

箕面都市開発株式会社 連絡会議概要（令和 6 年 12 月）

開催日時：令和 6 年 12 月 23 日（月）午前 10 時 30 分から午前 11 時 00 分まで

開催場所：Web 会議にて開催

議 題： 1. 令和 6 年 11 月度経営実績
2. 重要な経営計画に関する事項
3. 重要な組織機構に関する事項

報告内容：下記のとおり

1. 令和 6 年 11 月度経営実績について

（1）業績の状況について

①令和 6 年 11 月度の経営実績

区 分	実績（千円）
㊤ 売上高	5,161
受託料収入	2,350
文化・交流センター収入	124
家賃収入等	2,687
㊥ 販売管理費	6,635
㊤-㊥ 営業利益	▲1,474
令和 6 年度営業損益累計	11,262

営業利益は▲1,474 千円、予算比 83 千円となりました。

（2）ビル・まちづくりの状況について

①みのおサンプラザ 1 号館マンション敷地売却組合は、12 月 10 日付で残余財産の分配を完了しました。箕面市への決算承認申請をおこない、1 月には承認とともに、清算終了を組合員に報告します。

（3）箕面文化・交流センターの指定管理業務について

①北館・南館の利用状況について

北館の 11 月の全体稼働率は約 13%で先月より 2 ポイント下がりました。

南館の全体稼働率は約 59%で、市民展の開催により前月より 32 ポイント上昇しました。

2. 重要な経営計画に関する事項

特にありません。

3. 重要な組織機構に関する事項

（1）人事について

統括部次長（兼施設管理課長）が今年度をもって退職します。

（2）組織について

特にありません。

以 上