

## 箕面都市開発株式会社 連絡会議概要（令和2年6月）

開催日時：令和2年6月25日（木）午前11時から午前11時30分

開催場所：箕面市役所 別館6階 第一会議室

- 議 題：1. 令和2年5月の経営実績について  
2. 重要な経営計画に関する事項  
3. 重要な組織機構に関する事項

報告内容：下記のとおり

### 1. 令和2年5月の経営実績について

#### （1）業績の状況について

令和2年5月の経営実績

区 分	実績（千円）
① 売上高	5,397
受託料収入	3,180
文化・交流センター収入	▲374
家賃収入等	2,591
② 販売管理費	11,233
①-② 営業利益	▲5,836
令和2年度営業損益累計	7,801

営業利益は▲5,836千円、予算比▲209千円となりました。

#### （2）ビル・まちづくりの状況について

- ①みのおサンプルザ1号館の建替え事業協力者募集要項は、応募登録の提出期限及び質疑の提出期限を6月5日で締め切り、事業提案の受付を8月17日より8月19日におこないます。また、8月31日には事業協力者選考委員会を開催し、プレゼンテーション審査をおこなう事業者の選考をします。
- ②みのおサンプルザ1号館区分所有者集会を6月23日におこない、2019年度決算及び2020年度予算案、運営管理委員会委員の選任について承認されました。

#### （3）箕面文化・交流センターの指定管理業務について

##### ①利用状況について

交流センターは、閉館が続いていましたが、5月21日より4階会議室のみ開館し、還付は継続しました。6月1日より音楽スタジオの利用区分を減らし、全館開館となりました。5月の利用数は前年比約97%の減少でした。6月1日より6月15日までの還付件数は約70件となっています。

### 2. 重要な経営計画に関する事項

- （1）第206回取締役会を5月28日に開催し、2019年度事業報告及び決算承認の件、2020年度事業計画及び予算承認の件、取締役の辞任の報告及び新取締役の選任の件、監査役の選任の件、資本金の額の減少に関する件について承認されまし

た。また、第42回定時株主総会は6月19日に開催し、同議案全件について承認可決されました。

(2) 緊急事態宣言は解除されましたが5月25日以降、まちづくり事業課は時間短縮勤務、その他管理部門については引き続き在宅勤務を交えた変則勤務を継続しています。

### 3. 重要な組織機構に関する事項

#### (1) 人事について

6月11日より、2名の嘱託社員と5月21日より1名のパート社員を採用し、まちづくり事業課に配属しました。

#### (2) 組織について

特にありません。

以 上