

箕面都市開発株式会社 連絡会議概要（令和4年6月）

開催日時：令和4年6月27日（月）午後1時30分から午後2時00分

開催場所：Web会議にて開催

- 議 題：1. 令和4年5月度の経営実績について
2. 重要な経営計画に関する事項
3. 重要な組織機構に関する事項

報告内容：下記のとおり

1. 令和4年5月度の経営実績について

（1）業績の状況について

令和4年5月度の経営実績

区 分	実績（千円）
① 売上高	7,072
受託料収入	3,189
文化・交流センター収入	865
家賃収入等	3,018
② 販売管理費	11,756
①-② 営業利益	▲4,684
令和4年度営業損益累計	10,296

営業利益は▲4,684千円、予算比6千円となりました。

（2）ビル・まちづくりの状況について

- ①みのおサンプルザ1号館区分所有者定例集会を6月28日に開催します。審議の内容は、令和3年度決算及び令和4年度予算案の件、令和4年度運営管理委員選任の件です。
7月下旬以降に区分所有者に対し、1号館建替え事業基本計画説明会を開催する予定です。
- ②みのおサンプルザ2号館区分所有者定例集会を6月20日に開催しました。令和3年度決算報告及び令和4年度予算案の件、令和4年度運営管理委員選任の件について、承認可決されました。
- ③箕面市シール会の解散総会を6月22日に開催しました。第23期決算、解散時の残余財産処分について、承認可決され閉会しました。
- ④みのおサンプルザ名店会考える会及び理事会が6月14日に開催し、7月1日より販売を開始する「小さなお店応援チケット」の取り扱い等について、協議されました。換金については前回に引き続き、名店会事務局がとりまとめを行うこととなりました。

(3) 箕面文化・交流センターの指定管理業務について

①利用状況について

5月の全体稼働率は53.5%で、前年より約53.5ポイント増となりました。

(昨年度5月は緊急事態宣言発出による休館)

2. 重要な経営計画に関する事項

(1) 第44回定時株主総会を6月21日に開催し、令和3年度事業報告及び決算承認の件、定款変更の件、取締役辞任の報告及び取締役選任の件について、承認可決されました。

(2) 引き続き、時間短縮勤務を実施しています。

3. 重要な組織機構に関する事項

(1) 人事について

特にありません。

(2) 組織について

特にありません。

以 上