

箕面都市開発株式会社 連絡会議概要（令和 6 年 9 月）

開催日時：令和 6 年 9 月 24 日（火）午前 9 時 00 分から午前 9 時 30 分まで

開催場所：Web 会議にて開催

- 議 題：1. 令和 6 年 8 月度経営実績
2. 重要な経営計画に関する事項
3. 重要な組織機構に関する事項

報告内容：下記のとおり

1. 令和 6 年 8 月度経営実績について

（1）業績の状況について

①令和 6 年 8 月度の経営実績

区 分	実績（千円）
④ 売上高	4,721
受託料収入	2,011
文化・交流センター収入	48
家賃収入等	2,662
⑤ 販売管理費	5,385
④-⑤ 営業利益	▲664
令和 6 年度営業損益累計	7,837

営業利益は▲664 千円、予算比 480 千円となりました。

（2）ビル・まちづくりの状況について

- ①みのおサンプラザ 1 号館マンション敷地売却組合は、8 月 30 日に事業協力者より預かった固定資産税及び都市計画税を敷地売却組合の組合員に支払いました。
- ②みのおサンプラザ 1 号館は残余財産の支払いを 8 月 27 日におこないました。9 月中に決算をおこない、清算を進めます。

（3）箕面文化・交流センター北館の指定管理業務について

①利用状況について

8 月の全体稼働率は約 21%でした。

- ②10 月 1 日オープンの南館の開館準備を進めています。また、備品の移動を 9 月 25 日におこないます。
- ③10 月 1 日より箕面市内のコミュニティセンター 4 館の予約受付業務を北館で開始します。

2. 重要な経営計画に関する事項

特にありません。

3. 重要な組織機構に関する事項

(1) 人事について

南館開館のため、人材の募集を開始しました。

(2) 組織について

特にありません。

以 上