

平成 30 年 第 1 2 回  
箕面市農業委員会総会議案書

箕面市農業委員会

平成30年第12回箕面市農業委員会総会提出議案

第53号議案	農地法第5条の規定による所有権移転許可の件	1
第54号議案	相続税の納税猶予に関する適格者証明書発行の件	1
第55号議案	相続税の納税猶予に係る特例農地等の利用状況確認の件	2
第56号議案	農用地利用集積計画の作成の件	3
第57号議案	特定農地貸付けに関する農地法等の特例に関する法律第3条第1項の規定による承認申請の件	3
第58号議案	生産緑地に係る農業の主たる従事者についての証明書発行の件	4
第59号議案	生産緑地に係る農業の主たる従事者についての証明書発行の件	4
報告第50号	専決処理の報告の件（農地法第4条第1項第7号の規定による届出受理）	5
報告第51号	専決処理の報告の件（農地法第4条第1項第7号の規定による届出受理）	5
報告第52号	事務処理報告の件（農業用施設設置報告）	5
報告第53号	農地等状況報告の件	5

第53号議案 農地法第5条の規定による所有権移転許可の件

申請地の表示				譲受人			譲渡人		転用目的	備考
所在	地番	地目		面積 (㎡)	住所	氏名	職業	住所		
		台帳	現況							
新稲 [redacted]	[redacted]	畑	畑	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	農家住宅
	[redacted]	畑	畑	[redacted]						
合計	2筆			[redacted]	[redacted]	[redacted]				

第54号議案 相続税の納税猶予に関する適格者証明書発行の件

	住所	氏名	職業	生年月日	相続開始年月日	所有面積 (㎡)	被相続人との続柄
						適用面積 (㎡)	
被相続人	[redacted]	[redacted]	—	—	—	[redacted]	—
相続人	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
(適用農地)	粟生間谷東 [redacted]	(田・畑)	[redacted] ㎡	粟生間谷東 [redacted]	(田・田)	[redacted] ㎡	
	粟生間谷東 [redacted]	(田・田)	[redacted] ㎡	粟生間谷東 [redacted]	(田・田)	[redacted] ㎡	
	粟生間谷東 [redacted]	(畑・畑)	[redacted] ㎡	粟生間谷西 [redacted]	(田・田)	[redacted] ㎡	
	粟生間谷西 [redacted]	(田・田)	[redacted] ㎡	粟生間谷西 [redacted]	(田・田)	[redacted] ㎡	
	粟生間谷西 [redacted]	(田・田)	[redacted] ㎡	以上9筆 生産緑地 計 [redacted] ㎡			

第 5 5 号議案 相続税の納税猶予に係る特例農地等の利用状況確認の件

整理簿番号 [ ] 氏名 [ ]

特 例 農 地 等 の 明 細									
※ 一連 番号	※ 特例農地等の所在地番 ----- 換地の有無	地目等		面積		利用状況		転用している 場合の 届出・許可 の有無等	※ 税務署 整理欄
		※ 申告時	現在	※ 申告時	現在	利用状況の区分 (該当項目に○を付してください)	具体的状況		
001	大阪府箕面市萱野 [ ] ----- 換地：有・ <input checked="" type="radio"/> 無	田	田	[ ] m <sup>2</sup>	[ ] m <sup>2</sup>	①自ら所有し、自ら農地として使用している 2 自ら農地として使用していない 3 譲渡等により、現在所有していない 4 その他 ( )	(自ら農業の用として使用しなくなった年月： 年 月) 水 稲	有・ <input checked="" type="radio"/> 無 ・非該当 届出・許可 年 月	
002	大阪府箕面市萱野 [ ] ----- 換地：有・ <input checked="" type="radio"/> 無	田	畑	[ ] m <sup>2</sup>	[ ] m <sup>2</sup>	①自ら所有し、自ら農地として使用している 2 自ら農地として使用していない 3 譲渡等により、現在所有していない 4 その他 ( )	(自ら農業の用として使用しなくなった年月： 年 月) 野 菜	有・ <input checked="" type="radio"/> 無 ・非該当 届出・許可 年 月	
003	大阪府箕面市萱野 [ ] ----- 換地：有・ <input checked="" type="radio"/> 無	田	田	[ ] m <sup>2</sup>	[ ] m <sup>2</sup>	①自ら所有し、自ら農地として使用している 2 自ら農地として使用していない 3 譲渡等により、現在所有していない 4 その他 ( )	(自ら農業の用として使用しなくなった年月： 年 月) 水 稲	有・ <input checked="" type="radio"/> 無 ・非該当 届出・許可 年 月	
004	大阪府箕面市萱野 [ ] ----- 換地：有・ <input checked="" type="radio"/> 無	畑	畑	[ ] m <sup>2</sup>	[ ] m <sup>2</sup>	①自ら所有し、自ら農地として使用している 2 自ら農地として使用していない 3 譲渡等により、現在所有していない 4 その他 ( )	(自ら農業の用として使用しなくなった年月： 年 月) 野 菜	有・ <input checked="" type="radio"/> 無 ・非該当 届出・許可 年 月	
005	大阪府箕面市粟生間谷西 [ ] ----- 換地：有・ <input checked="" type="radio"/> 無	畑	畑	[ ] m <sup>2</sup>	[ ] m <sup>2</sup>	①自ら所有し、自ら農地として使用している 2 自ら農地として使用していない 3 譲渡等により、現在所有していない 4 その他 ( )	(自ら農業の用として使用しなくなった年月： 年 月) 果 樹、花 木	有・ <input checked="" type="radio"/> 無 ・非該当 届出・許可 年 月	
006	大阪府箕面市粟生間谷西 [ ] ----- 換地：有・ <input checked="" type="radio"/> 無	畑	畑	[ ] m <sup>2</sup>	[ ] m <sup>2</sup>	①自ら所有し、自ら農地として使用している 2 自ら農地として使用していない 3 譲渡等により、現在所有していない 4 その他 ( )	(自ら農業の用として使用しなくなった年月： 年 月) 果 樹、花 木	有・ <input checked="" type="radio"/> 無 ・非該当 届出・許可 年 月	

第56号議案 農用地利用集積計画の作成の件

次のとおり、箕面市長より農用地利用集積計画の作成について諮問があったので、農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定に基づき委員会の意見を求めます。

申請地の表示					申出者(借り手)			申出者(貸し手)		設定する 利用権の 種類	設定期間
所在	地番	地目		面積 (㎡)	住所	氏名	職業	住所	氏名		
		台帳	現況								
上止々呂美	■■■■	畑	畑	■■■■	■■■■■■■■■■	■■■■■■■■	■■■■■■■■	■■■■■■■■	■■■■■■■■	貸借権 (解除条件 付き)	告示日 から 2021年 9月30日 まで
	■■■■	畑	畑	■■■■							
	■■■■	畑	畑	■■■■							
	■■■■	畑	畑	■■■■							
	■■■■	畑	畑	■■■■							
計	5筆		■■■■								

第57号議案 特定農地貸付けに関する農地法等の特例に関する法律第3条第1項の規定による承認申請の件

申請地の表示					使用収益権設定者		使用収益権被設定者		権利の種類 及び期間	区域
所在	地番	地目		面積 (㎡)	住所	氏名	住所	氏名		
		台帳	現況							
白島■■■■	■■■■	田	畑	■■■■	■■■■■■■■■■	■■■■■■■■	■■■■■■■■	■■■■■■■■	使用貸借権 平成31年 3月1日 から 3年	市街化
	■■■■	畑	畑	■■■■						
	■■■■	田	畑	■■■■						
	■■■■	田	畑	■■■■						
計	4筆		■■■■							

開設者			貸付規程の内容					備考
住所	氏名	法人事業概要	農園名	貸付期間	区画面積	募集方法及び選考方法	料金	
■■■■■■■■■■	■■■■■■■■■■	■■■■■■■■■■	■■■■■■■■■■	1年 (更新あり)	3㎡/区画 及び 6㎡/区画  (129区画)	開設者がチラシの 配布等、独自に 広報する。 先着申し込み順に 決定する。	3㎡/区画 ■■■■/月 サービス料 ■■■■円/月  6㎡/区画 ■■■■/月 サービス料 ■■■■円/月	給水方法は 井戸水 及び 水道水 から取水



報告第50号 専決処理の報告の件（農地法第4条第1項第7号の規定による届出受理）

届出地の表示				届出人			転用目的	備考
所在	地番	地目		面積 (㎡)	住所	氏名		
		台帳	現況					
百楽荘 [REDACTED]	[REDACTED]	田	畑	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	野外駐車場の一部 平成30年 11月13日 専決

報告第51号 専決処理の報告の件（農地法第4条第1項第7号の規定による届出受理）

届出地の表示				届出人			転用目的	備考
所在	地番	地目		面積 (㎡)	住所	氏名		
		台帳	現況					
牧落 [REDACTED]	[REDACTED]	畑	宅地	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	住宅の一部 平成30年 11月22日 専決

報告第52号 事務処理報告の件（農業用施設設置報告）

届出地の表示				施設設置状況			報告者		備考	
所在	地番	地目		面積 (㎡)	設置施設面積 (㎡)	施設の種類	所有者	住所		氏名
		台帳	現況							
牧落 [REDACTED]	[REDACTED]	畑	畑	[REDACTED]	[REDACTED]	農業用通路	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	平成30年 11月27日 受付

報告第53号 農地等状況報告の件

別紙のとおり

