

箕面都市開発株式会社 連絡会議概要（令和元年11月）

開催日時：令和元年11月26日（火）午前10時から午前10時30分

開催場所：箕面市役所 本館2階 特別会議室

- 議 題：1. 令和元年10月の経営実績について
2. 重要な経営計画に関する事項
3. 重要な組織機構に関する事項

報告内容：下記のとおり

1. 令和元年10月の経営実績について

（1）業績の状況について

令和元年10月の経営実績

区 分	実績（千円）
① 売上高	22,833
受託料収入	16,315
文化・交流センター収入	1,147
家賃収入等	5,371
② 販売管理費	9,104
①-② 営業利益	13,729
令和元年度営業損益累計	24,195

営業利益は13,729千円、予算比プラス68千円となりました。

（2）ビル・まちづくりの状況について

- ① 11月6日にみのおサンプルザ1号館の運営管理委員会が開催されました。
「みのおサンプルザ1号館 建替え推進決議（案）」が承認され、11月28日に区分所有者臨時集会を招集することとなりました。「みのおサンプルザ1号館 建替え推進決議承認の件」について審議されます。
- ② 11月12日に開催された第18期みのおサンプルザ名店会理事会において、事業報告及び決算と第19期予算案が承認され、11月27日に総会において同案件が審議されます。

（3）箕面文化・交流センターの指定管理業務について

①利用状況について

10月の全体稼働率は64.4%で、前年より3.1ポイント減となりました。音楽スタジオ稼働率は平均約65%で、前年より約5ポイント減でした。

2. 重要な経営計画に関する事項

- ① 第204回取締役会を10月30日（水）に開催し、半期決算概況等の報告及び令和元年度決算予想概況等について報告しました。

3. 重要な組織機構に関する事項

(1) 人事について

パート社員1名が11月末で退職します。12月中にパート社員の募集をおこないます。

(2) 組織について

特にありません。

以上