

箕面都市開発株式会社 連絡会議概要（令和４年１０月）

開催日時：令和４年１０月３１日（月）午後４時００分から午後４時３０分

開催場所：Ｗｅｂ会議にて開催

議 題：１．令和４年９月度の経営実績について

２．重要な経営計画に関する事項

３．重要な組織機構に関する事項

報告内容：下記のとおり

１．令和４年９月度の経営実績について

（１）業績の状況について

①令和４年９月度の経営実績

区 分	実績（千円）
① 売上高	4,757
受託料収入	3,159
文化・交流センター収入	1,386
家賃収入等	212
② 販売管理費	8,434
①-② 営業利益	▲3,677
令和４年度営業損益累計	12,001

営業利益は▲3,677千円、予算比894千円となりました。

②令和４年度上半期の経営実績

売上高合計額は63,508千円で予算比760千円、費用合計額は51,507千円で予算比▲2,846千円、営業利益は12,001千円、予算比3,606千円、経常利益は10,783千円、予算比3,648千円となりました。年度末の営業利益は予算比5,000千円、経常利益は予算比5,042千円となる見込みです。

（２）ビル・まちづくりの状況について

①みのおサンプラザ１号館の区分所有臨時集会を１０月７日に開催し、建替の前段階に係る法的手続き着手について決議等を行い、承認可決されました。

②みのおサンプラザ名店会は、１１月３０日に第２１期総会を開催し、決算報告等を行います。

（３）箕面文化・交流センターの指定管理業務について

①利用状況について

９月の全体稼働率は５２％で、前年より約３ポイント減となりました。利用料還付件数は１１件です。

２．重要な経営計画に関する事項

（１）引き続き、時間短縮勤務を実施しています。

3. 重要な組織機構に関する事項

(1) 人事について

特にありません。

(2) 組織について

特にありません。

以 上