

需要予測

45,017人/日

地価上昇

住宅地	562.3 億円
商業地	340.9 億円
合計	903.2 億円

ビルドアップの進展

	萱野	船場	計
住宅	8,513㎡	142,525㎡	151,038㎡
商業施設等	16,286㎡	50,540㎡	66,826㎡
事務所等	189㎡	48,802㎡	48,991㎡
小計	24,988㎡	241,867㎡	266,855 ㎡

定住人口

	萱野	船場	計
定住人口	718人	3,760人	4,478人

従業人口

	萱野	船場	計
従業人口	3,988人	2,582人	6,570人

事業所数

	萱野	船場	計
事業所数	239所	240所	479所

鉄道延伸工事に伴う経済波及効果

	生産誘発額	粗付加価値	誘発労働者数
直接効果	874億円	420億円	5,511人
間接一次効果	343億円	177億円	1,566人
間接二次効果	315億円	195億円	1,700人
合計額	1,532億円	792億円	8,777人

初期効果の計
3,227 億円

効果額が年額で
算出される効果の計

614 億円/年

商業施設等の売上の増加

		増加額/年
延べ床面積の増加による		528 億円
利用者の増加による	新箕面駅	30 億円
	箕面船場駅	19 億円
計		577 億円

駅前広場等の整備による効果

地区	整備内容	便益/年	便益計/年
新箕面駅周辺	駅前広場	99 百万円 10 百万円	27億円
	都市計画道路	2,606 百万円	
箕面船場駅周辺	歩行者デッキ	67 百万円	0.7億円
	駅前広場	6 百万円	

車両の広告効果

広告料金単価/年	保有編成数	広告効果/年
3,000万円/編成	3編成	0.9億円

税収増加効果

※人口の張り付き完了後（開業後20年経過時）

開業後経過年数	増収要因			支出要因		収支(A-B)
	鉄道施設	住民税等	計(A)	市民行政コスト(B)		
20年	3百万円	1,326百万円	1,329百万円	466百万円	8.6億円	