

箕面都市開発（株）連絡会議概要（平成 26 年 6 月）

開催日時：平成 26 年 6 月 26 日（木）午後 1 時から午後 1 時 20 分

開催場所：箕面市役所 本館 2 階 特別会議室

議 題：1. 平成 26 年 5 月の経営実績について
2. 重要な経営計画に関する事項
3. 重要な組織機構に関する事項

報告内容：下記のとおり

1. 平成 26 年 5 月の経営実績について

（1）業績の状況について

区 分	実績（千円）
① 売上高	5,964
受託料収入	2,176
家賃収入等	2,543
文化・交流センター売上	1,245
② 販売管理費	11,078
①-② 営業損益	▲5,114
平成 26 年度営業損益累計	7,979

5 月の営業利益は▲5,114 千円、予算比 463 千円増となりました。

主な要因は、文化・交流センターの利用料収入等が予算を上回ったこと等によります。

（2）ビル・まちづくりの状況について

①みのおサンプルザ区分所有者集会について

6 月 18 日（水）に 1 号館の区分所有者集会が開催され、平成 25 年度決算及び耐震診断を含む平成 26 年度予算が承認されました。

6 月 24 日（火）に 2 号館の区分所有者集会が開催され、平成 25 年度決算、平成 26 年度予算及び平成 27 年 4 月から施行の共益費改訂も承認されました。

②みのおサンプルザ名店会主催のイベント講習会について

みのおサンプルザ名店会が申請した補助金事業として、タブレット端末機の店舗向け講習会が 5 月 31 日（土）、6 月 18 日（水）・19 日（木）に開催されました。7 月 3 日（木）・4 日（金）から消費者への配布と講習会を開催します。

(3) 箕面文化・交流センターの指定管理業務について

①利用状況について

稼働数は、821 コマ（稼働率 48.0%）の利用で、前年対比 34 コマ増となりました。

2. 重要な経営計画に関する事項

(1) 定時株主総会について

6月13日（金）に第36回定時株主総会を開催しました。平成25年度事業報告の件及び計算書類承認の件、平成26年度事業計画及び予算の件、取締役候補者選任の件につき、すべて承認されました。

3. 重要な組織機構に関する事項

(1) 人事について

特にありません。

(2) 組織について

特にありません。

以 上