入等	2,972
② 販売管理費	6,856
①-② 営業利益	7,220
令和元年度営業損益累計	29,221

営業利益は7,220千円、予算比プラス243千円となりました。

（2）ビル・まちづくりの状況について

- ①みのおサンプルザ1号館では専門家を交え、建替え事業協力者公募要項検討委員会を2月3日に開催し、募集要項案の内容について協議をおこないました。次回開催は3月25日で、募集要項の内容が決定される予定です。
- ②みのおサンプルザ名店会では、経済産業省の支援（専門家の派遣）による研修会を2月14日から16日まで開催しました。商業者、行政職員、まちづくり会社等が参加し、サンプルザ1号館を建替えた場合の駅前を含めたまちづくり構想を検討し意見等がまとまりました。建替え事業者の募集要項作成についても提案をおこないます。

（3）箕面文化・交流センターの指定管理業務について

①利用状況について

1月の全体稼働率は60.4%で、前年と同率でした。音楽スタジオ稼働率は平均約67%で、前年より約7ポイント減でした。

新型肺炎の予防施策として、3月20日まで当館で開催されるイベントの中止については全額還付の対応をおこなっています。

2. 重要な経営計画に関する事項

第205回取締役会を1月31日に開催し、第43期（2019年度）

第3四半期までの業績と2019年度通期決算予想概況について報告しました。

また、次年度定時株主総会において減資をおこなう件及び、箕面5丁目の土地の一部を箕面市に売却し全額を長期借入金の返済に充てる申し入れの件について、報告し承認されました。

3. 重要な組織機構に関する事項

(1) 人事について

特にありません。

(2) 組織について

特にありません。

以 上