

## 箕面都市開発株式会社 連絡会議概要（令和7年12月）

開催日時：令和7年12月22日（月）11時30分から12時00分

開催場所：Web会議にて開催

- 議 題：1. 令和7年11月度経営実績  
2. 重要な経営計画に関する事項  
3. 重要な組織機構に関する事項

報告内容：下記のとおり

### 1. 令和7年11月度経営実績について

#### （1）業績の状況について

##### ①令和7年11月度の経営実績

区 分	実績（千円）
④ 売上高	5,344
受託料収入	2,469
文化・交流センター収入	338
家賃収入等	2,537
⑤ 販売管理費	6,632
④-⑤ 営業利益	▲1,288
令和7年度営業損益累計	13,097

営業利益は▲1,288千円、予算比627千円となりました。

#### （2）ビル・まちづくりの状況について

①特にありません。

#### （3）箕面文化・交流センターの指定管理業務について

##### ①北館・南館の利用状況について

北館の11月の全体稼働率は約16%でした。前年度より3ポイント増加しました。南館の全体稼働率は約33%で前年度より約26ポイント減少しました。

②南館の指定管理評価に伴う意見交換会を実施し、利用者は概ね満足とのことでした。南館入口に設置している「箕面案内用テレビ」を更新しました。

### 2. 重要な経営計画に関する事項

特にありません。

### 3. 重要な組織機構に関する事項

#### （1）人事について

特にありません。

#### （2）組織について

特にありません。

以 上