

箕面都市開発株式会社 連絡会議概要（令和５年９月）

開催日時：令和５年９月２６日（火）午後４時００分から午後４時３０分

開催場所：Ｗｅｂ会議にて開催

議 題：１．令和５年８月度の経営実績について

２．重要な経営計画に関する事項

３．重要な組織機構に関する事項

報告内容：下記のとおり

１．令和５年８月度の経営実績について

（１）業績の状況について

令和５年８月度の経営実績

区 分	実績（千円）
① 売上高	7,508
受託料収入	3,299
文化・交流センター収入	876
家賃収入等	3,333
② 販売管理費	7,088
①-② 営業利益	420
令和５年度営業損益累計	15,410

営業利益は４２０千円、予算比１,５１５千円となりました。

（２）ビル・まちづくりの状況について

① ９月３０日にみのおサンプラザ名店会の総会を開催し、組合解散の件、清算人
就任の件を議案とします。１０月中に官報にて、組合解散広告を行います。

② 小さなお店応援チケット第６弾のチケット申込を９月１４日から行います。１
１月１日から２２日まで窓口でチケット販売を行います。

（３）箕面文化・交流センターの指定管理業務について

① 利用状況について

８月の全体稼働率は４７．５％で、前年より約１ポイント増となりました。

２．重要な経営計画に関する事項

（１）令和６年度からの箕面市立文化・交流センター指定管理者募集に申込を行いま
した。９月２８日にプレゼンテーションを行い選定会議のヒアリング審査を受
けます。

（２）みのおサンプラザ１号館の敷地売却について、所有床売却に向け、賃借人との
賃貸借契約の解約合意を進めています。

（３）みのおサンプラザ２号館１０４号室について、不動産鑑定（意見書）を取得し
ました。

3. 重要な組織機構に関する事項

(1) 人事について

特にありません。

(2) 組織について

特にありません。

以 上