

箕面都市開発（株）連絡会議概要（平成27年8月）

開催日時：平成27年8月24日（月）午後3時から午後3時15分

開催場所：箕面市役所 別館3階 会議室

- 議 題：1. 平成27年7月の経営実績について
2. 重要な経営計画に関する事項
3. 重要な組織機構に関する事項

報告内容：下記のとおり

1. 平成27年7月の経営実績について

（1）業績の状況について

①平成27年7月の経営実績

区 分	実績（千円）
① 売上高	6,762
受託料収入	2,921
文化・交流センター収入	1,265
家賃収入等	2,576
② 販売管理費	6,699
①-② 営業損益	63
平成27年度営業損益累計	6,647

営業利益は63千円、予算比▲6,620千円となりました。

（2）ビル・まちづくりの状況について

- ①サンプラザ1号館1階エレベーター前の相続放棄物件で、空き店舗となっている127号室について、担保権者の北おおさか信用金庫に売却等の働きかけを行っています。
- ②みのおサンプラザ1号館の区分所有者臨時集会を8月18日（火）に開催しました。平成27年度の運営管理委員会の委員14名が承認され、集会後の運営管理委員会で本年度役員が決定されました。

（3）箕面文化・交流センターの指定管理業務について

①利用状況について

7月の全体稼働率は53.7%で、前年より1.1ポイント増となりました。音楽スタジオの稼働率は平均約72%で、前年より3.3ポイント増となりました。

2. 重要な経営計画に関する事項

特にありません。

3. 重要な組織機構に関する事項

(1) 人事について

特にありません。

(2) 組織について

特にありません。

以 上