

建設行為等における協議事項及び提出書類

みどりまちづくり部 審査指導室

1 協議事項

計画の内容、工事の施工方法等について近隣住民その他の利害関係者に説明し、その記録を報告してください。

また、問題処理の解決に努力する旨の誓約書を提出してください。

2 提出書類

(1) 住民協議報告書

(2) 近隣住民見取図（対象地に付番してください。）

(3) 誓約書

3 協議範囲

(1) 隣接地及び対側地の土地所有者、建物所有者及び使用者

(2) 利害関係者

住 民 協 議 報 告 書

令和 年 月 日

（宛先）箕面市長

施主住所・氏名 _____

連 絡 先 _____

設計者住所・会社名 _____

担 当 者 名 _____

連 絡 先 _____

説明者名住所・会社名 _____

担 当 者 名 _____

連 絡 先 _____

今般、箕面市_____において、_____
_____建設事業を行うにあたり、住民の理解を得るため下記のとおり説明（説明会）を実施しましたので、その経過を報告いたします。

記

- | | | |
|---|-------|--------|
| 1 | 場 所 | 別紙のとおり |
| 2 | 住 民 側 | 〃 |
| 3 | 説 明 側 | 〃 |
| 4 | 説明 概要 | 〃 |
| 5 | 質疑・応答 | 〃 |
| 6 | 結 論 | 〃 |

※ 添付書類 近隣説明見取図、誓約書、住民協議一覧表、説明資料

誓約書

令和 年 月 日

（宛先）箕面市長

施主住所・氏名 _____

連絡先 _____

設計者住所・会社名 _____

連絡先 _____

施行者名住所・会社名 _____

連絡先 _____

今般、下記により建設行為（開発行為）及び造成工事を行うに際し、本工事の施工前、施工中及び施工後であっても、近隣住民等から苦情、紛争その他トラブルが生じたときは、速やかにこれを処理解決するとともに、万一これが解決できないときには、工事施工の一時中止等の方法をとるなど、私どもで責任を持って解決に努めることを誓約いたします。

記

- 1 建設行為位置 別添付近見取図のとおり
- 2 行為面積
- 3 行為概要

※ 施工業者未定の場合は、「建設行為に係る交通安全・公害対策要綱」に係る工事着手届（様式第3号）提出時に再提出すること。

住民協議一覧表 (記入例)

番号	相手方氏名	権利者等区分	日時	場所	説明者	協議内容(質疑・応答・結論)	備考
①	〇〇〇〇〇〇	土地建物所有者	〇〇/〇〇 〇〇:〇〇	〇〇様宅	〇〇設計事務所 〇〇	別紙計画・工事概要書により説明 〇〇様:借家人に説明し、問題がなければ当方も問題はない。	
①	〇〇〇〇〇〇	居住者	〇〇/〇〇 〇〇:〇〇	〇〇様宅	〇〇設計事務所 〇〇	別紙計画概要書により説明。 〇〇様:目隠し等によりプライバシー確保を行ってください。 〇〇:目隠しパネルを設置します。 〇〇様:目隠し以外の要望ありません。	
③	〇〇〇〇〇〇	土地建物所有者居住者	〇〇/〇〇 〇〇:〇〇	〇〇様宅	〇〇設計事務所 〇〇	別紙計画概要書により説明。 〇〇様:特に問題はない。交通安全には注意してください。 〇〇:交通安全に十分配慮し工事を進めます。	
④	〇〇〇〇〇〇	土地建物所有者居住者	〇〇/〇〇 〇〇:〇〇	〇〇様宅	〇〇設計事務所 〇〇	別紙計画概要書により説明。 〇〇様:工事騒音はできるだけ出さない工法をとってほしい。 〇〇:低騒音型機械を用いる等配慮します。	
	〇〇自治会長	〇〇自治会自治会長	〇〇/〇〇 〇〇:〇〇	〇〇様宅	〇〇設計事務所 〇〇	別紙計画概要書により説明。 〇〇自治会長:自治会回覧用に資料を届けること。 施主:必要部数を提出します。 〇〇自治会長:自治会の会議の結果を連絡します。	
	〇〇自治会長	〇〇自治会自治会長	〇〇/〇〇 〇〇:〇〇	〇〇様宅	〇〇設計事務所 〇〇	自治会結果について説明をうける。 〇〇自治会長:交通誘導員の設置をすること。 施主:交通誘導員を〇〇人常駐配置します。 〇〇自治会長:上記以外には要望事項なし。 施主:安全に工事を進めます。	

