令和7年7月1日現在

					令和 7 年 7 月 I 日現在
施		設		名	ニチイメゾン箕面船場
居信	主 の	権利	形	態	建物賃貸借方式
					〒562-0014
施	設	所	在	地	大阪府箕面市萱野5丁目11-8
					(電話番号:072-735-7186 FAX番号:072-735-7187 )
事	業	主		体	株式会社ニチイケアパレス
事	美 主	体 の	住	所	東京都千代田区神田駿河台四丁目6番地
竣	工	年 .	月	日	平成30年6月30日
開	設	年	月	日	平成 30年8月1日
入居	者数	/ 入	居 定	員	97人 / 90戸
入 居	時点で	ぶ必要	な費	用	300,000円(敷金・非課税)
前払	金の返送	電金の第	定方	法	
前	公 金	の保	全	先	_
月 ※介護(	額 保険費用につ	費 いては別途か	用 いかります		172,500円~276,300円
	家			賃	69,000円~157,800円
内 訳	食			費	53, 100円
	共	益	費	等	30,000円~45,000円
体	<b>负</b>	居 の	費	用	1泊2日 18,000円 (税込) 食事別途料金
	入浴、抗	非せつ又は	食事の	介護	自ら実施
介 ##	食	事 の	提	供	委託
護 等	調理、洗	濯、掃除等	の家事の	供与	自ら実施
の 内	健 康 管	理の支援	受 (供	与 )	なし
容	状況把提	量・生活相	談サー	ビス	自ら実施
	そ	D		他	
入居対象となる者				者	要支援 要介護 次の①又は②に該当する者である。 ①単身高齢者世帯 ②高齢者+同居者 (配偶者 / 60歳以上の親族 / 要介護認定又は 要支援認定を受けている60歳未満の親族 / 特別な理由により 同居させる必要があると知事が認める者) (「高齢者」とは、60歳以上の者又は要介護認定若しくは要支援認定を 受けている60歳未満の者をいう。)
				. )	中心静脈栄養管理、療養管理については要相談。 1人 / 1人(職種:介護職員 )
1446					, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,
造設				-	最多 19.68 ㎡ ( 19.68 ㎡~ 28.68 ㎡) トイレ・洗面・収納・台所 (一部ないところあり)
備		室の	設 ————————————————————————————————————	備 \	大イレ・疣面・収納・台所 (一部ないところめり)
の 状	共用		(数	)	
況	廊	下		幅	最大幅員 2.1 m : 最少幅員 2.1 m

利用者	者の意見を把握する体制	有
第三者	者による評価の実施状況	無
情報開示	入居契約書の雛形	入居希望者に公開・入居希望者に交付
	重要事項説明書の雛形	入居希望者に公開・入居希望者に交付
	管 理 規 程	入居希望者に公開・入居希望者に交付
	事業収支計画書	公開していない
	財務諸表(要旨・原本)	公開していない
サービ	ス付き高齢者向け住宅登録の有無	有
(公社)	全国有料老人ホーム協会等への加入	無
施設	までの利用交通手段	・北大阪急行「箕面船場阪大前」駅北出口より徒歩7分(約550m) ・阪急箕面線「箕面」駅→阪急バス「阪急箕面駅」バス停2番のりばより 「千里中央(19・20)」行きにて「新船場北橋」下車徒歩8分(約600m) ・新御堂筋側道「新船場北橋」より約2分(約500m)
	<ul><li>料老人ホーム設置運営指導指針</li><li>及び構造設備」の不適合事項</li></ul>	無
代 替	・ 措置等の内容	
備	考	