

令和 6年 7月 1日現在

施 設 名		ウールズ石橋	
居 住 の 権 利 形 態		建物賃貸借方式	
施 設 所 在 地		〒563-0032 大阪府池田市石橋1丁目23番16号 (電話番号：072-737-6408 FAX番号：072-737-6409)	
事 業 主 体		フジ・アムニティサービス株式会社	
事 業 主 体 の 住 所		大阪府岸和田市土生町1丁目4番23号	
竣 工 年 月 日		令和5年11月7日	
開 設 年 月 日		令和	5年11月7日
入 居 者 数 ／ 入 居 定 員		41 人 ／ 50 戸	
入 居 時 点 で 必 要 な 費 用		敷金：100,000円(非課税)、家財保険料：11,000円/2年(非課税)	
前 払 金 の 返 還 金 の 算 定 方 法			
前 払 金 の 保 全 先			
月 額 費 用 ※介護保険費用については別途かかります。		124,000円	
内 訳	家 賃	59,000円(非課税)	
	食 費	45,000円(税込)	
	共 益 費 等	共益費：15,000円(非課税) 電気代：実費 状況把握及び生活相談サービス：5,000円(税込)	
体 験 入 居 の 費 用		有 空室がある場合、1泊食事付き10,000円(税込)	
介 護 等 の 内 容	入浴、排せつ又は食事の介護	なし	
	食 事 の 提 供	委託	
	調理、洗濯、掃除等の家事の供与	なし	
	健康 管理 の 支 援 (供 与)	なし	
	状況把握・生活相談サービス	委託	
	そ の 他		
入 居 対 象 と な る 者		要介護	
夜間の職員体制／最少時人数（職種）		1 人 ／ 0 人(職種：生活相談員	