

箕面都市開発(株)連絡会議概要（平成23年7月）

開催日時：平成23年7月28日（木）午後4時00分から午後4時40分

開催場所：箕面市役所 別館6階 第1会議室

- 議 題：1. 前月分の経営実績
2. 重要な経営計画に関する事項
3. 重要な組織機構に関する事項

報告内容：下記のとおり

記

1. 前月の経営実績

（1）業績の状況（6月）について

（千円）

区 分	実 績
① 売上高	5,940
受託料収入	2,311
家賃収入等	2,501
文化・交流センター売上	1,128
② 販売管理費	8,444
①-② 営業損益	▲2,504
平成23年度営業損益累計	6,071

①6月の営業損益は▲2,504千円、予算比+88千円となりました。

②収入面・経費面とも概ね予算どおりとなっています。

（2）箕面文化・交流センターの指定管理業務について

①利用状況について

稼働率は、67.6%で前年対比▲6.1%となりました。年中無休による木曜日の稼働率（49.6%）が影響しました。

②3階ミーティングルームについて

6月の利用者は33組で5月の28組に比べ、前月比17%の増加となりました。

2. 重要な経営計画に関する事項

（1）福利厚生施設について

昭和60年5月に購入しました福利厚生施設につきましては、次回の定時取締役会で売却を提案します。

（2）自社所有床の賃貸について

201号室の空き床については、賃貸希望の企業と交渉を進めましたが、不

調となりました。

3. 重要な組織機構に関する事項

7月1日付けで嘱託職員1名を採用し、施設管理課でサンプラザビルや文化・交流センターの施設管理の業務を行っています。

以 上