

議題（４）駐車場利用に伴う交通影響について（P&R 検討）

	現況	(仮称) 新箕面駅整備後																																
1.周辺の駐車場容量	<p style="text-align: center;">表 駐車場容量</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>EAST (キューズモール)</th> <th>WEST (キューズモール)</th> <th>CENTER (イオン)</th> <th>SOUTH (市営)</th> <th>合計</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>①駐車場容量</td> <td>400</td> <td>400</td> <td>1,000</td> <td>380</td> <td>2,180</td> </tr> </tbody> </table>		EAST (キューズモール)	WEST (キューズモール)	CENTER (イオン)	SOUTH (市営)	合計	①駐車場容量	400	400	1,000	380	2,180	<p style="text-align: center;">表 駐車場容量</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>EAST (キューズモール)</th> <th>WEST (キューズモール)</th> <th>CENTER (イオン)</th> <th>SOUTH (市営)</th> <th>合計</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>①駐車場容量</td> <td>400</td> <td>400</td> <td>1,000</td> <td></td> <td>1,800</td> </tr> </tbody> </table>		EAST (キューズモール)	WEST (キューズモール)	CENTER (イオン)	SOUTH (市営)	合計	①駐車場容量	400	400	1,000		1,800								
	EAST (キューズモール)	WEST (キューズモール)	CENTER (イオン)	SOUTH (市営)	合計																													
①駐車場容量	400	400	1,000	380	2,180																													
	EAST (キューズモール)	WEST (キューズモール)	CENTER (イオン)	SOUTH (市営)	合計																													
①駐車場容量	400	400	1,000		1,800																													
2.入庫規制の発生状況	<ul style="list-style-type: none"> 駐車場の入庫規制は、WEST、CENTER を除き 95%程度となっている。 WEST 駐車場は、出庫車両の大部分が近接交差点方面に右折することで、出庫時の渋滞が発生しやすくなっており、他の駐車場と比較して早い段階で入庫規制を行っていると考えられる。 CENTER 駐車場は、出庫時は左折のみ可能であるが、交差点が近接しているために他の駐車場と比較して早い段階で入庫規制を行っていると考えられる。 <p style="text-align: center;">表 入庫規制が行われる駐車場利用率</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>EAST (キューズモール)</th> <th>WEST (キューズモール)</th> <th>CENTER (イオン)</th> <th>SOUTH (市営)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>①駐車場容量</td> <td>400</td> <td>400</td> <td>1,000</td> <td>380</td> </tr> <tr> <td>②入庫規制時の駐車台数※1</td> <td>377~385</td> <td>164~331</td> <td>718</td> <td>360</td> </tr> <tr> <td>③入庫規制が行われる 駐車場利用率 (②をもとに設定)</td> <td>95%</td> <td>60%</td> <td>70%</td> <td>95%</td> </tr> </tbody> </table> <p style="text-align: center;">※1：平成 25 年 12 月 8 日(日)の入庫規制状況をもとに設定</p>		EAST (キューズモール)	WEST (キューズモール)	CENTER (イオン)	SOUTH (市営)	①駐車場容量	400	400	1,000	380	②入庫規制時の駐車台数※1	377~385	164~331	718	360	③入庫規制が行われる 駐車場利用率 (②をもとに設定)	95%	60%	70%	95%	<ul style="list-style-type: none"> 萱野東西線の西側部分の整備と併せて、WEST 駐車場からの出庫車両は右折禁止とする。 これに伴い、出庫の捌けが向上し、入庫規制のタイミングは他の周辺駐車場と同程度まで改善することが期待される。 <p style="text-align: center;">表 入庫規制が行われる駐車場利用率</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>EAST (キューズモール)</th> <th>WEST (キューズモール)</th> <th>CENTER (イオン)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>①駐車場容量</td> <td>400</td> <td>400</td> <td>1,000</td> </tr> <tr> <td>③入庫規制が行われる 駐車場利用率</td> <td>95%※1</td> <td>95%※2</td> <td>70%※1</td> </tr> </tbody> </table> <p style="text-align: center;">※1：平成 25 年 12 月 8 日(日)の入庫規制状況をもとに設定 ※2：他駐車場と同程度まで出庫の捌けが向上すると仮定</p>		EAST (キューズモール)	WEST (キューズモール)	CENTER (イオン)	①駐車場容量	400	400	1,000	③入庫規制が行われる 駐車場利用率	95%※1	95%※2	70%※1
	EAST (キューズモール)	WEST (キューズモール)	CENTER (イオン)	SOUTH (市営)																														
①駐車場容量	400	400	1,000	380																														
②入庫規制時の駐車台数※1	377~385	164~331	718	360																														
③入庫規制が行われる 駐車場利用率 (②をもとに設定)	95%	60%	70%	95%																														
	EAST (キューズモール)	WEST (キューズモール)	CENTER (イオン)																															
①駐車場容量	400	400	1,000																															
③入庫規制が行われる 駐車場利用率	95%※1	95%※2	70%※1																															

図 WEST・CENTER 駐車場の運用上の課題

萱野東西線の西側部分が整備されていないため出庫車両の大部分が右折

+

交差点が近接

↓

駐車場の運用効率が低い

図 WEST・CENTER 駐車場の運用上の課題

出庫車両は左折のみ

+

交差点が近接

↓

駐車場の運用効率が低い

図 WEST・CENTER 駐車場の運用上の課題

萱野東西線の西側部分整備と併せて、出庫時左折のみ可能と変更

↓

出庫時の捌けが向上

図 WEST・CENTER 駐車場の運用上の課題


出庫車両は左折のみ(変化なし)

+

交差点が近接(変化なし)

↓

駐車場の運用効率が低い

	現況	(仮称) 新箕面駅整備後																																												
3. 駐車可能台数	<ul style="list-style-type: none"> 入庫規制が行われると車両が駐車できなくなることから、実際の駐車可能台数は 1,681 台と算出される。 <p style="text-align: center;">表 実際の駐車可能台数</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>EAST (キューズモール)</th> <th>WEST (キューズモール)</th> <th>CENTER (イオン)</th> <th>SOUTH (市営)</th> <th>合計</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>① 駐車場容量</td> <td>400</td> <td>400</td> <td>1,000</td> <td>380</td> <td>2,180</td> </tr> <tr> <td>③ 入庫規制が行われる 駐車場利用率</td> <td>95%</td> <td>60%</td> <td>70%</td> <td>95%</td> <td>—</td> </tr> <tr> <td>④ 実際の駐車可能台数 (=①×③)</td> <td>380</td> <td>240</td> <td>700</td> <td>361</td> <td>1,681</td> </tr> </tbody> </table>		EAST (キューズモール)	WEST (キューズモール)	CENTER (イオン)	SOUTH (市営)	合計	① 駐車場容量	400	400	1,000	380	2,180	③ 入庫規制が行われる 駐車場利用率	95%	60%	70%	95%	—	④ 実際の駐車可能台数 (=①×③)	380	240	700	361	1,681	<ul style="list-style-type: none"> 入庫規制が行われると車両が駐車できなくなることから、実際の駐車可能台数は 1,460 台と算出される。 <p style="text-align: center;">表 実際の駐車可能台数</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>EAST (キューズモール)</th> <th>WEST (キューズモール)</th> <th>CENTER (イオン)</th> <th>合計</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>① 駐車場容量</td> <td>400</td> <td>400</td> <td>1,000</td> <td>1,800</td> </tr> <tr> <td>③ 入庫規制が行われる 駐車場利用率</td> <td>95%</td> <td>95%</td> <td>70%</td> <td>—</td> </tr> <tr> <td>④ 実際の駐車可能台数 (=①×③)</td> <td>380</td> <td>380</td> <td>700</td> <td>1,460</td> </tr> </tbody> </table>		EAST (キューズモール)	WEST (キューズモール)	CENTER (イオン)	合計	① 駐車場容量	400	400	1,000	1,800	③ 入庫規制が行われる 駐車場利用率	95%	95%	70%	—	④ 実際の駐車可能台数 (=①×③)	380	380	700	1,460
	EAST (キューズモール)	WEST (キューズモール)	CENTER (イオン)	SOUTH (市営)	合計																																									
① 駐車場容量	400	400	1,000	380	2,180																																									
③ 入庫規制が行われる 駐車場利用率	95%	60%	70%	95%	—																																									
④ 実際の駐車可能台数 (=①×③)	380	240	700	361	1,681																																									
	EAST (キューズモール)	WEST (キューズモール)	CENTER (イオン)	合計																																										
① 駐車場容量	400	400	1,000	1,800																																										
③ 入庫規制が行われる 駐車場利用率	95%	95%	70%	—																																										
④ 実際の駐車可能台数 (=①×③)	380	380	700	1,460																																										
4. 商業施設の来訪手段	<ul style="list-style-type: none"> みのおキューズモールにおける自動車の分担率は、東急不動産へのヒアリングに基づき 80%と設定した。 <p style="text-align: center;">表 みのおキューズモールの来訪手段*</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>自動車</th> <th>自動車以外</th> <th>計</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>⑤ 商業施設来訪手段</td> <td>80%</td> <td>20%</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <p style="text-align: right;">※東急不動産へのヒアリング結果より設定</p>		自動車	自動車以外	計	⑤ 商業施設来訪手段	80%	20%	100%	<ul style="list-style-type: none"> 尼崎キューズモールは、東側、西側、北側から JR 線でアクセスすることが可能であり、自動車の分担率は 20%である。 この 20%は鉄道路線が接続しない南側からの来訪と仮定すると、(仮称) 新箕面駅整備後は東側、西側、北側の計 3 方面で鉄道路線が接続しないことから、60% (=20%×3 方面) が自動車由来と設定した。  <p style="text-align: center;">図 尼崎キューズモールへの鉄道による来訪イメージ</p> <p style="text-align: center;">表 尼崎キューズモールの来訪手段*</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>自動車</th> <th>JR・バス</th> <th>左記以外</th> <th>計</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>⑤ 商業施設来訪手段 (尼崎)</td> <td>20%</td> <td>25%</td> <td>55%</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <p style="text-align: center;">↑</p> <p style="text-align: center;">1 方面で 20%</p> <p style="text-align: center;">表 (仮称) 新箕面駅整備後の来訪手段</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>自動車</th> <th>左記以外</th> <th>計</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>⑥ 商業施設来訪手段 (箕面)</td> <td>60%</td> <td>40%</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <p style="text-align: center;">20% × 3 方面 = 60%</p> <p style="text-align: right;">※東急不動産へのヒアリング結果より設定</p>		自動車	JR・バス	左記以外	計	⑤ 商業施設来訪手段 (尼崎)	20%	25%	55%	100%		自動車	左記以外	計	⑥ 商業施設来訪手段 (箕面)	60%	40%	100%																		
	自動車	自動車以外	計																																											
⑤ 商業施設来訪手段	80%	20%	100%																																											
	自動車	JR・バス	左記以外	計																																										
⑤ 商業施設来訪手段 (尼崎)	20%	25%	55%	100%																																										
	自動車	左記以外	計																																											
⑥ 商業施設来訪手段 (箕面)	60%	40%	100%																																											

5. 駐車場入庫台数

現況

- 平日の入庫台数は7,059台、休日の入庫台数は8,674台である。

表 駐車場入庫状況

曜日	8時台	9時台	10時台	11時台	12時台	13時台	14時台	15時台	16時台	17時台	18時台	19時台	20時台	21時台	22時台	23時台	24時台
平日	88	465	685	695	664	640	631	539	583	545	496	470	317	186	54	1	0
休日	86	563	972	897	860	919	821	806	774	746	559	350	187	106	28	0	0

(仮称) 新箕面駅整備後

- 4章で整理したように、現況の自動車の分担率は80%、整備後の自動車の分担率は60%である。
- 以下の数式により、平日の入庫台数は5,295台、休日の入庫台数は6,506台となる。

$$\text{整備後の入庫台数} = \text{現況の入庫台数} \div 0.8 \times 0.6$$

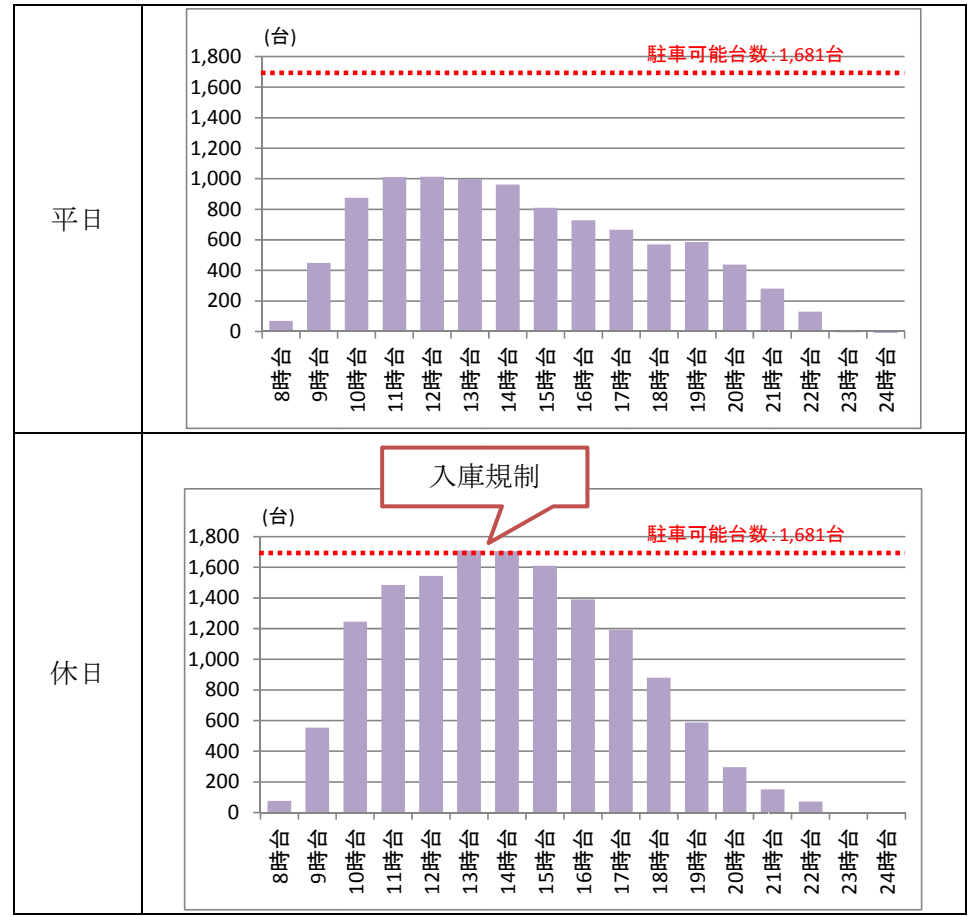
表 駐車場入庫状況

曜日	8時台	9時台	10時台	11時台	12時台	13時台	14時台	15時台	16時台	17時台	18時台	19時台	20時台	21時台	22時台	23時台	24時台
平日	66	351	516	524	501	483	476	406	440	411	374	354	239	140	41	1	0
休日	65	422	729	673	645	689	616	605	581	560	419	263	140	80	21	0	0

6.ピーク時駐車台数と
駐車場余裕

● 平日では、駐車可能台数と比較して十分な余裕があるが、休日ではピーク時に駐車可能台数程度の利用があり、入庫規制がかかることから、下図の赤線区間において入庫待ちの滞留が発生している。

表 各時間の駐車台数



※平日：平成 25 年 12 月 20 日(金)、休日：平成 25 年 12 月 8 日(日)の入出庫データを用いて算出



資料：みのおキューズモール提供資料

図 駐車場入庫待ちに伴う滞留発生状況

(仮称) 新箕面駅整備後

【商業施設来訪による駐車場利用について】

● 整備後には、平日で休日ともに駐車可能台数と比較して十分な駐車場余裕が確保できる。

表 駐車場容量と利用可能な駐車台数

	平日	休日
⑦ピーク時駐車台数*	761	1,283
⑧実際の駐車可能台数 (=⑤の合計)	1,460	
⑨駐車場余裕 (=⑧-⑦)	699	177

※平日：平成 25 年 12 月 20 日(金)、休日：平成 25 年 12 月 8 日(日)の入出庫データを用いて算出

【新たに発生する P&R 需要について】

● 整備後には、新たに P&R の需要が発生するが、平日休日ともに対応が可能である。
● また、入庫規制の必要がなくなり、駐車場の有効活用が可能となれば、さらに容量に余裕が生まれる。

表 P&R 受け入れの可否

		平日	休日
⑨駐車場余裕	入庫規制あり	699	177
	入庫規制なし (=1,800-⑦)	1,039	517
⑩P&R 需要数		517	141
⑪P&R 需要受け入れの可否		○	○

表 各時間の駐車台数

