

箕面都市開発株式会社 連絡会議概要（令和３年１２月）

開催日時：令和３年１２月２４日（金）午後２時００分から午後２時３０分

開催場所：Web 会議にて開催

議 題：１．令和３年１１月度の経営実績について

２．重要な経営計画に関する事項

３．重要な組織機構に関する事項

報告内容：下記のとおり

１．令和３年１１月度の経営実績について

（１）業績の状況について

令和３年１１月度の経営実績

区 分	実績（千円）
① 売上高	7,145
受託料収入	3,160
文化・交流センター収入	995
家賃収入等	2,990
② 販売管理費	6,606
①-② 営業利益	539
令和３年度営業損益累計	26,887

営業利益は 539 千円、予算比 1,070 千円となりました。

（２）ビル・まちづくりの状況について

①みのおサンプラザ１号館の区分所有者を対象に 12 月 14 日、事業協力者と税理士による「敷地売却事業に伴う税金に関する個別相談会」を行いました。

②箕面市シール会は、11 月末日をもってシールの取扱いを終了しました。来年の解散総会に向け清算を進めます。

（３）箕面文化・交流センターの指定管理業務について

①利用状況について

11 月の全体稼働率は 51.5% で、前年より 0.5 ポイントの減となりました。還付件数は 1 件となりました。

②利用者アンケートを実施し、利用者等による意見交換会を 11 月 29 日に開催しました。サンプラザ１号館の建替え検討事業や感染症対策に関する質問等がありました。

２．重要な経営計画に関する事項

（１）勤務体制について

引き続き、時間短縮勤務を実施しています。

3. 重要な組織機構に関する事項

(1) 人事について

特にありません。

(2) 組織について

特にありません。

以 上