

箕面都市開発株式会社 連絡会議概要（令和2年1月）

開催日時：令和2年1月29日（水）午前9時から午前9時30分

開催場所：箕面市役所 本館2階 特別会議室

議 題：1. 令和元年12月の経営実績について

2. 重要な経営計画に関する事項

3. 重要な組織機構に関する事項

報告内容：下記のとおり

1. 令和元年12月の経営実績について

（1）業績の状況について

令和元年12月の経営実績

区 分	実績（千円）
① 売上高	7,765
受託料収入	3,180
文化・交流センター収入	1,602
家賃収入等	2,983
② 販売管理費	9,873
①-② 営業利益	▲2,108
令和元年度営業損益累計	22,001

営業利益は▲2,108千円、予算比プラス2,179千円となりました。

（2）ビル・まちづくりの状況について

①みのおサンプルザ1号館運営管理委員会では「建替え推進決議」を受け、事業協力者の公募にあたり建替え事業協力者募集要項検討委員会及び事業協力者候補者選考委員会設置の件で、1月30日に運営管理委員会を開催します。また、建替え事業協力者募集要項検討委員会を2月3日に開催します。

（3）箕面文化・交流センターの指定管理業務について

①利用状況について

11月の全体稼働率は60.5%で、前年より0.2ポイント減となりました。

音楽スタジオ稼働率は平均約63%で、前年より約6ポイント減でした。

2. 重要な経営計画に関する事項

第205回取締役会を1月31日に開催し、第43期（2019年度）第3四半期までの業績と2019年度通期業績予想概況について報告します。

3. 重要な組織機構に関する事項

（1）人事について

パート社員募集については面接選考を行い、1名の採用を決定しました。

2月に入社予定です。

(2) 組織について
特にありません。

以 上