

〔 価格に関する評価及び提案書に関する評価の一覧 〕

固定資産（土地）評価替えに係る路線価付設業務委託

I. 価格に関する評価

(単位：円)

評価項目	予定価格および配点	大和不動産鑑定株式会社
入札価格	28,430,000 円	25,798,000 円
値引率		9%
価格評価点	100点	50点

※予定価格および入札価格は、消費税及び地方消費税相当額を除いた金額である。

II. 提案書に関する評価

評価分類	評価項目	配点	大和不動産鑑定株式会社
財務体質等	自己資本比率の状況	6点	6点
	流動比率の状況	6点	6点
	経常利益の状況	6点	3点
	過去3ヶ年の決算状況 (赤字の有無)	6点	6点
	キャッシュフローの状況	6点	6点
地域精通度	事業者の所在地	3点	1点
市への社会貢献度	市との災害時応援協定等の締結による地域貢献の実績	5点	0点
事業者の実績・能力	事業者の同種・類似業務の実績	26点	26点
配置予定従事者の実績・能力	配置予定従事者の保有する資格	2点	0点
	配置予定従事者の業務実績	28点	28点
	配置予定従事者の業務内容に関する専門知識等	2点	0点
研修体制	研修の実施	2点	2点
	適正な履行確保のための研修計画	2点	2点
履行体制	適正な履行確保のための業務体制	2点	2点
品質保証への取組	品質マネジメントに関する取組状況	2点	2点
	苦情処理体制	2点	2点
災害時等における業務体制	災害時の業務履行体制の整備	5点	2点
	災害時における市への協力体制	5点	2点
契約（業務）期間終了後の引継ぎ	契約（業務）期間終了後の引継ぎ	12点	10点
情報保護に関する取組	個人情報保護に関する取組状況	5点	5点
	情報セキュリティに関する取組状況	2点	2点
実施方針等	実施方針・フロー・工程表	15点	11点
特定提案等	特定テーマに係る提案	50点	41点
小計		200点	164点
合計		300点	214点
落札順位			1