

箕面都市開発株式会社 連絡会議概要（令和元年10月）

開催日時：令和元年10月30日（水）午前10時から午前10時30分

開催場所：箕面市役所 本館2階 特別会議室

- 議 題：1. 令和元年9月の経営実績について
2. 重要な経営計画に関する事項
3. 重要な組織機構に関する事項

報告内容：下記のとおり

1. 令和元年9月の経営実績について

（1）業績の状況について

令和元年9月の経営実績

区 分	実績（千円）
① 売上高	4,893
受託料収入	3,103
文化・交流センター収入	1,441
家賃収入等	349
② 販売管理費	8,480
①-② 営業利益	▲3,587
令和元年度営業損益累計	10,466

営業利益は▲3,587千円、予算比プラス214千円となりました。

（2）ビル・まちづくりの状況について

- ①みのおサンプルザ1号館ビルの建替え推進決議に向けての準備をおこなっています。所有者からの声もあり、相談窓口を設けました。
- ②みのおサンプルザ名店会では事務局が、使用済み箕面市プレミアム付商品券をとりまとめ、代理で加盟店への換金をおこなっており、利用が増えています。

（3）箕面文化・交流センターの指定管理業務について

①利用状況について

9月の全体稼働率は63.7%で、前年より6.6ポイント減となりました。音楽スタジオ稼働率は平均約72%で、前年より約16ポイント減でした。

2. 重要な経営計画に関する事項

- ①第204回取締役会を10月30日（水）に開催し、半期決算概況等の報告をおこないます。
- ②みのおサンプルザ2号館304号室から306号室の賃貸借契約を10月17日から開始しました。これにより空床はなくなり、全て賃貸しています。

3. 重要な組織機構に関する事項

(1) 人事について

特にありません。

(2) 組織について

特にありません。

以 上