

様式 1 1

指定管理者の評価に係る合議の概要

施設名	箕面市立かやの広場
指定管理者名	東急不動産SCマネジメント株式会社
開催日	令和元年（2019年）9月20日（金）
開催場所	箕面市役所 本館2階 特別会議室
合議の出席者	富山大学 都市デザイン学部 都市・交通デザイン学科 准教授 猪井 博登 氏 箕面商工会議所 副会頭 松出 末生 氏 NPO法人 かやの中央まち育て交流会 代表 杉本 好玄 氏 イオン箕面店 店長 手塚 富裕 氏 珈琲館箕面店 店長 岡田 学 氏

【概要】 別添のとおり

内容

令和元年9月20日（金）に実施した「箕面市立かやの広場」の合議について、その内容及び結果をとりまとめました。

1) 指定管理者からの報告

項番1：事業の実施状況、利用者の満足度、収支状況、特別提案の状況、指定管理者の自己評価について

項番2：利用者アンケート分析結果について

項番3：利用者アンケートに対する指定管理者の考え・対応について

項番4：指摘事項改善進捗チェックシート

2) 合議メンバーからの意見及びその回答

- ・アンケート結果の利用者へのフィードバックについて

【回答】

昨年と同様に利用者の方にご覧いただけるよう場内に掲示します。

- ・かやの広場と千里川の間にある排水溝について

【回答】

かやの広場から千里川に向かって緩やかな傾斜がかかっており、雨天時に流れた広場の土が、広場と千里川の間にある排水溝に溜まります。平成30年度までに溜まっていた土については既に取り除いています。今後の対策としては、段差が生じてしまうような土留めの設置は困難なため、定期的に排水溝のメンテナンスをしながら、経年観察を行います。

- ・かやの広場の修繕計画の告知について

【回答】

芝生の養生やデッキ修繕等、利用者の安全を考慮した広場の管理や美観維持に必要なものについては、具体的な計画を検討し、市と協議しながら進めます。

- ・かやの広場の開放時間について

【回答】

現在は夜10時まで開放しています。今後も近隣住民の方にご迷惑がかからないよう対応します。

- ・かやの広場内のゴミについて

【回答】

毎日朝8時30分～9時の間で清掃を行っています。今後も皆さまに快くご利用いただけるよう努めます。

3) 総評

施設の維持管理にかかる修繕計画の具体化の必要性についてご意見をいただき、今後の施設運営における課題として認識いたしました。

また、他団体・他施設との連携や、管理面における強みについて、例年に引き続き良好なご意見をいただきました。総じて指定管理者として円滑な運営を行っている市として評価いたします。