## 届出をしている有料老人ホームの情報開示事項一覧表

令和7年7月1日現在

				令和7年7月1日現在
施	設		名	はっぴーらいふ池田
施 設	の	類	型	住宅型
居住	の権	利 形	態	利用権方式
				〒563-0036
施 設 所	在	在 地	大阪府池田市豊島北一丁目6番5号	
				(電話番号:072-760-5527 FAX番号:072-760-5528)
事	業	主	体	株式会社ライフケア・ビジョン
事 業	主 体	の住	所	大阪府大阪市東淀川区東中島一丁目18番22号
竣工	年	月	Ħ	平成27年3月31日
開 設	年	月	日	平成 30年 3月 1日
入 居 者	数 /	入 居 定	員	45 人 / 47 人
入 居 時	点で必	要な費	用	100,000円
前払金の	返還金	の算定力	· 法	-
前 払	金の	保 全	先	-
	額	費	用	151,000円
※介護保険費用		は別途かかり		
内	家		賃	41,000円
訳	食		費	52,000円
	共益費	・管理費	等	58, 000円
体験	入 居	の費	用	-
	浴、排せ	つ又は食事	の介護	自ら実施
介食		の提	供	委託
護 調		、掃除等の	家事の 与	自ら実施
の関	康管理の	の支援(信	共与)	自ら実施
4.4	況把握・	生活相談サ	ービス	自ら実施
7	•	の	他	
入 居 対	ナ 象 と	なる	者	・60歳以上で、要介護、要支援認定を受けている方 ・共同生活を営める方 ・自傷行為や暴力行為などの著しい精神障害や行動障害の無い方・ 他傷行為のない方 ・感染・伝染病の無い方
夜間の職員	体制/最	少時人数	(職)	2人 / 1人(職種: )
構居	室の面積	(最小~最大	<i>)</i> :面積)	最多 8.85 m² ( 8.85 m² ~ 11.60 m²)
造	居室	の設	備	トイレ・洗面所
備 の		. 設 (数		共用トイレ2か所・浴室2か所・機械浴室1か所・食堂1か所・緊急通報装置
状	廊	下	 幅	最大幅員 1.8 m : 最少幅員 1.8 m
別用者の				有
第三者に				無
<i>7</i> 7 – 10 (C		約書の雛		一 入居希望者に公開・入居希望者に交付
				入居希望者に公開・入居希望者に交付
情 報		説明書の舞		,
開	管 理	- ''-	程	入居希望者に公開・入居希望者に交付
		支 計 画		公開していない
サービス付		(要旨・原) 同け住宅登録		公開していない
有			無	無
(公社) 全国有料老人ホーム協会等への加 入			等への加	無
施設までの利用交通手段			段	阪急電鉄「石橋阪大前」駅より約1.6km 徒歩19分
池田市有料老 の「規模及び				居室床面積について、トイレ・収納設備を除く内法面積が13㎡に満たない。
代 替 排	 計 置 等	の内	容	改善計画無し
備			考	