

箕面都市開発（株）連絡会議概要（平成29年2月）

開催日時：平成29年2月27日（月）午後1時59分から午後2時09分

開催場所：箕面市役所 本館2階 特別会議室

議 題：1. 平成29年1月の経営実績について

2. 重要な経営計画に関する事項

3. 重要な組織機構に関する事項

報告内容：下記のとおり

1. 平成29年1月の経営実績について

（1）業績の状況について

①平成29年1月の経営実績

区 分	実績（千円）
① 売上高	14,429
受託料収入	10,241
文化・交流センター収入	1,246
家賃収入等	2,942
② 販売管理費	7,889
①-② 営業損益	6,540
平成28年度営業損益累計	29,644

営業利益は6,540千円、予算比▲127千円となりました。

（2）ビル・まちづくりの状況について

①みのおサンプラザ1号館

2月10日（金）に運営管理委員会を開催しました。ビルの耐震に関するアンケート結果により、補強で耐震性を確保する方向で検討を始めることとし、早期に合意形成を図るため、区分所有者からの箕面市へ協力を求める声を「要望書」として提出すること。並行して、専門家を交えた「補強検討委員会」の設立に向けての準備を進めることで承認を得ました。次回運営委員会で要望書の内容を具体的に決定します。

②箕面市シール会

2月4日（土）に役員会を開催しました。平成28年度1月までのシールの売上等の実績報告と、3月から4月にかけてのイベントの開催について決定されました。

(3) 箕面文化・交流センターの指定管理業務について

①利用状況について

1月の全体稼働率は57%で、前年より5.5ポイント減となりました。音楽スタジオ稼働率は、平均約65%で、前年より10ポイント減でした。利用の多かった学生の団体が卒業したことなどが要因です。

2. 重要な経営計画に関する事項

特にありません。

3. 重要な組織機構に関する事項

(1) 人事について

特にありません。

(2) 組織について

特にありません。

以 上