

令和3(2021)年度 箕面市立船場図書館 事業報告書

大阪大学

目次

1. 令和3(2021)年度実施事業の概要 p. 1
2. 開館日および開館時間、休館日 p. 1
3. 利用状況 p. 2
4. 管理運営についての報告 p. 3
5. 指定管理者として実施する業務内容についての報告 p. 5
6. 令和3(2021)年度に特に重点的に実施するとした業務についての報告 ... p. 7
7. 自主事業についての報告 p. 9
8. 業務の一部を委託する業務内容についての報告 p. 11
9. 収支報告書 p. 13

1. 令和3(2021)年度実施事業の概要

箕面市立船場図書館は2021年5月1日(土)に箕面市立萱野南図書館蔵書と大阪大学外国学図書館蔵書を併せ持つ図書館として開館した。しかし、4月25日(日)から発出された緊急事態宣言に伴う大阪府と箕面市の方針から、開館日から6月20日(日)まで臨時休館となった。5月12日(水)から市立図書館蔵書の予約図書の貸出などの一部サービスを行い、6月21日(月)に閲覧を含めた図書館サービス業務を開始した。

新型コロナウイルス感染症対策のため、利用可能な閲覧席を減らし、諸室の利用を制限してきたが、10月以降、空気清浄機を設置するなど環境を整えつつ諸室の開放を順次行っている。

(新館への市民の関心の高さもあり、6月21日(月)以降の利用状況(入館者数、貸出冊数)は、2019年度(コロナ禍以前)の箕面市立萱野南図書館と大阪大学外国学図書館の合計を大きく上回っている。箕面市民だけでなく隣接の豊中市民を中心とする北摂住民の利用も多い。また、市民への大阪大学図書館蔵書貸出冊数も大幅に増加している。)

定期的なおはなし会については、日本図書館協会ガイドラインに則り、開催しなかった。しかし、感染対策に留意した上で、大阪大学の教員・学生が企画した外国文化に触れる子供向けイベントを3件実施した。また、船場生涯学習センターの生涯学習講座として図書館職員による図書館活用のための講座を1件実施した。

図書展示については、市立図書館蔵書の児童書、一般書ともに1ヶ月ごとに更新を行い、大学蔵書・市立図書館蔵書の連携展示、船場生涯学習センターの生涯学習講座との連携展示も行った。

2. 開館日および開館時間、休館日

(1) 開館日および開館時間

開館日	月曜～金曜日	土曜～日曜・祝日
開館時間	午前9時～午後8時	午前10時～午後5時

(2) 開館日数 273日

(3) 休館日

- ① 2021年12月29日(水)から2022年1月3日(月)(年末年始)
- ② 2021年8月16日(月)(複合公共施設の法定停電日)
- ③ 2021年9月23日(木)(大阪大学の停電日、特別清掃日)
- ④ 2021年11月28日(日)(大阪大学の停電日)

- ⑤ 2022年1月8日(土)(大阪大学の停電日、特別清掃日)
- ⑥ 2022年3月31日(木)(特別清掃日)
- (4) 新型コロナウイルス感染症対策のための臨時休館日
2021年5月1日(土)～6月20日(日)

3. 利用状況

移転前の外国学図書館と萱野南図書館における入館者数や貸出冊数の合計を大きく上回っており、大学蔵書の市民向け貸出冊数は、移転前に比して約4倍に増加している。大阪大学構成員による箕面市立図書館の新規利用登録も促進されており、市民、大阪大学構成員相互に活用されている。

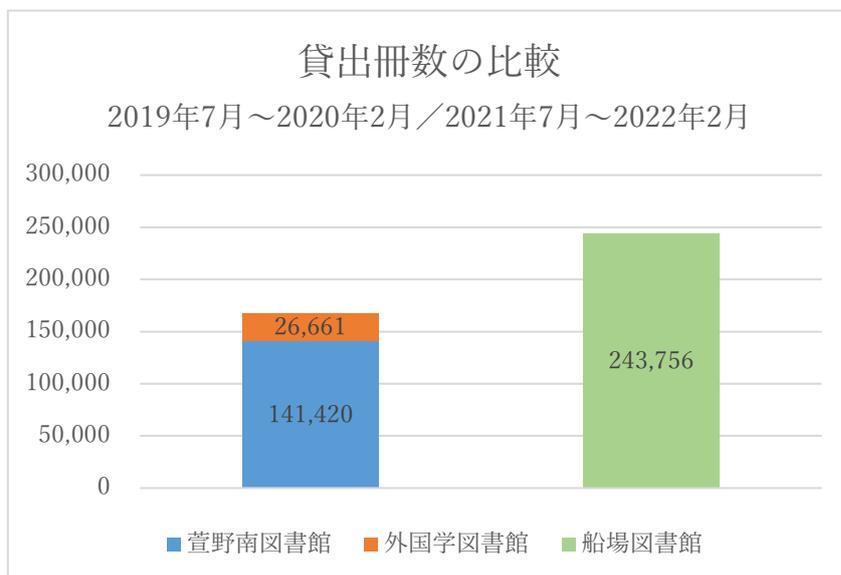
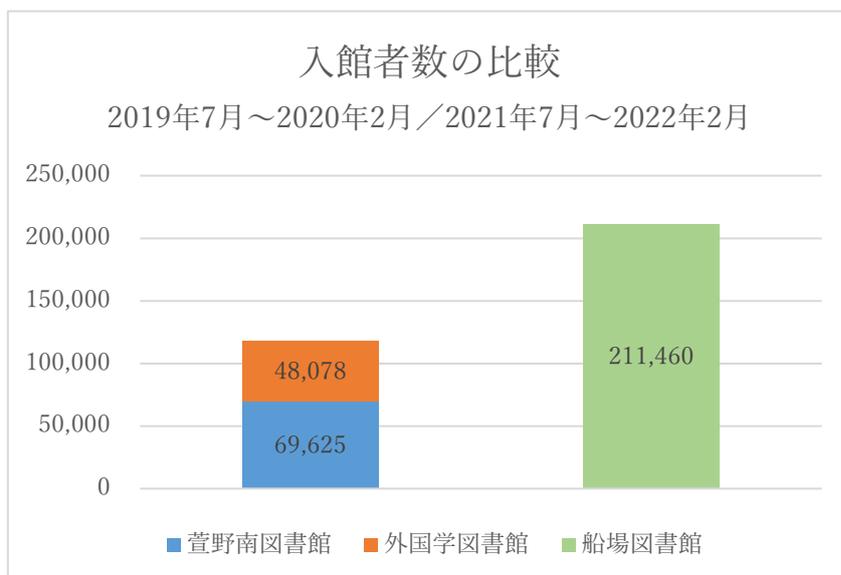
主な利用実績数(2021年6月21日～2022年3月31日)は、以下のとおりである。

- ① 入館者数：243,896人
※開館当初から箕面市立図書館全館中で第1位の入館者数となっている。
- ② 箕面市立図書館利用カードの新規発行数：3,577人
※箕面市外在住者への新規発行がほぼ半数である。
箕面市1,765人、豊中市1,330人、吹田市363人、池田市61人、
茨木市43人、豊能町9人、この他の市は0～2人
- ③ 箕面市立図書館蔵書の貸出冊数：238,610冊
- ④ 大阪大学附属図書館利用者票の学外者(一般・箕面市民)向け発行数：596人
- ⑤ 大阪大学附属図書館蔵書の学外者(一般・箕面市民)向け貸出冊数：2,358冊
- ⑥ 自習専用席の利用件数：1,524件
- ⑦ AVライブラリーの利用件数：135件(2021年10月1日(月)利用開始)
- ⑧ 研究個室の利用件数：113件(2022年1月7日(金)利用開始)

○2019年度の箕面市立萱野南図書館と大阪大学外国学図書館と、2021年度の箕面市立船場図書館の利用状況比較

※通常通りの利用ができた期間を対象とするため、7～2月の比較としている。

コロナ禍以前同時期の両館の合計と比して、入館者数は約1.79倍、貸出数は約1.45倍。



4. 管理運営についての報告

(1) 管理運営に関する基本的事項

- ① 地方自治法（昭和22年法律第67号）第244条第1項に規定する公の施設として、市民等の利用に際しては不当な差別的取扱いは行わなかった。

- ② 施設利用者の立場にたって迅速かつ親切丁寧な対応を心がけ、施設利用者の安全を十分に図りながら業務を実施した。
- ③ 関係法令等を遵守した適正な業務を実施した。
- ④ 中央図書館及び他の地域図書館とも連携して、地域の読書活動の推進を図った。

(2) 人員体制について

- ① 「大阪大学附属図書館外国学図書館箕面市立船場図書館長設置内規」を新しく定め、大阪大学附属図書館箕面図書館課長を船場図書館長とし、総括責任者として安全かつ適切な管理運営を行うとともに、関係機関との連絡調整を行っている。
- ② 大阪大学附属図書館箕面図書館課が学内の担当部署となり、この課内に市民連携担当ポストを新たに設置して箕面市と大阪大学にまたがる企画や連携に係る体制を整えた。担当する職員は、司書資格とともに大学図書館職員としての専門的又は技術的な知識等を有しており、公共図書館業務に新たに取り組むにあたって、開館前に以下の研修を行い、知識・技術の習得に努めた。
 - ・ 箕面市立中央図書館における業務研修
2019年3月6日(水)～10日(日)
2019年3月13日(水)～17日(日)
 - ・ 箕面市立萱野南図書館における業務研修
2019年8月29日(木)～9月1日(日)
2019年9月5日(木)～9月7日(土)
 - ・ 株式会社図書館流通センターによる講義・ワークショップ
2021年2月24日(水)～2月26日(金)
2021年3月10日(水)～3月12日(金)
2021年4月6日(火)～4月8日(木)
- ③ 施設の管理及び運営については、大阪大学職員が行う日常管理のほか、大阪大学とPFI箕面船場まちづくり株式会社の間で締結した「箕面市立船場図書館及び箕面市立船場生涯学習センターの維持管理業務に関する協定書」に基づき、PFI箕面船場まちづくり株式会社に対応しており、業務に支障がない十分な人員が配置されている。

(3) その他関係法令の遵守

業務の遂行にあたって、次の関連する法令等を遵守した。

- ① 地方自治法
- ② 労働基準法（昭和22年法律第49号）、労働安全衛生法（昭和47年法律第57号）ほか労働管理関係法規
- ③ 個人情報の保護に関する法律（平成15年法律第57号）
- ④ 箕面市情報公開条例（平成17年箕面市条例第2号）
- ⑤ 箕面市個人情報保護条例（平成2年箕面市条例第1号）
- ⑥ 消防法（昭和23年法律第186号）
- ⑦ 図書館法（昭和25年法律第118号）
- ⑧ 箕面市立図書館条例（昭和41年箕面市条例第15号）及び箕面市立図書館管理運営規則
- ⑨ その他関連する法令等

5. 指定管理者として実施する業務内容についての報告

(1) 図書館サービス業務

① 開館・閉館業務

「2. 開館日および開館時間、休館日」における開館日について開館、閉館業務を行った。

② 図書館窓口業務

資料の貸出・返却・予約に関すること、利用者登録、利用案内、書庫出納及び利用管理、障害者サービス、複写サービス、諸室の利用受付・管理等を行った。貸出冊数、利用者登録数は「3. 利用状況」を参照。

③ 子ども読書活動推進業務

A) 市内他館と同時期に、以下の児童書展示を行った。

・ 青少年読書感想文コンクール課題図書

(2021年7月14日～8月25日)。

・ 戦争と平和に関する本（2022年3月11日～継続中(4月現在)）

B) 以下の学校連携活動を行った。

・ 箕面市立萱野小学校3年生の見学(111人(うち教員5人))

2021年10月1日(金)9:30～11:20

館内案内と図書の貸出

・ 箕面市立萱野東小学校2年生への授業(120人(うち教員4人))

2021年11月1日(月)9:30～10:15

リモート授業(Zoom)。「生活」の授業で図書館について紹介。

・ 大阪府立箕面支援学校小学1年生の見学(14名(うち教員7名))

2021年11月2日(火)10:20~11:20
絵本の読み聞かせと図書館見学

(2) レファレンス業務

利用者の資料探索の補助・支援を行い、市内外の関連機関等への照会・案内を行った。

レファレンス件数：5分以内 2,709件 5分以上 285件

(3) 蔵書管理業務

利用しやすい書架を維持するため、日常的な書架整理、書架見出しや書架サインの整備に努めた。また、不明図書の調査、破損図書の修理・買い替え、保存期限が過ぎた雑誌の廃棄・移管処理を市内他館に確認しながら行った。

(4) 図書館情報システム運用管理業務

個人情報の取り扱いに留意した上で、図書館情報システムを適切に運用した。なお、委託業者を含め職員全員が個人情報保護に関する研修を受講し、確認テストを受けた(年1回実施)。

(5) カフェスペース運用管理業務

2021年5月13日に「ALOHA CAFE Pineapple みのお船場店」が開店し、新型コロナウイルス感染症対策を実施して営業を行っている。図書館の資料をカフェ内で読むことができるなど図書館利用者が快適に利用できるように運用管理している。

(6) 施設維持管理業務

① 施設及び附属設備等の日常点検、保守点検

別紙1の通り実施した。

② 施設の清掃

別紙1の通り実施した。

③ 施設の保安警備

業務委託先の警備会社が、毎日7回(6時, 11時, 15時, 18時, 20時, 22時, 1時)図書館内の巡回を行い、異常事態発生有無について報告を行った。また、隣接の外国学研究講義棟1階守衛室に常駐し、緊急事態発生に備えている。

④ 掲示物の掲示・回収

箕面市立図書館作成の「掲示物・ちらしの管理」マニュアルに準じて適切に行った。

⑤ 備品類の管理・運用

適切に管理・運用を行った。

⑥ その他施設及び附属設備等の利用や維持管理に関する業務

適切に管理・運用を行った。なお、大阪大学において、利用者エリアガラス壁の衝突防止シール施工と研究個室の空気清浄機設置および最新型の拡大読書器導入を行った。

6. 令和3（2021）年度に特に重点的に実施するとした業務についての報告

(1) 子ども読書活動の推進

2階にぎやかエリアにある季節の絵本展示を毎月行った。（利用者の関心は高く、多くの絵本が貸し出されて補充することも多かった。）年齢に応じた各種絵本展示については、季節の絵本展示コーナーとは別に場所を確保することが難しく実施できなかったが、赤ちゃん絵本コーナーで表紙を見せて並べるなど親子の興味を惹くようにレイアウトした。

(2) お話し会事業の実施

日本図書館協会ガイドラインに則り、開催はしなかった。箕面市立萱野南図書館で読み聞かせを行っていたボランティアの方と継続して繋がりを持ち、開催が可能となればスムーズに開始できるように準備をしている。

(3) インターネットを通じた積極的な情報発信

4月27日（火）に船場図書館ホームページを開設した。

<https://www.library.osaka-u.ac.jp/minohsemba/>

図書館イベント等のお知らせ、図書館の利用案内、情報や資料の探し方の他、利用者の年齢や目的に合わせた情報発信を行っている。電子書籍・オーディオブックについても別途項目を立てて利用者に着目してもらえよう工夫した。

(4) 大阪大学との連携

① 大阪大学の教員・学生が企画した外国文化に触れる子供向けイベントを新型コロナウイルス感染症対策に留意して3件実施した。

A) 絵本読み聞かせ企画「デンマークの絵本「フィン・フォトンさんと量子力学」の世界」

【日時】2021年10月3日（日）午前の部：11:00～12:00・午後の部：15:00～16:00

【場所】3階 ラーニング・コモンズるくす

【主催】大阪大学外国語学部・大学院言語文化研究科

【参加者数】午前の部：12名（親子5組）・午後の部：8名（親子4組）

【内容】1）デンマークの紹介、2）デンマーク絵本の読み聞かせ

B) 子どものための絵本読み聞かせ企画「みんなあつまれ！ハンガリーのクリスマス」

【日時】2021年12月11日（土）11:00～12:00

【場所】2階 にぎやかエリア

【主催】大阪大学外国語学部ハンガリー語専攻

【参加者数】子ども22名と保護者

【内容】1）ハンガリー絵本読み聞かせ、2）ハンガリークイズ、3）民話アニメの吹替朗読、4）クリスマスの飾りつけ作成、5）ハンガリーのクリスマスの歌

C) 楽しく学ぶ台湾の世界

【日時】2022年3月12日（土）10:30～11:30

【場所】3階 ラーニング・コモンズるくす

【定員】子ども8名と保護者

【主催】大阪大学外国語学部中国語専攻（台湾研究講座）

【内容】1）絵本の台湾語と日本語による読み聞かせ、2）台湾クイズ、3）台湾語の歌と手遊び、4）台湾のミニランタン工作体験

なお、読み聞かせ事業等市立図書館サービスに参加する学生ボランティアを募ることは、新型コロナウイルス感染症対策で定期的な読み聞かせ事業ができなかったため行うことができなかった。ただし、上記のイベントについては各言語専攻の学生が関わり、特にB)では大阪大学外国語学部ハンガリー語専攻の学生が、今年度のゼミで取り組んだハンガリー語絵本の日本語翻訳等を子どもたちに読み聞かせるなど、大学の教育活動を学生が地域に伝えることができた。

- ② 大阪大学が船場生涯学習センターで開催した講座に関連する図書の展示を以下のとおり行った。展示を知った講師からの関連図書寄贈もあった。
- A) 「神々(しぜん)と人々の綱引き」
2021年10月29日(金)～12月22日(水)
 - B) 「はかる～過去・現在 そして未来へ～」
2022年1月4日(火)～2月23日(水) (2月開催講座に関する図書)
2022年2月1日(火)～3月29日(火) (3月開催講座に関する図書)

7. 自主事業についての報告

(1) 開館時間の延長

開館時間について、「2. 開館日および開館時間、休館日」のとおり、午前九時から午後八時(土曜日、日曜日および国民の祝日に関する法律(昭和二十三年法律第七十八号)に規定する休日は、午前十時から午後五時)までに延長した。

(2) 開館日の拡大

「2. 開館日および開館時間、休館日」のとおり、月曜日も開館した。

(3) 大阪大学蔵書の利用

図書館に所蔵する大阪大学の蔵書について、市民の利用に供した。「3. 利用状況」に示した通り、大阪大学蔵書を市民に貸し出した冊数は2,358冊であった。

(4) 教育研究活動の実施

図書館の業務に支障のない範囲において、大阪大学の教育研究活動を行った。

(5) その他

① 船場生涯学習センターにおける図書館利用講座

図書館職員による無料の生涯学習講座「図書館活用法—情報検索と図書館利用のコツ—」を、船場生涯学習センターで実施した。一般の利用者が立ち入ることのできない書庫を案内するツアーも行った。「箕面の図書館を立体的に使える方法が分かった。大変有意義な講座だった。図書館を身近に感じた。」等の声を得られた。

【日時】2022年3月22日(火) 10:30-12:00

【場所】船場生涯学習センター 6階 多目的室 3AB

【参加者数】23名(定員30名のところ69名申込。抽選が行われた。)

【主催】大阪大学

【運営】公益財団法人 箕面市メイプル文化財団

【内容】

1. 講師による講義（60分）

□第1章 情報検索と図書館利用のコツ

第2章 大学の蔵書の特徴と利用方法

第3章 図書館業界の最新トピック紹介

2. 1階書庫ツアー（30分）

② 繁忙期の自習専用席を船場生涯学習センターに設置

箕面市在住・在学の中学生・高校生向けの自習専用席を3階に設けているが、大阪大学の試験期間中および中学生の夏休み期間については図書館内の閲覧席数が不足することを考え、以下の期間について、船場生涯学習センターの部屋を使用した。なお、その経費は大阪大学が負担した。

夏季：2021年7月20日(火)～8月24日(火) (19日間)

冬季：2022年1月4日(火)～2月4日(金) (20日間)

*上記の火～金曜日（土日は大学の授業がなく、月曜日は船場生涯学習センターが休みのため）

③ 図書展示

以下の図書展示を行った。特に7,8は2021年度のノーベル文学賞を東アフリカ出身のアブドゥルラザク・グルナ氏が受賞したのをうけて、東アフリカや難民・移民に関する市立図書館蔵書を2階で展示、アフリカ文学に関する大学図書館蔵書を3階で展示したものである。共通するテーマに関してそれぞれの蔵書を活かした展示をすることが可能となっている。

	テーマ	期間	蔵書
1	「船場」にまつわる本	2021年6月21日(月)～7月15日(水)	市蔵書
2	立花隆の世界	2021年7月16日(金)～8月15日(月)	市蔵書
3	星の王子さま 17か国語の翻訳本展示	2021年8月6日(金)～8月15日(月)	大学蔵書
4	地球温暖化	2021年8月19日(木)～9月15日(水)	市蔵書
5	秋に読んでほしい本	2021年9月16日(木)～10月15日(金)	市蔵書
6	「国会」にまつわる本	2021年10月16日(土)～11月15日(月)	市蔵書

7	東アフリカ、難民・移民に関する本	2021年10月16日(土)～11月15日(月)	市蔵書
8	アフリカ文学のとびらをたく 14冊+α	2021年10月15日(金)～12月10日(金)	大学蔵書
9	専攻語図書リレー展示「韓国語」	2021年10月19日(火)～11月19日(金)	大学蔵書
10	「鍋」と「土器」の世界	2021年11月16日(火)～12月15日(水)	市蔵書
11	専攻語図書リレー展示「ベトナム語」	2021年11月22日(月)～12月20日(月)	大学蔵書
12	高野秀行氏講演会コラボ企画展示	2021年12月9日(木)～12月22日(水)	大学蔵書
13	さよなら令和3年～2021年見送った人びと～	2021年12月14日(火)～12月28日(火)	市蔵書
14	北条義時と鎌倉	2021年12月16日(木)～2022年1月16日(日)	市蔵書
15	マンガの世界～スヌーピーのチャールズ・シュルツ、鬼太郎の水木しげるの生誕100周年にちなんで～	2022年1月4日(火)～1月16日(日)	市蔵書
16	はつらつ！シニアライフ	2022年1月17日(月)～2月15日(木)	市蔵書
17	整える	2022年2月16日(水)～3月15日(火)	市蔵書
18	本屋大賞の本	2022年3月9日(水)～4月20日(水)	市蔵書
19	手紙を読む、書く	2022年3月16日(水)～4月15日(金)	市蔵書

このほか、p.9 で記載した船場生涯学習センターとの連携展示 3 件あり。

8. 業務の一部を委託する業務内容についての報告

「箕面市立船場図書館の管理運営に係る協定書」第8条の規定に基づき、質の高いサービスの展開及び図書館施設の保全と利用者の安全を図るため、箕面市に事前に承認を得た上で、以下の業務について民間業者に委託を行った。

A) 平日 17:00～20:30 および土曜日、日曜日、祝日における図書館サービス業務

B) 警備業務

A) については、大阪大学が行ってきた図書館業務についてのノウハウを元に、箕面市立図書館の業務マニュアルを参考にして業務仕様書を作成、業務開始後は、逐次業務施行状況や利用者からの声を業務改善に反映すること

で、継続的に図書館サービス水準の向上を行った。なお、A) に記載の時間帯には、大阪大学の図書職員を配置し必要な業務に対応している。

B) については、これまでの大阪大学警備業務を元に、当館における有効な巡回警備を反映させた業務仕様書を作成した。実施状況については「5. 指定管理者として実施する業務内容についての報告」に記載したように問題なく行われた。

9. 収支報告書

《収入》

科目	収入額	明細	備考
図書館内カフェ施設利用料金収入	648,000	図書館内カフェ施設利用料金	648,000
			厨房面積27㎡に月当たり単価2,400円を乗じた額(10カ月分)
学内経費による補填等	79,188,838	大阪大学経費	79,188,838
合計	79,836,838		

《支出》運営に係る直接経費に関するもの※

科目	支出額	明細	備考
建物維持管理費支出	20,334,344	複合公共施設共通部分維持管理費	6,093,606
		船場図書館専用部分維持管理費	14,240,738
		小計	20,334,344
窓口等運營業務費支出	15,730,000	窓口等運營業務外部委託費	15,730,000
		小計	15,730,000
清掃業務支出	7,510,540	清掃業務費	7,510,540
		小計	7,510,540
光熱水料等支出	30,113,421	電気料	29,183,327
		上下水道料金	930,094
		小計	30,113,421
警備業務費支出	2,486,791	警備業務管理委託費	2,486,791
		小計	2,486,791
消耗品費支出	1,464,196	消耗品(トイレットペーパーほか)	1,464,196
		小計	1,464,196
通信運搬費支出	625,847	放送受信料(NHK)	7,012
		郵便料	444,500
		電話	174,335
		小計	625,847
保険料支出	5,800	指定管理者賠償責任保険	5,800
		小計	5,800
借料支出	193,050	船場生涯学習センター自習室借料	193,050
		小計	193,050
その他支出	1,372,849	職員研修費(公共図書館サービス)	924,000
		複写機契約料	409,249
		観葉植物設置業務料	39,600
		小計	1,372,849
合計	79,836,838		

※ 大阪大学職員の人件費、その他間接的に係る経費は含まない。

別紙 1

年間作業進捗表（複合公共施設共通設備）

【2021年度】

項目	頻度	数量	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	備考
I 共通設備維持管理業務															
ア 建物保守管理業務															
(1) 特殊建築物定期調査	3年1回	1式													次回2023年度
(2) 建築設備定期検査	年1回	1式													初年度なし
(3) 防火設備定期検査	年1回	1式													初年度なし
イ 設備保守管理業務															
(1) 設備管理員	年12回	1式	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
(2) 設備遠隔監視	年12回	1式	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
(3) 電気設備															
① 定期点検・年次点検	月12回	1式		●21	●遠隔	●26	●16	●13	●遠隔	●15	●遠隔	●24	●遠隔	●28	
② 電灯設備点検	年1回	4面					●16								
③ 動力設備点検	年1回	4面					●16								
② 直流電源装置点検	年1回	1式					●16								
(4) 発電機設備															
① 非常用発電機点検	年1回	1式												●28	
② オイルタンク点検	3年1回	1式													次回2023年
(5) 消防設備点検	年2回	1式							●4, 18					●7, 14, 28	
(6) 給排水設備															
① 上水受水槽清掃	年1回	1式											●21		
② 水質検査	年2回	1式						●22					●21		
③ 加圧給水ポンプユニット点検	年1回	1組											●7		
④ 雑排水槽清掃	年2回	4槽							●25					●28	
⑤ 雨水雑排水槽清掃	年2回	1槽							●25					●28	
⑥ 汚水槽清掃	年2回	2槽							●25					●28	
(7) 害虫防除	年2回	1式					●23						●14		
(8) 中央監視装置点検	年2回	1台					●27					●24			
(9) PBX保守点検	年1回	1台									●13				
(10) ITV設備点検	年1回	1式									●13				
(11) 空冷パッケージエアコン室外機点検	年1回	3台				●12, 26									
(12) 空冷パッケージエアコン室内機点検	年1回	3台				●12, 26									
(13) エレベーター点検	年12回	1台		●12	●遠隔	●27	●遠隔	●27	●遠隔	●遠隔	●20	●遠隔	●遠隔	●28	
(14) 自動ドア点検	年2回	3台					●30					●31			
ウ 清掃業務	年12回	1式	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
エ 植栽・外構維持管理	年4回	1式				●		●10		●8			●		
オ 廃棄物処理	年12回	1式		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	

年間作業進捗表（箕面市立船場図書館、箕面市立船場生涯学習センター）

【2021年度】

NO	項目	頻度	数量	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	備考
1	特殊建築物定期調査（専用エリア）	3年1回	1式													2023年度実施
2	建築設備点検（専用エリア）	年1回	1式													
3	防火設備定期検査（専用エリア）	年1回	1式													
4	巡回点検・立会い業務（週1回）	年50回	1式		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
5	不具合発生時の対応業務	年12回	1式		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
6	設備遠隔監視業務	年12回	1式		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
7	受変電設備（1,600kVA）月次・年次点検	年12回	1式		●21	●遠隔	●26	●16	●13	●遠隔	●15	●遠隔	●24	●遠隔	●28	
8	分電盤設備点検	年1回	16面					●16								
9	動力盤設備点検	年1回	15面					●16								
10	直流電源装置 M5EX-50X54セル	年1回	1式					●16								
11	消防設備点検（専用エリア）	年2回	1式							●18					●7, 14, 28	消防届出は2022年4月
12	防火対象物定期検査	年1回	1式													初年度なし
13	加圧給水ポンプユニット	年1回	1組											●7		
14	中央監視設備	年1回	1式										●24			
15	自動制御設備	年1回	1式					●3. 23. 24								
16	パッケージエアコン室外機定期点検	年1回	17台					●2. 23								
17	パッケージエアコン室外機簡易点検	年3回	17台						●27			●6			●14, 28	
18	パッケージエアコン室内機定期点検	年1回	68台					●2. 23								
19	パッケージエアコン室内機簡易点検	年3回	68台						●27			●6			●14, 28	
20	パッケージエアコン室内機フィルター清掃	年2回	68台					●2. 23							●14, 28	
21	空気調和機定期点検	年1回	17台					●2. 23								
22	空気調和機フィルター清掃	年2回	17台					●2. 23							●14, 28	
23	ファンコイルユニット定期点検	年1回	47台					●2. 23								
24	ファンコイルユニットフィルター清掃	年2回	47台					●2. 23							●14, 28	
25	全熱交換器定期点検	年1回	15台					●2. 23								
26	全熱交換器フィルター清掃	年2回	15台					●2. 23							●14, 28	
27	空冷ヒートポンプチラー点検	年2回	10台					●2. 23				●15				
28	エレベーター保守点検（1～4号機）	年12回	1台		●27	●15	●12	●遠隔	●遠隔	●18	●遠隔	●遠隔	●17	●7, 14	●28	3月法定点検
29	入退館管理設備点検（図書館棟・学セン棟）	2年1回	1式								●1					
30	ガス湯沸器点検 屋外2台連結型、50号	年1回	1組									●20				
31	設備保守消耗品（Vベルト・グリス類）	年12回	1式		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
32	建築物環境衛生管理技術選任料	年12回	1式		●	●	●	●	●	●	●	●20	●	●	●	
33	飲料水水質検査	年2回	1式						●22					●21		
34	空気環境測定	年6回	1式			●22		●18		●20	●12	●16		●17		
35	害虫防除（調査：年4回、防除：年2回）	年2回	1式					●23						●14		
36	日常清掃（図書館）	年12回	1式	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
37	定期床清掃（図書館）	年1～2回	1式						●23			●			●31	
38	窓ガラス清掃（図書館）	年2回	1式						●23						●31	
39	照明器具清掃（図書館）	2年1回	1式										●8			
40	日常清掃（生涯学習センター）	年12回	1式	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
41	定期床清掃（生涯学習センター）	年1～2回	1式						●27						●7	
42	窓ガラス清掃（生涯学習センター）	年2回	1式						●6, 23						●28	
43	照明器具清掃（生涯学習センター）	年1回	1式											●21		
44	廃棄物処理	年12回	1式		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	