

箕面都市開発株式会社 連絡会議概要（令和6年1月）

開催日時：令和6年1月29日（月）午後3時00分から午後3時15分

開催場所：Web会議にて開催

議 題：1. 令和5年12月度の経営実績について

2. 重要な経営計画に関する事項

3. 重要な組織機構に関する事項

報告内容：下記のとおり

1. 令和5年12月度の経営実績について

(1) 業績の状況について

令和5年12月度の経営実績

区 分	実績（千円）
① 売上高	7,412
受託料収入	3,619
文化・交流センター収入	809
家賃収入等	2,984
② 販売管理費	11,002
①-② 営業利益	▲3,590
令和5年度営業損益累計	23,109

営業利益は▲3,590千円、予算比342千円となりました。

(2) ビル・まちづくりの状況について

①みのおサンプラザ1号館建替によるみのおサンプラザ2号館設備改修工事は2月中に完了し、3月に引渡し予定です。

(3) 箕面文化・交流センターの指定管理業務について

①利用状況について

12月の全体稼働率は46%で、前年より約8.4ポイント減となりました。

②備品について

箕面文化・交流センター備品を北館・南館で引き続き使用することで、備品の更新費用が増加しています。また、4月1日から新館で運営するにあたり、備品の移動について業者と調整が必要です。

2. 重要な経営計画に関する事項

(1) 1月18日、箕面駅前駐車場の運営会社より次年度以降の業務を当社には発注しない旨の連絡がありました。

3. 重要な組織機構に関する事項

(1) 人事について

特にありません。

- (2) 組織について
特にありません。

以 上