箕面都市開発株式会社 連絡会議概要（令和5年8月）

開催日時：令和5年8月29日（火）午後1時00分から午後1時30分

開催場所：Web会議にて開催

議 題：1. 令和5年7月度の経営実績について

2. 重要な経営計画に関する事項

3. 重要な組織機構に関する事項

報告内容：下記のとおり

1. 令和5年7月度の経営実績について

(1) 業績の状況について

令和5年7月度の経営実績

区 分	実績（千円）
① 売上高	15,069
受託料収入	11,207
文化・交流センター収入	844
家賃収入等	3,018
② 販売管理費	6,956
①-② 営業利益	8,113
令和5年度営業損益累計	14,990

営業利益は8,113千円、予算比539千円となりました。

(2) ビル・まちづくりの状況について

① 8月23日にみのおサンプルザ名店会の臨時総会を開催し、組合の解散及び清算費用、出資金返還等について承認されました。

(3) 箕面文化・交流センターの指定管理業務について

① 利用状況について

7月の全体稼働率は51.3%で、前年より約2ポイント減となりました。

8月7日に利用者による意見交換会が開催されました。来年度の箕面文化・交流センター北側・南側に関する意見・要望がありました。

2. 重要な経営計画に関する事項

(1) みのおサンプルザ2号館104号室について、現所有者である「大阪北部農協」と売買協議を進めています。

3. 重要な組織機構に関する事項

(1) 人事について

特にありません。

(2) 組織について
特にありません。

以 上