

(件名 箕面萱野駅前地区まちづくり拠点施設整備に伴う実施設計業務委託)

質疑回答書

| | 業務名又は項目 | 質 疑 事 項 | 回 答 |
|---|--------------------|---|-------------------------|
| 1 | 委託仕様書 P. 4～P. 5 | <p>「(6) 測量業務」の内、「4級基準点測量」、「4級水準点測量」、「現地測量」、「地下埋設物調査(道路下)」において、下記条件をご教示願います。</p> <p>≪4級基準点測量≫</p> <ol style="list-style-type: none">1. 数量(測点数)、条件(伐採の有無、永久標識設置の有無)2. 地域による変化率(地域、地形) <p>≪4級水準点測量≫</p> <ol style="list-style-type: none">1. 数量(延長)、条件(道路上、道路外)2. 地域による変化率(地域、地形) <p>≪現地測量≫</p> <ol style="list-style-type: none">1. 数量(0.0169km²)、条件(道路上、道路外)2. 地域による変化率(地域、地形) <p>≪地下埋設物調査(道路下)≫</p> <ol style="list-style-type: none">1. 適用されている積算基準2. 数量(規模・延長・調査箇所等) | 今回の設計業務に必要な測量を実施してください。 |

| | | | |
|---|----------------------------|--|--|
| 2 | <p>委託仕様書 P 2～P. 5</p> | <p>「建築実施設計業務（南側地下駐輪場、南側交通広場、北側交通広場、高架下駐輪場×2箇所）」、「積算業務」、「許可申請、届け出業務（計画通知・構造計算適合判定・箕面市まちづくり推進条例協議・開発不要証明・河川法第55条申請）」、「イメージパース作成業務」について適用されている積算基準をご教示願います。</p> | <p>箕面市設計監理委託料算定基準に準拠しています。一部は、設計監理業務委託料算定基準（令和2年1月大阪府住宅まちづくり部発行）に準拠しています。</p> |
| 3 | <p>委託仕様書 P. 4～P. 5</p> | <p>「土木実施設計業務（市道萱野区画道路1号線）」において、下記条件をご教示願います。</p> <p>《道路詳細設計》</p> <p>1. 数量（延長）、細目（道路詳細設計（A）又は（B））</p> <p>2. 補正条件</p> <p>①地形による変化率、②車線数による変化率、③複断面の有無、④暫定計画の有無、⑤歩道設計の有無、⑥取付道路、付替水路、横断管渠等のいずれも設計をしないかどうか</p> <p>⑦道路環境関連施設の有無、⑧特殊法面の有無</p> <p>⑨工区ごとに成果品を分割するかどうか</p> <p>⑩路床入替、在来地盤改良等の処理に対する設計の有無、⑪現道拡幅等工事で車線変更等に対する設計を含めて発注するかどうか</p> <p>《平面交差点詳細設計》</p> <p>1. 数量（箇所数）、条件（予備設計の有無）</p> <p>2. 補正条件</p> | <p>土木実施設計業務（市道萱野区画道路1号線）における設計条件は以下のとおりです。</p> <p>《道路詳細設計》</p> <p>1. 設計延長：0.25 km、道路詳細設計A</p> <p>2. 補正条件</p> <p>①地形区分：市街地</p> <p>②車線数：1～2車線</p> <p>③断面数：単断面</p> <p>④暫定計画：有り</p> <p>⑤歩道等設計：有り</p> <p>⑥取付道路、付替水路、横断管渠等：無し</p> <p>⑦道路環境関連施設：無し</p> <p>⑧特殊法面：無し</p> <p>⑨工区ごとの成果品分割：無し</p> <p>⑩路床入替、在来地盤改良等：無し</p> <p>⑪車線変更等：無し</p> <p>《平面交差点詳細設計》</p> <p>1. 箇所数：1か所、予備設計有り</p> |

| | | | |
|---|--------------------|---|---|
| | | ①交差点設計を本線設計と同時に発注するかどうか。 | 2. 補正条件 ①交差点設計と本線設計は同時に発注します。 |
| 4 | 委託仕様書 P. 1～P. 5 | 「地下埋設物調査（道路下）」について、基本的には測量台帳等の調査、確認、整理を想定しており、地中レーダー探査や試験掘等は本業務に含まれていないとの理解でよろしいでしょうか。 | 含まれていません。 |
| 5 | 委託仕様書 P. 1～P. 5 | 本業務には、阪急バス(株)、北大阪急行電鉄(株)、タクシー協会、大阪府が管理する既存施設や構造物への影響検討も含まれているでしょうか。 含まれている場合は、影響検討の具体的な業務項目、数量や規模、対象箇所等も併せてご教示願います。 また含まれていない場合は業務を進めていく中で、必要に応じて別途設計変更の対象となるかどうかご教示願います。 | 今回の設計業務に必要な検討は本業務に含まれます。 |
| 6 | 委託仕様書 P. 1～P. 5 | 本業務にて想定されている関係機関との協議先についてご教示願います。また関係機関打合せ協議回数及び協議先が、当初設計書・特記仕様書で想定されている回数より増える場合は、契約締結後に別途設計変更の対象となるでしょうか。ご教示願います。 | 今回の設計に必要となるすべての関係機関が協議先となります。 また、別途設計変更の対象とはなりません。 |
| 7 | 委託仕様書 P. 1～P. 5 | 本業務で新たに地質調査が必要となった場合、協議の上、別途設計変更の対象となるでしょうか。 | 別途設計変更の対象となります。 |

| | | | |
|----|--------------------|--|--|
| 8 | 委託仕様書 P. 1～P. 5 | 当該業務箇所やその周辺に関する既存資料、敷地測量及び地質調査の成果品については過年度に実施済みであり、CADデータや電子データを含めて一式貸与頂けるものと考えてよろしいでしょうか。 | 過年度に実施している成果品（CADデータ含む）については貸与します。 |
| 9 | 委託仕様書 P. 2 | 「南側交通広場駐輪場（地下）」及び「国道423号高架下駐輪場（2箇所）」の建築実施設計業務については、建築構造物、土木構造物どちらの基準で検討、設計すればよろしいでしょうか。ご教示願います。 | 原則、建築構造物とします。 |
| 10 | 委託仕様書 P. 1～P. 5 | <p>本業務の建築実施設計業務（「交通広場実施設計（北側、南側）」及び「国道423号高架下駐輪場（2箇所）」）、「土木実施設計業務（市道萱野区画道路1号線）」において、下記①～⑩の業務項目は全て含まれているでしょうか。</p> <p>含まれている場合は、具体的な業務内容、数量や規模、対象箇所等も併せてご教示願います。</p> <p>①電線共同溝設計 （電線共同溝設計の規模、延長、整備箇所）</p> <p>②無電柱化に係る検討や計画策定支援 （無電柱化の検討路線箇所、規模、延長）</p> <p>③照明灯設計</p> <p>④道路照明施設に係る新設キュービクル・配電盤の基本設計及び実施設計 （新設キュービクル・配電盤の規模、台数、設置箇所）</p> | <ul style="list-style-type: none"> ・③、⑤、⑩が本業務に含まれます。 ③：北側及び南側交通広場、高架下駐輪場に適切な数量を設置します。 ⑤：③と同様です。 ⑩：南側交通広場は、地下への自転車階段スロープ（搬送コンベア付き）2箇所及び非常用階段1箇所の新築設計とし、今回の業務範囲とします。一方、北側交通広場の駅舎への昇降施設については、「箕面萱野駅前交通広場の上空立体利用（土地賃貸借契約）等にかかる提案募集」での決定事業者により、実施設計及び工事を実施するため、今回の業務範囲外とします。ただし、決定事業者との調整は、今回の業務範囲とします。 ・上記以外の業務については、必要に応じて別途設計変更の対象とします。 |

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | <p>⑤建築構造物に係る新設キュービクル・配電盤の基本設計及び実施設計 (新設キュービクル・配電盤の規模、台数、設置箇所)</p> <p>⑥免震構造導入に関する調査及び検討</p> <p>⑦既存建築物における既存不適格箇所の適法化改修工事設計 (適法化改修工事設計における既存不適格箇所)</p> <p>⑧既存の土木・建築構造物改修設計 (リニューアルやリノベーション設計) (既存の土木・建築物の改修設計箇所)</p> <p>⑨アスベスト含有調査 (机上検討も含む) (現状想定されているアスベスト含有調査の調査箇所と検体数)</p> <p>⑩地上部・地下部への階段やエスカレーター及びエレベーターの新築設計 (地上・地下への新築階段の設置箇所 (非常用階段を含む)) (新築エスカレーター及びエレベーターの規模、台数、設置箇所)</p> <p>⑪住民説明会の開催支援 (住民説明会資料の作成や運営支援・住民説明会への出席等) (住民説明会の回数・開催時期)</p> <p>また含まれていない場合は業務を進めていく中で、必</p> | |
|--|--|--|--|

| | | | |
|-----|--------------------|---|--|
| | | 要に応じて別途設計変更の対象となるかどうかご教示願います。 | |
| 1 1 | 委託仕様書 P. 1～P. 5 | 設計意図伝達業務及び工事監理業務については、随意契約等の別途発注する業務にて実施するものと考えてよろしいでしょうか。 | 別途発注とします。 |
| 1 2 | 委託仕様書 P. 2 | 委託仕様書P. 2「5. その他条件」において「構造計算に使用するプログラムは、大臣認定を取得したものとする。」と記載されております。 業務内容はかなり制約されるものと考えておりますが、本業務を実施する上では絶対条件と考えてよろしいでしょうか。 また絶対条件である場合は、今回大臣認定を取得したものとする理由をご教示願います。 | 委託仕様書P. 2「5. その他条件」において「構造計算に使用するプログラムは、大臣認定を取得したものとする。」と記載していましたが、国土交通大臣が定めた方法によるものによって、安全性を有することができるのであれば、構造計算に使用するプログラムは、大臣認定を取得したものとしなくてもよいものとします。 |
| 1 3 | 委託仕様書 P. 2～P. 4 | 本業務の建築実施設計業務（「国道423号高架下駐輪場（2箇所）」）において、駐輪場は下記①～③の内、いずれの形式で計画、設計する計画となっているでしょうか。ご教示願います。 ①階層式駐輪場（立体駐輪場） ②サイクルラック ③機械式駐輪場 | ②サイクルラックとします。 |

| | | | |
|------------|----------------------------|---|---|
| <p>1 4</p> | <p>委託仕様書 P. 2～P. 4</p> | <p>本業務の建築実施設計業務（「南側交通広場駐輪場（地下）」）において、下記条件をご教示願います。</p> <p>1. サイクルラック、自転車搬送コンベア、消防設備、安全設備、案内サイン、駐輪場の管制機器設備、雨水湧水のポンプ排水施設の規模・台数・整備箇所</p> <p>2. 管理事務所の計画規模、延床面積</p> | <p>1. 条件（基本設計）</p> <ul style="list-style-type: none"> ・サイクルラック…平置きラック、高低ラック、スライドラックを組み合わせ、配置検討する。 ・自転車搬送コンベア…基本設計の仕様を参考とする。参考資料1（別添）参照 ・消防設備…消火器、固定式泡消火設備、自動火災報知器、排煙設備、誘導灯、消防通報設備、消火水槽、連結散水設備等を消防法に準じて配置検討する。 ・安全設備…必要に応じてカーブミラー、監視カメラ等の安全設備等を設置検討する。 ・サイン…駐輪場案内・誘導等を設置検討する。 ・駐輪場の管制機器設備…基本設計の仕様を参考とする。参考資料2（別添）参照 ・排水施設…湧水槽内水中ポンプ3台（750L/m in）、排水槽内水中ポンプ2台（150L/m in） <p>2. 管理事務所の計画規模、延床面積</p> <ul style="list-style-type: none"> ・地下駐輪場の総合盤とトイレ1基設置し、管理人が1～2名待機できるスペースとする。延床面積としては、約12㎡とする。 <p>※原則、基本設計をベースとしますが、規模、台数、整備箇所については、協議により仕様決定します。</p> |
|------------|----------------------------|---|---|

| | | | |
|----|---|--|---|
| 15 | 仕様書P1 5. その他の条件 | 「構造計算に使用するプログラムは、大臣認定を取得したものとする。」とありますが、大臣認定取得プログラム（SEIN La CREAM認定版）の使用は必須となりますでしょうか。必須となる場合大臣認定プログラムに限定しなければならない理由についてご教示願います | 質問12の回答を参照ください。 |
| 16 | 仕様書P2 6. 委託の内容 (1) 建築実施設計業務 ①北側交通広場 ②南側交通広場 (地上) ③国道423号高架下 駐輪場(2か所) | <p>北側交通広場、南側交通広場(地上)、国道423号高架下駐輪場(2か所)について、建築実施設計業務となっていますが、工事発注は全て建築発注を予定しているのでしょうか？これに伴い、土木設計で通常実施しない積算(RIBICによる工事内訳書作成)を含んでいるのでしょうか？</p> <p>北側交通広場、南側交通広場(地上)の附属設備にバス乗り場シェルターやバス及びタクシーシェルターの建築物が示されています。この設計方針として、二次製品による場合と建築設計による場合が考えられますが、どちらを想定しているのでしょうか？(作業ボリュームが大きく異なるため)</p> | <p>現在のところ、建築工事発注を想定しており、積算業務も本業務内とします。</p> <p>建築設計とします。</p> |
| 17 | 仕様書P2 6. 委託の内容 (1) 建築実施設計業務 ②南側交通広場 (地上)、 | 地下駐輪場の整備概要について、自転車の駐輪台数が1,162台と規定されておりますが、箕面市において公表している「(仮称)新箕面駅交通広場等基本設計(抜粋版)」の14. 駐輪場(地下)配置図において、高低スライドラック794台、高低ラック348 | 原則、基本設計をベースとしますが、協議により仕様決定します。 |

| | | | |
|-----|--|---|------------------------------------|
| | 駐輪場（地下） | 台、白癬引き 20 台との記載があります。今回の駐輪台数の確保にあたっては、基本設計時の配分に基づき駐輪台数を確保するものと考えて宜しいでしょうか。 | |
| 1 8 | 仕様書 P 3 6. 委託の内容 (3) 建築 実施設計図書 作成条件 1) 図面の種類 | 実施設計図面の作成にあたり、基本設計の配置図、交通広場平面図等の図面データについては貸与頂けるものと考えて宜しいでしょうか。 | 過年度に実施している成果品（CADデータ含む）については貸与します。 |
| 1 9 | 仕様書 P 4・5 6. 委託の内容 (6) 測量業務 1) 業務内容 ② 水準測量（4 級 水準点測量） | 測量内容の数量について、現地測量は別添 4 に 1 6， 9 0 0 m ² が示されていますが、基準点測量（4 級基準点測量）及び水準測量（4 級水準測量）の設計数量をご教示いただけないでしょうか？ 仕様書に「水準点に基づき、地形変化や構造物などを 2 0 mピッチでレベル測量し、縦横断図を作成すること」とあるので、路線測量が含まれるということでしょうか？ 上記が含まれる場合、路線測量の対象は、北側、南側交通広場及び市道萱野区画道路 1 号線の 2 路線でよろしいでしょうか？ また、設計数量についてご教示いただけないでしょうか？ | 今回の設計業務に必要な測量を実施してください。 |

| | | | |
|----|--|--|--|
| 20 | 仕様書P6 9. 成果品 ③実施設計図データ | 実施設計データをJWW及びPDFで納品するように規定されていますが、JWWを通常の電子納品規格であるSFCで納品することは可能でしょうか？ | JWWをお願いします。 |
| 21 | 【別添2】 箕面萱野駅前地区まちづくり拠点施設整備に伴う実施設計委託スケジュール | その他条件に示される「北側交通広場上空の立体利用」と新駅高架下の活用」の事業者提案内容によって、北側交通広場の基本設計見直しの必要性や見直しの条件が決定されていくものと考えられますが、これらの決定時期の見込みについてご教示ください。 | 令和3年の夏から秋頃までと想定しています。 |
| 22 | 【別添3、4】 市道萱野区画道路1号線について | 市道萱野区画道路1号線のうち、別添4の現地測量範囲図では1号線の一部しか含まれていませんが、測量範囲外の1号線設計区域（別添3）については現地測量結果を提供されるものと考えてよろしいでしょうか？それとも本業務で1号線設計区域全体の現地測量を行う必要があるのでしょうか？ | 現地測量結果の提供はありませんが、本業務にて現地測量を行う必要はありません。 |