

箕面都市開発（株）連絡会議概要（平成30年3月）

開催日時：平成30年3月30日（金） 午前10時から午前10時10分

開催場所：箕面市役所 別館5階 会議室D

議 題：1. 平成30年2月の経営実績について

2. 重要な経営計画に関する事項

3. 重要な組織機構に関する事項

報告内容：下記のとおり

1. 平成30年2月の経営実績について

（1）業績の状況について

平成30年2月の経営実績

区 分	実績（千円）
① 売上高	7,023
受託料収入	3,210
文化・交流センター料金収入	1,036
賃貸料収入等	2,777
② 受託管理費、その他経費	6,817
①-② 営業利益	206
平成29年度営業利益累計	27,020

営業利益は206千円、予算比プラス97千円となりました。

（2）ビル・まちづくりの状況について

①みのおサンプラザ1号館

みのおサンプラザ1号館ビル再整備計画事業については、引き続き検討を進めていますが、委託事業者との契約期間が当初平成29年12月までとなっていることから原契約の契約期間を延長します。

②箕面サンプラザ名店会

平成31年度にサンプラザ名店会創業40周年を迎えるにあたり、記念事業を検討しています。組合員に記念事業案を募り、企画検討していきます。

（3）箕面文化・交流センターの指定管理業務について

①利用状況について

2月の全体稼働率は65.8%で、前年より約4ポイント減でした。音楽スタジオの稼働率は平均71%で、前年より約15ポイント減でした。昨年度は音楽スタジオを一括利用する企業があったため稼働率があがっていましたが、今年度は平常利用に戻りました。

2. 重要な経営計画に関する事項

- ①平成 30 年度予算案等を作成しました。5 月開催の取締役会を経て確定します。
- ②平成 29 年度決算に係る取締役会は 5 月 23 日(水)に、第 40 回定時株主総会は 6 月 19 日(火)に開催の予定です。

3. 重要な組織機構に関する事項

(1) 人事について

文化・交流センターの受付担当のパートタイマーの募集により、夜間担当者を含む 3 名を採用しました。3 月に研修を行い、4 月から雇用契約を開始します。

(2) 組織について

平成 30 年度も 1 部 5 課制で業務を行います。

以上