

## 箕面都市開発株式会社 連絡会議概要（令和7年11月）

開催日時：令和7年12月1日（月）16時00分から16時30分

開催場所：Web会議にて開催

- 議 題：1. 令和7年10月度経営実績  
2. 重要な経営計画に関する事項  
3. 重要な組織機構に関する事項

報告内容：下記のとおり

### 1. 令和7年10月度経営実績について

#### （1）業績の状況について

##### ①令和7年10月度の経営実績

区 分	実績（千円）
㊤ 売上高	20,035
受託料収入	14,706
文化・交流センター収入	192
家賃収入等	5,137
㊥ 販売管理費	7,057
㊤-㊥ 営業利益	12,978
令和7年度営業損益累計	14,385

営業利益は12,978千円、予算比888千円となりました。

#### （2）ビル・まちづくりの状況について

##### ①特にありません。

#### （3）箕面文化・交流センターの指定管理業務について

##### ①北館・南館の利用状況について

北館の10月の全体稼働率は約15%でした。前年度とほぼ同じです。

南館の全体稼働率は約63%で前年度より約36ポイント増加しました。

##### ②北館の指定管理評価に伴う意見交換会を実施し、利用者は概ね満足とのことでした。その中で要望のあったコピーサービス（当日施設を利用中の方に限定）を開始しました。

##### ③先月よりおこなっていた南館の利用者アンケートを10月17日付で終了し、58件の回答を得ました。

### 2. 重要な経営計画に関する事項

特にありません。

### 3. 重要な組織機構に関する事項

#### （1）人事について

交流センタースタッフの休職により、12月1日からパートタイマー1名を採用します。

(2) 組織について  
特にありません。

以 上