

箕面都市開発(株)連絡会議概要（平成23年4月）

開催日時：平成23年4月25日（月）午後2時00分から午後2時40分

開催場所：箕面市役所 本館2階 特別会議室

- 議 題：1. 前月の経営実績
2. 重要な経営計画に関する事項
3. 重要な組織機構に関する事項

報告内容：下記のとおり

記

1. 前月の経営実績

(1) 平成22年度実績見込みについて

平成22年度の経常利益は、4,267 千円となりました。また、当期純損失は 81,674 千円となり、保有する土地の評価額を見直し、引き下げたことによる大幅な損失となりました。

(2) 業績の状況（3月）について

区 分	実 績（千円）
① 売上高	3,856
受託収入	2,051
賃料等収入	761
文化・交流センター利用収入	1,044
② 販売管理費	8,389
①-② 営業損益	▲4,533
平成23年3月営業損益累計	8,336

① 3月の売上は、3,856 千円、支出は 8,389 千円でした。

② 4月からの営業利益は 8,336 千円、予算比▲1,664 千円となりました。

③ 経費面では、人件費の削減により平成22年度の直接人件費 49,015 千円（予算比▲4,785 千円、前年比▲16,061 千円）となり、大幅な削減をおこないました。

(3) ビル・まちづくりの状況について

テレビ会計について

3月31日をもって、共視聴設備維持管理業務契約が終了し、20,000 千円の預り金と利息を市に全額返還しました。

(4) 箕面文化・交流センターの指定管理業務

平成22年度の利用料金収入について

年間の利用料金収入は 10,331 千円でした。収益は、外注費を大幅に見直し、計画値を上回りましたので、当社が4階と8階の男子トイレに小便器用自動洗浄機を導入し、環境の向上を図りました。

2. 重要な経営計画に関する事項

債務の返還について

3月30日に元利金 10,000 千円を市に返還しました。

3. 重要な組織機構に関する事項

(1) 人事について

3月末日に地域活性化事業課長が退職し、4月1日から嘱託職員を雇用しました。

(2) 組織について

4月1日から機構改革し、1部4課（総務・経理課、施設管理課、まちづくり事業課、都市開発課）体制にしました。

以上