

箕面都市開発株式会社 連絡会議概要（令和4年5月）

開催日時：令和4年5月31日（火）午後4時00分から午後4時30分

開催場所：Web会議にて開催

- 議 題：1. 令和4年4月度の経営実績について
2. 重要な経営計画に関する事項
3. 重要な組織機構に関する事項

報告内容：下記のとおり

1. 令和4年4月度の経営実績について

（1）業績の状況について

令和4年4月度の経営実績

区 分	実績（千円）
① 売上高	22,958
受託料収入	16,443
文化・交流センター収入	987
家賃収入等	5,528
② 販売管理費	7,978
①-② 営業利益	14,980
令和3年度営業損益累計	14,980

営業利益は14,980千円、予算比951千円となりました。

（2）ビル・まちづくりの状況について

- ①箕面商工会議所主催の「小さなお店応援チケット」販売事業を受託します。プレミアム付き商品券の第3弾の申し込みは5月11日より開始し、7月1日より20日までの販売予定です。
- ②みのおサンプルザ1号館運営委員会を5月25日に開催しました。審議の内容は、令和3年度決算及び令和4年度予算案、区分所有者定例集会の招集の件、令和4年度運営管理委員候補者の選任の件で、すべて承認されました。
- ③みのおサンプルザ2号館運営管理委員会は令和3年度決算報告及び令和4年度事業計画案、令和3年度運営管理委員候補者の選任の件についての委員会開催を見合わせ、書面による稟議を行い、運営委員の承認を得ました。区分所有者定例集会は6月20日に開催の予定です。

（3）箕面文化・交流センターの指定管理業務について

①利用状況について

4月の全体稼働率は53.7%で、前年より約7ポイント増となりました。現在協議中の、みのおサンプルザ1号館ビルの建替えを想定し、施設利用者へのアンケートを行っています。

2. 重要な経営計画に関する事項

- (1) 第 209 回取締役会を 5 月 24 日に開催し、令和 3 年度事業報告及び決算、令和 4 年度事業計画及び予算案、定款変更の件、取締役辞任の報告及び取締役選任の件について承認されました。6 月 21 日に株主総会を開催します。
- (2) 引き続き、時間短縮勤務を実施しています。

3. 重要な組織機構に関する事項

- (1) 人事について
特にありません。
- (2) 組織について
特にありません。

以 上