

箕面都市開発株式会社 連絡会議概要（令和6年10月）

開催日時：令和6年10月31日（木）午前11時30分から午前12時00分まで

開催場所：Web会議にて開催

- 議 題：1. 令和6年9月度経営実績
2. 重要な経営計画に関する事項
3. 重要な組織機構に関する事項

報告内容：下記のとおり

1. 令和6年9月度経営実績について

(1) 業績の状況について

①令和6年9月度の経営実績

区 分	実績（千円）
④ 売上高	2,984
受託料収入	2,698
文化・交流センター収入	49
家賃収入等	237
⑤ 販売管理費	8,015
④-⑤ 営業利益	▲5,031
令和6年度営業損益累計	2,806

営業利益は▲5,031千円、予算比▲1,049千円となりました。

(2) ビル・まちづくりの状況について

①みのおサンプラザ1号館マンション敷地売却組合は、10月31日に決算承認のための清算人会を開催します。11月下旬開催予定の決算総会后、残余財産の清算が終了しますが、確定申告の時期に合わせ、1月には個別税務相談会を実施します。

②みのおサンプラザ1号館は9月末日で清算事業が終了し、元理事長、監事の承認を経て元区分所有者への清算報告を終えました。

(3) 箕面文化・交流センター北館の指定管理業務について

①利用状況について

9月の全体稼働率は約28%でした。定期的に利用される団体のほか、日を跨いで利用する団体や初めて利用する団体が増えています。

2. 重要な経営計画に関する事項

特にありません。

3. 重要な組織機構に関する事項

(1) 人事について

南館開館のため、人材の募集により面接をおこないましたが、採用には至りませんでした。

(2) 組織について

特にありません。

以 上