

## 箕面都市開発(株)連絡会議概要（平成25年1月）

開催日時：平成25年1月28日（月）午前11時00分から午前11時25分

開催場所：箕面市役所 本館2階 特別会議室

- 議 題：1. 前月分の経営実績  
2. 重要な経営計画に関する事項  
3. 重要な組織機構に関する事項

報告内容：下記のとおり

### 記

#### 1. 前月の経営実績

##### (1) 業績の状況（12月）について

区 分	実績（千円）
① 売上高	6,479
受託料収入	2,231
家賃収入等	2,781
文化・交流センター売上	1,467
② 販売管理費	8,166
①-② 営業損益	▲1,687
平成24年度営業損益累計	20,191

①12月の営業利益は▲1,687千円、予算比859千円となりました。

②収入面、経費面とも、概ね予算どおりとなっています。

##### (2) ビル・まちづくりの状況について

###### ①中小企業庁の地域再生事業費補助金申請について

3階こども広場の改修等の補助金を獲得するため、1月11日（金）に近畿経済産業局に申請書を提出しました。

今後の予定として1月29日（火）に中小企業庁の審査会において、申請内容や費用対効果、今後の運営管理などのヒアリングを受け、そのうえで2月中旬頃に採択の可否を決定されるとのことです。

###### ②1号館区分所有者臨時集会の開催について

上記補助申請に際し、区分所有者の同意が必要なため、1月11日（金）午後2時から「みのおサンプラザ1号館区分所有者臨時集会」を開催し、原案どおり可決されました。

###### ③長期修繕計画について

12月末に委託業者から提出され、現在、施設管理課において内容の精査を行っています。

(3) 箕面文化・交流センターの指定管理業務について

・利用状況について

稼働率は、743 コマの利用（稼働率 55.6%）で前年対比 276 コマ増となりました。

3. 重要な経営計画に関する事項

(1) 第 180 回取締役会の開催について

平成 24 年 12 月末時点の業績状況などの取締役会を平成 25 年 1 月 24 日(木)に開催し、原案どおり承認されました。

4. 重要な組織機構に関する事項

(1) 人事について

特にありません。

(2) 組織について

特にありません。

以 上