箕面都市開発株式会社 連絡会議概要（令和８年１０月）

開催日時：令和８年１０月２９日（木）１４時から１４時２０分
開催場所：箕面市役所本館２階閲覧室にて開催
議　　題：１．令和８年９月度経営実績について
　　２．重要な経営計画に関する事項
　　３．重要な組織機構に関する事項
報告内容：下記のとおり

１．令和８年９月度経営実績について
（１）業績の状況について
①令和８年９月度の経営実績

区　　分	実績（千円）
Ⓐ 売上高	5,373
受託料収入	4,887
文化・交流センター収入	357
家賃収入等	129
Ⓑ 販売管理費	7,517
Ⓐ−Ⓑ 営業利益	▲2,144
令和８年度営業損益累計	13,463

営業利益は▲2,144 千円、予算比 1,054 千円となりました。

（２）ビル・まちづくりの状況について
特にありません。

（３）箕面文化・交流センターの指定管理業務について
①北館・南館の利用状況について
・北館の 9 月の全体稼働率は 31%でした。前年度より約 18 ポイント増加しました。「不発弾処理」の対応拠点として和室が利用されたことが要因です。
・南館の全体稼働率は 31%でした。前年度より約 7 ポイント減少しました。昨年 9 月開催の催しが 10 月に開催となったことや、昨年開催された催しが今年はなかったこと等が要因です。

２．重要な経営計画に関する事項
①文化交流センター北館・南館の指定管理者公募の結果は、次点者となりました。これを受け、経営の方向性を整理していきます。
②第 219 回取締役会を 11 月 9 日に開催します。上期業績報告、指定管理者の公募結果の報告等をおこないます。

３．重要な組織機構に関する事項
（１）人事について
特にありません。

（２）組織について

特にありません。

以　上