

箕面都市開発株式会社 連絡会議概要（令和４年１１月）

開催日時：令和４年１１月２８日（月）午前１０時００分から午前１０時３０分

開催場所：Ｗｅｂ会議にて開催

議 題：１．令和４年１０月度の経営実績について

２．重要な経営計画に関する事項

３．重要な組織機構に関する事項

報告内容：下記のとおり

１．令和４年１０月度の経営実績について

（１）業績の状況について

①令和４年１０月度の経営実績

区 分	実績（千円）
① 売上高	23,219
受託料収入	16,571
文化・交流センター収入	941
家賃収入等	5,707
② 販売管理費	8,738
①-② 営業利益	14,481
令和４年度営業損益累計	26,482

営業利益は14,481千円、予算比461千円となりました。

（２）ビル・まちづくりの状況について

①みのおサンプラザ１号館の運営管理委員会を１１月２８日に開催し、１月３１日に敷地売却決議を行う区分所有者臨時集会を招集する件について審議を行います。この審議に関する区分所有者向けの事前説明会を１２月中に行います。

（３）箕面文化・交流センターの指定管理業務について

①利用状況について

１０月の全体稼働率は６４．１％で、前年より約５ポイント増となりました。利用料還付件数は５件です。

２．重要な経営計画に関する事項

（１）書面による取締役会決議を１０月２５日付けで行い、令和４年度上半期決算概況の件について可決されました。

（２）引き続き、時間短縮勤務を実施します。

３．重要な組織機構に関する事項

（１）人事について

特にありません。

(2) 組織について
特にありません。

以 上