登録をしている有料老人ホームの情報開示事項一覧表

令和 7 年 10 月 6 日現在

施	設		名	ナーシングホームきらら看護の家
居住	この 権	利 形	態	利用権方式
				〒563-0103
施	設 所	在	地	大阪府豊能郡豊能町東ときわ台3丁目2-8
				(電話番号:072-738-1711 FAX番号:072-738-1722
事	業	主	体	株式会社きせんコミュニケーションズ
事業	主 体	の住	所	〒562-0035 大阪府箕面市船場東2-1-20 ABCビル2F
竣	工 年	月	日	2021年12月
開	設 年	月	目	2022年1月
入 居	者数/	入 居 定	員	17人 / 25戸
入 居	時 点 で 必	、要な費	,用	該当なし
前払金	むの返還金	の算定え	方 法	該当なし
前 払	金の	保 全	先	
月 ※ 介護保障	額 険費用について!	費 は別途かかり	用 ます。	・プラン1: ¥128,000 ・プラン2: ¥68,000
	家		賃	・プラン1: \(\forall 32,000\) ・プラン2: \(\forall 29,000\)
内訳	食		費	・¥33,000 ¥1,100/日(朝¥366、昼¥366、夕¥366)
	共 益	費	等	・プラン1: ¥33,000 ・プラン2: ¥6,000 ※光熱費を含む
体 駿	入 居	の費	用	現在受け入れていない
	入浴、排せ	つ又は食事	の介護	自ら実施・委託
介	食 事	の提	供	自ら実施・委託
介 護 等	調理、洗濯、	掃除等の家 <u>与</u>	事の供	自ら実施
の 内	健康管理(の支援(供	共与)	自ら実施
容	状況把握・	生活相談サ	ービス	自ら実施
	そ	0	他	
入居	対 象 と	なる	者	
	職員体制/最少	· 時人数 (職	種)	4 人 / 1 人 (職種:看護師、介護士、宿直)
構造	居室の面積	(最小~最大	面積)	最多 9.0 m² (9.0 m²~ 9.0 m²)
設 備	居 室	の設	備	エアコン、カーテン、スプリンクラー
の 状	共 用 施	設(数	()	食堂、トイレ、浴室、洗面所
況	廊	下	幅	最大幅員 1.9 m : 最少幅員 1.9 m
利用者	か 意 見 を 扌	世握 する 個	本 制	有
第三者	たによる評価	西の実施		有
		約書の獨		入居希望者に交付
情 報		説明書の	雛形	入居希望者に交付
開	管 理		程	入居希望者に交付
示		支計画		公開していない
	財務諸表	(要旨・原	本)	公開していない

サービス付き高齢者向け住宅登録の有無	無
(公社)全国有料老人ホーム協会等への加入	無
施設までの利用交通手段	・車:千里中央より25分 ※有料道路利用 ・電車・徒歩:能勢電鉄妙見線ときわ台駅より約950m 徒歩12分
豊能町有料老人ホーム設置運営指導指針 の「規模及び構造設備」の不適合事項	居室面積・廊下幅
代 替 措 置 等 の 内 容	代替措置を実施しない
備	