

箕面都市開発株式会社 連絡会議概要（令和7年5月）

開催日時：令和7年5月27日（火）午前11時30分から午前12時00分

開催場所：Web会議にて開催

- 議 題：1. 令和7年4月度経営実績
2. 重要な経営計画に関する事項
3. 重要な組織機構に関する事項

報告内容：下記のとおり

1. 令和6年4月度経営実績について

（1）業績の状況について

①令和6年4月度の経営実績

区 分	実績（千円）
④ 売上高	19,874
受託料収入	14,654
文化・交流センター収入	86
家賃収入等	5,134
⑤ 販売管理費	7,681
④-⑤ 営業利益	12,193
令和7年度営業損益累計	12,193

営業利益は12,193千円、予算比700千円となりました。

（2）ビル・まちづくりの状況について

①みのおサンプラザ2号館は、本日5月27日に運営管理委員会を開催し、2024年度決算報告、2025年度予算案、2025年度運営管理委員候補者の選任について、審議します。

（3）箕面文化・交流センター北館の指定管理業務について

①北館・南館の利用状況について

北館の4月の全体稼働率は約13%でした。前年度より15ポイント下がりました。定期的利用されていた団体が他施設に活動場所を移されたことによりです。

南館の全体稼働率は約21%で前月より8ポイント下がりました。

2. 重要な経営計画に関する事項

（1）第215回取締役会を5月23日に開催しました。第48期事業報告及び決算、第49期事業計画及び予算案、取締役選任の件、第47回定時株主総会招集の件について承認されました。

第47回定時株主総会は、6月26日16:30より開催します。議案は第48期事業報告の件、第48期貸借対照表、損益計算書、株主資本等変動計算書、個別注記表承認の件、取締役選任の件について審議します。

3. 重要な組織機構に関する事項

(1) 人事について

株主総会において決定となりますが、代表取締役の梅原が6月で退任の予定です。

(2) 組織について

特にありません。

以 上