

令和6年 8月9日現在

施 設 名		ボルト・ローサ小野原
居 住 の 権 利 形 態		建物賃貸借方式
施 設 所 在 地		〒5620032 箕面市小野原西2丁目16-18 (電話番号：072-727-2584 FAX番号：072-727-2582)
事 業 主 体		株式会社輝ホールディングス
事 業 主 体 の 住 所		吹田市朝日町23番14号 blancビル2階
竣 工 年 月 日		平成25年1月31日
開 設 年 月 日		平成 25年3月27日
入 居 者 数 / 入 居 定 員		17 人 / 21 戸
入 居 時 点 で 必 要 な 費 用		136,000
前 払 金 の 返 還 金 の 算 定 方 法		
前 払 金 の 保 全 先		
月 額 費 用 ※介護保険費用については別途かかります。		150,000
内 訳	家 賃	68,000
	食 費	45,000
	共 益 費 等	37,000
体 験 入 居 の 費 用		2,193
介 護 等 の 内 容	入浴、排せつ又は食事の介護	なし
	食 事 の 提 供	自ら実施
	調理、洗濯、掃除等の家事の供与	なし
	健康管理の支援（供与）	なし
	状況把握・生活相談サービス	自ら実施
	そ の 他	
入 居 対 象 と な る 者		要介護
夜間の職員体制／最少時人数（職種）		1 人 / 1 人（職種：介護職員 ）
構 造 設 備 の 状 況	居室の面積（最小～最大面積）	最多 18.3 m ² （ m ² ～ m ² ）
	居 室 の 設 備	トイレ・洗面・台所・収納
	共 用 施 設 （ 数 ）	トイレ(2)洗面・個室浴室(3)
	廊 下 幅	最大幅員 2.1 m ； 最少幅員 1.8 m
利 用 者 の 意 見 を 把 握 す る 体 制		有
第 三 者 に よ る 評 価 の 実 施 状 況		無
情 報 開 示	入 居 契 約 書 の 雛 形	入居希望者に交付
	重 要 事 項 説 明 書 の 雛 形	入居希望者に公開
	管 理 規 程	入居希望者に交付
	事 業 収 支 計 画 書	公開していない
	財 務 諸 表（要旨・原本）	公開していない
サービス付き高齢者向け住宅登録の有無		有
（公社）全国有料老人ホーム協会等への加入		（一財）サービス付き高齢者向け住宅協会
施 設 ま で の 利 用 交 通 手 段		大阪モノレール線豊川駅から1600m徒歩20分
箕面市有料老人ホーム設置運営指導指針の「規模及び構造設備」の不適合事項		無
代 替 措 置 等 の 内 容		
備 考		