

## 箕面都市開発株式会社 連絡会議概要（令和3年3月）

開催日時：令和3年3月30日（火）午後1時30分から午後2時

開催場所：箕面市役所別館6階 第3会議室

議 題：1. 令和3年2月度の経営実績について

2. 重要な経営計画に関する事項

3. 重要な組織機構に関する事項

報告内容：下記のとおり

### 1. 令和3年2月度の経営実績について

#### （1）業績の状況について

令和3年2月度の経営実績

区 分	実績（千円）
① 売上高	6,752
受託料収入	3,245
文化・交流センター収入	520
家賃収入等	2,987
② 販売管理費	6,500
①-② 営業利益	252
令和2年度営業損益累計	28,084

営業利益は252千円、予算比332千円となりました。

#### （2）ビル・まちづくりの状況について

①箕面商工会議所主催の「小さなお店応援チケット」プレミアム付き商品券の応募が3月5日から開始されました。4月1日より箕面文化・交流センター窓口で商品券の販売を行います。

②みのおサンプラザ名店会ではゴールデンウィーク中に開催予定の42周年創業祭イベントの実施内容を検討しています。

#### （3）箕面文化・交流センターの指定管理業務について

##### ①利用状況について

2月28日まで緊急事態宣言を受け、利用時間を午後8時までに短縮していましたが、3月1日より24時間換気やインターバルを延長しつつ午後10時までとしています。

2月の稼働率は約49%で前年比約10ポイントの減少でした。2月の総還付件数は約36件（約8万円）でした。

### 2. 重要な経営計画に関する事項

①箕面5丁目の土地の一部を3月12日に箕面市へ売却し、3月25日に同市へ35,000千円の繰り上げ返済を行いました。

②交代制勤務を2月末で終了し、3月1日より時間短縮勤務を実施しています。  
当面の間、時間短縮勤務を継続する予定です。

3. 重要な組織機構に関する事項

(1) 人事について

2021年度雇用契約の更新を行っています。

(2) 組織について

特にありません。

以 上