

箕面都市開発株式会社 連絡会議概要（令和 6 年 7 月）

開催日時：令和 6 年 7 月 29 日（月）午後 1 時 00 分から午後 1 時 30 分まで

開催場所：Web 会議にて開催

- 議 題： 1. 令和 6 年 6 月度経営実績
2. 重要な経営計画に関する事項
3. 重要な組織機構に関する事項

報告内容：下記のとおり

1. 令和 6 年 6 月度経営実績について

（1）業績の状況について

①令和 6 年 6 月度の経営実績

区 分	実績（千円）
④ 売上高	5,425
受託料収入	2,661
文化・交流センター収入	67
家賃収入等	2,697
⑤ 販売管理費	9,052
④-⑤ 営業利益	▲3,627
令和 6 年度営業損益累計	377

営業利益は▲3,627 千円、予算比 17 千円となりました。

（2）ビル・まちづくりの状況について

- ①みのおサンプラザ 1 号館の清算事業が進み、7 月 23 日付で残余財産の返金のお知らせを送付しました。8 月末頃には送金が完了する予定です。
- ②みのおサンプラザ 1 号館マンション敷地売却組合は 6 月 20 日付で「マンションの建替え等の円滑化に関する法律」第 137 条第 4 項の規定により解散の申請をおこない、7 月 10 日付で箕面市長より解散の認可が下りました。7 月 31 日から 8 月 2 日までの 3 回にわたり、官報にて解散の公告をおこないます。

（3）箕面文化・交流センター北館の指定管理業務について

①利用状況について

6 月の全体稼働率は約 29%でした。引き続き、和室の利用が低く 9%でした。

- ②7 月 19 日から 8 月 15 日まで利用者アンケートを実施しています。

2. 重要な経営計画に関する事項

特にありません。

3. 重要な組織機構に関する事項

(1) 人事について

特にありません。

(2) 組織について

特にありません。

以 上