

箕面都市開発株式会社 連絡会議概要（令和２年９月）

開催日時：令和２年９月２８日（月）午後２時００分から午後２時３０分

開催場所：箕面市役所 別館６階 第一会議室

議 題：１．令和２年８月度の経営実績について

２．重要な経営計画に関する事項

３．重要な組織機構に関する事項

報告内容：下記のとおり

１．令和２年８月度の経営実績について

（１）業績の状況について

令和２年８月度の経営実績

区 分	実績（千円）
① 売上高	6,125
受託料収入	2,520
文化・交流センター収入	617
家賃収入等	2,988
② 販売管理費	7,404
①-② 営業利益	▲1,279
令和２年度営業損益累計	13,589

営業利益は▲1,279千円、予算比４６千円となりました。

（２）ビル・まちづくりの状況について

①みのおサンプラザ１号館は８月３１日に１号館建て替え事業協力者候補者選考委員会を行い第１位事業協力者が選定されました。今後は運営管理委員会に続いて区分所有者臨時集会を開催し、事業協力者決定の審議を行います。

②箕面市シール会の９月２５日に役員会を行いました。総会は１１月に開催する予定です。

③９月は、みのおサンプラザ名店会の決算となります。毎年１１月開催の総会の有無については、１０月１３日開催の理事会において決定します。

（３）箕面文化・交流センターの指定管理業務について

①利用状況について

８月以降も引き続き、利用区分の削減等を行いながら運営していきます。

８月の稼働率は約４１％で前年比約１２ポイントの減少でした。８月中の総還付件数は約６８件（約１９万円）でした。

２．重要な経営計画に関する事項

特にありません。

3. 重要な組織機構に関する事項

(1) 人事について

特にありません。

(2) 組織について

特にありません。

以 上