

## 需要予測

45,017人/日

## 地価上昇

住宅地	562.3 億円
商業地	340.9 億円
合計	903.2 億円

## ビルドアップの進展

	萱野	船場	計
住 宅	8,513m <sup>2</sup>	142,525m <sup>2</sup>	151,038m <sup>2</sup>
商業施設等	16,286m <sup>2</sup>	50,540m <sup>2</sup>	66,826m <sup>2</sup>
事務所等	189m <sup>2</sup>	48,802m <sup>2</sup>	48,991m <sup>2</sup>
小 計	24,988m <sup>2</sup>	241,867m <sup>2</sup>	266,855 m <sup>2</sup>

## 定住人口

	萱野	船場	計
定住人口	718人	3,760人	4,478人

## 従業人口

	萱野	船場	計
従業人口	3,988人	2,582人	6,570人

## 事業所数

	萱野	船場	計
事業所数	239所	240所	479所

## 鉄道延伸工事に伴う経済波及効果

	生産誘発額	粗付加価値	誘発労働者数
直接効果	874億円	420億円	5,511人
間接一次効果	343億円	177億円	1,566人
間接二次効果	315億円	195億円	1,700人
合計額	1,532億円	792億円	8,777人

## 初期効果の計

**3,227 億円**

効果額が年額で  
算出される効果の計

**614 億円／年**

## 商業施設等の売上の増加

	増加額/年
延べ床面積の増加による	528 億円
利用者の增加による	新箕面駅 30 億円 箕面船場駅 19 億円
計	577 億円

## 車両の広告効果

広告料金単価/年	保有編成数	広告効果/年
3,000万円／編成	3編成	0.9億円

## 税収増加効果

※人口の張り付き完了後（開業後20年経過時）

開業後 経過年数	増収要因			支出要因 市民行政 コスト (B)	収支 (A-B)
	鉄道施設	住民税等	計 (A)		
20 年	3百万 円	1,326百 万円	1,329百 万円	466百 万円	<b>8.6億 円</b>