

委 託 仕 様 書

A. 委託名 箕面小学校長寿命化改修に伴う設計委託

B. 委託場所 箕面小学校：箕面市百楽荘1-8-7（別添1）

C. 委託期間 契約日から令和8年10月30日まで

D. 総 則

- 本委託業務の実施にあたっては、発注者の信頼に応じ得る十分な知識と経験を傾注し、関係法令に基づき誠意をもって意見を述べ、助言をなし、秘密を守り、発注者の正当な利益を擁護して設計業務を行い、その責任を果たさなければならない。
- 円滑かつ速やかに実施設計に移行できるよう、本委託業務を行わなければならない。
- 本委託業務に伴う打ち合わせ・協議内容については、全て報告書を作成し提出すること。
- 管理技術者は建築士法による一級建築士の資格を有し、設計業務等についての高度な技術能力及び経験を有するものとする。
- 協議関係者との打ち合わせ等により各計画概要案に変更が生じる場合があるので留意すること。

E. 情報守秘

- 本業務の成果品として納品される図書、調査資料等の本市施設に係る固有情報（電子情報も含む）については、本業務以外において使用してはならない。

F. 設計委託範囲

- 本委託業務の範囲は下記に示すとおりとする。詳細はG～Jに示す。



○委託目的

本市では、「箕面市学校施設の長寿命化計画」に基づき、過去の改修履歴を考慮し、老朽化が顕著な築40年以上が経過する学校を対象に長寿命化改修工事を予定している。

本業務委託では、構造体の劣化対策や水道、電気、ガス管等のライフラインの更新などにより建物の耐久性を高めるとともに、省エネルギー化や多様な学習内容、学習形態による活動が可能となる環境の提供など、現代の社会的要請に応じた施設の長寿命化を図ることをその趣旨とし、この趣旨に即した整備内容の立案・策定、工事発注に向けた設計及び許可申請等の業務を行うことをその目的とする。

○対象敷地・建物概要について

項目	箕面小学校
都市計画区域内外	内
防火区域	法22条
用途地域	第一種中高層 住居専用地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
高度地区	第4種
築年度	昭和50年
敷地面積	12,571 m ²
施設用途	小学校
構造	鉄筋コンクリート造 地上4階建て
建築面積	3,271 m ²
延べ床面積	8,844 m ²

G：基本設計

(1) 基本設計策定業務

- ①対象施設で箕面小学校を運営するために必要な改修の基本設計を行う。
- ②基本設計の取りまとめにあたっては、案を複数立案し、比較検討を行ったうえで、発注者の了解を得た案とする。
- ③要件の整理
 - ・箕面小学校長寿命化に関する条件、設計基準、関係法令などを基として設計条件等について整理を行うこと。
 - ・給排水、ガス、電気等設備、電柱位置、駐車場位置について関係機関と協議を行い、設計条件等を整理すること。
- ④協議資料作成
 - ・関係者のニーズを反映した、コンセプト等を含めた基本設計平面図(案)等を複数枚作成すること。またこれをもって庁内関係者と協議を行う。各関係者、庁内意志決定を行うための協議において、建築に精通していない者も理解しやすい資料とすること。

⑤調査・設計

- ・補助要綱に沿う設計になっていること。
（外壁・ライフライン・耐久性の高い材料・維持管理の容易性の確保・多様な学習環境の確保・省エネ対策等）
- ・省エネ化の効率性についての検証
（工事費とランニングコストの費用対効果の検証）

⑥本計画は校舎内で利用者が引越を行いながら、工事をすすめるため、引越計画に対応した基本設計とすること。なお、基本的な計画としては、プレハブを設置せず、居ながらの施工とする。

（２）地元等調整及び関係者等との協議に関する支援業務

資料の作成（会議資料、設計内容の説明等）

（３）主な設計概要

（参考資料：施設台帳（別添２））

①対象建物

- a.校舎棟（給食棟外部含む、トイレ・一部防水箇所を除く）
- b.屋内体育館（体育倉庫・トイレ外部含む）
- c.プール（プール棟、ポンプ室撤去）
- d.防火水槽（新設）

※給食棟内部・屋内体育館トイレ内部は対象外とする。

②工事内容

■長寿命化工事(a.～b.)

- ・インフラ(給排水・ガス・衛生・空調・換気・電灯・受変電・幹線・動力・電話・放送機器・インターホン・防犯カメラ・電気時計・非常ベル・通信・消防設備等)の基本全ての撤去、新設復旧
- ・校舎棟外壁の西面改修・一部防水工事
※校舎棟西面以外の外壁改修範囲については、現地調査後に市と協議の上決定すること
- ・内装の一部撤去、新設復旧、改修
（床・壁は極力現状既存利用し、劣化部を補修）
- ・外部建具は劣化度合に応じて一部カバー工法による改修を行い、他は調整や部品交換を行う
建具の脱落の危険性がある場合は調整など必要な措置を行う
- ・一部レイアウトや教室の配置変更を伴う
- ・引越に伴う計画

■撤去工事(c.)

■新設工事(d.)

※詳細は契約後、受注者に提示予定

（４）その他

- ①本市監督職員の指示に従い、各関係者、庁内意思決定を行うための協議等に必要な資料及び部数を作成すること。
- ②既存不適格の有無の調査・確認を行い、遡及工事を盛り込むこととすること。

H：実施設計

(1) 設計概要

基本設計を基に建築・電気設備・機械設備・外構工事の実施設計を行うこと。

(2) 実施設計業務及び仮設計画

①実施設計は工事費内訳明細作成に必要な内容、かつ工事に必要な詳細図面が十分に盛り込まれた内容とすること。

②工事発注形態は分離発注とし、建築工事、電気設備工事、機械設備工事、外構工事に分けて、設計・積算を実施すること。

※工事の労務単価は、工事実施年度の単価に対応させる必要がある為、市に提出する設計書データは、労務単価欄の数字を変更することで内訳書の全ての項目・設計金額に反映できる構成とすること。（設計・工事のスケジュール上、受注者側で労務単価が変更可能な場合は、設計者にて工事実施年度の労務単価に変更した設計書データを提出すること。）

※補助金の申請に伴う支援業務を行うこと

- ・補助単価（改修比率）の算出と算定根拠資料の作成
- ・改修面積、補助申請面積、施設台帳面積の整理
- ・省エネ化を実施する場合、対象補助金の申請に必要な資料の作成
- ・その他当該計画に関係する補助申請に伴う支援業務

③利用者の引越計画に応じた工事施工に必要な仮設計画及び設計・積算を行うこと。（施工ステップ図の作成）

④対象施設に既存不適格となる部分がある場合の改修に伴う設計・積算を行うこと。

⑤ランニングコスト等を踏まえた設備機器の選定

I：実施設計に伴う許可申請、届け出業務

(1) 対象となる許可申請、届け出

- ①建築基準法に基づく建築物除去届
- ②消防法に関する届出
- ③その他当該計画に関係する法規制に伴う申請、届出

(2) 業務内容

①前記（1）に示す申請書又は届出書の作成及び提出、内容に係る協議（敷地西側線路に隣接する仮設計画面図の作成にかかる阪急電鉄（株）との協議を含む）

また用途が変更となる際の不適合となる箇所の確認及び改修の提案。

②許可申請、届け出手数料の納付（※当該委託業務に手数料を含む。）

J：調査業務

(1) アスベスト調査

- ①建材中の石綿含有率の分析を行うこと
- ②分析方法：JIS A1481-1.2.3法
- ③項目：クリソタイル、アモサイト、クロシドライト、トレモナイト、アンソフィライト、アクチノライト

- ④対象：床、天井、配管、内部仕上、外壁仕上 各所 計100検体
⑤貸与図面より、含有が想定される部分を監督員に報告し、分析対象を決定する。

(2) 構造体調査

各棟において、耐力度調査の実施方法を元に、以下の調査を行う。

①調査内容

- 1) コンクリートの圧縮強度
- 2) コンクリートの中性化深さ
- 3) 鉄筋の腐食状況
- 4) 鉄筋のかぶり厚さ
- 5) 鉄骨の腐食対策
- 6) 接合部の破損の補修（S造）

②調査方法

1) コンクリート圧縮強度

(文科省 鉄筋コンクリート造の耐力度調査 第3章 3.2.2(3)①(b))

構造上主要な部分である梁、壁のうち健全に施工された部分について建築された棟（各校舎棟、体育館）それぞれ、各階1箇所以上かつ合計3カ所以上採取したコアによるコンクリート圧縮強度試験を行い、その平均値によりコンクリート圧縮強度を評価すること。コアの採取はJIS A 1107に準じて行い、圧縮強度試験を実施すること。本業務では、合計20本採取とする。なお、コア採取孔は速硬性無収縮モルタルを用いて、現状に類似した状態に復旧すること。

2) コンクリート中性化深さ・鉄筋の腐食状況及び鉄筋かぶり厚さ

(文科省 鉄筋コンクリート造の耐力度調査 第3章 3.2.3(3))

建築された棟ごとに柱1箇所、梁1箇所を選定しコンクリートの一部を下図のとおり研り取り、コンクリートの中性化深さ・鉄筋の腐食状況・鉄筋のかぶり厚さを実測すること。本業務では、合計12箇所研りによる調査を行うこと。なお、研り箇所は速硬性無収縮モルタルを用いて、現状に類似した状態に復旧すること。

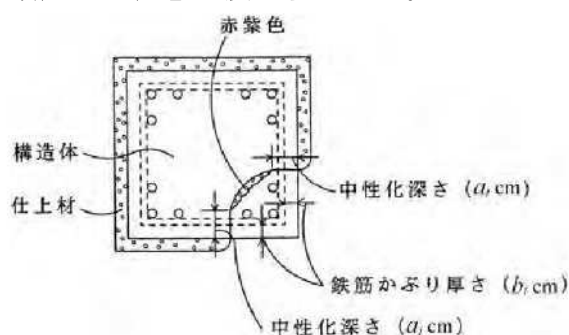


図1 中性化深さ及び鉄筋かぶり厚さの測定方法

3) 鉄骨の腐食・接統部の調査

(文科省 鉄骨造の耐力度調査 第3章 3.2.3(3))

主要構造部材（柱、大梁、軸組筋かい、軒桁、柱脚）及び非主要構造部材（つなぎ梁、耐風梁、間柱、母屋、小屋筋かい等）それぞれについ

て鉄骨の腐食状態を調べること。

■調査内容

- ①コンクリートの中性化深さ
- ②鉄筋の腐食状況
- ③鉄筋のかぶり厚さ
- ④鉄骨の腐食・接継部の調査

K：提出設計図書

■着手時（入札後10日以内）

業務計画書

A4又はA3ファイル綴じ：1部

※本委託を進めるにあたり、履行体制、方針、スケジュール、図面や設計書等の照査体制について業務計画書を作成し、提出すること。

■基本設計完了時

- | | |
|--------------------------------------|------------------------|
| ① 基本設計図 | A3カラー版：1部 |
| ② 基本設計実施のための概算工事費
・内訳書、積算根拠、データ含む | A4ファイル綴じ：1部
CD-R：1式 |
| ③ 設備機器容量、能力等計算書 | A4ファイル綴じ：1部 |
| ④ 協議対象者との協議経過報告書 | A4ファイル綴じ：1部 |
| ⑤ 打ち合わせ報告書 | A4ファイル綴じ：1部 |
| ⑥ 検討書 建築・機械・電気 | A4ファイル綴じ：1部 |
| ⑦ 調査業務に伴う調査報告書 | A4ファイル綴じ：1部 |
| ⑧ 前記のデータを記録したCD-R | CD-R：1式 |

※その他監督職員の指示により必要な図書を提出すること。

※⑦の速報については、監督職員の指示により適宜共有すること。

■実施設計完了時

- | | | |
|-----------------------------|----------|----|
| ① 実施設計図（2つ折り文字入り製本） | A1版 | 1部 |
| ② 実施設計図縮小版（2つ折り文字入り製本） | A3版 | 4部 |
| ③ 設計図データ（DXFまたはJWW） | CD-R | 1式 |
| ④ 設計内訳書 | A4ファイル綴じ | 1部 |
| ⑤ 積算根拠（代価表、複合単価表、数量調書） | A4ファイル綴じ | 1部 |
| ⑥ 見積比較表、見積書 | A4ファイル綴じ | 1部 |
| ⑦ 構造計算書 | A4ファイル綴じ | 1部 |
| ⑧ 設備機器容量、能力等計算書 | A4ファイル綴じ | 1部 |
| ⑨ 検討書 建築・機械・電気・法令条例チェック | A4ファイル綴じ | 1部 |
| ⑨ 設計内訳書、積算根拠原稿（データ提出の場合は不要） | A4ファイル綴じ | 1部 |
| ⑩ 設計内訳書、積算根拠データ | CD-R | 1式 |
| ⑪ 打ち合わせ報告書 | A4ファイル綴じ | 1部 |
| ⑫ 単価根拠（当該業務の積算に使用した刊行物） | | 1式 |
| ⑬ 許可申請届け出業務に伴う許可書又は届出書の副本 | A4ファイル綴じ | 1部 |
| ⑭ 許可申請届け出業務に伴う協議経過報告書 | A4ファイル綴じ | 1部 |

※その他監督職員の指示により必要な図書を提出すること。

L：設計図書作成条件

(1) 図面の種類

① 基本設計図面は下記図面で構成すること。

表紙、図面リスト、計画説明書、仕様概要書、仕上概要表、面積表及び配置図、平面図、立面図、断面図、工事費概算書、各種技術資料、スケジュールごとの工事範囲ステップ図、その他必要な図面

② 実施設計図面は下記図面で構成すること。

表紙、図面リスト、特記仕様書、工事区分表、工事概要書、附近見取図、配置図、外部・内部仕上表、平面図、立面図、断面図、天井伏図、平面詳細図、矩計図、展開図、建具表、外構図、仮設計画図、各詳細図、構造図、撤去図電気設備平面図、（幹線・動力・電灯・コンセント・受変電・放送・弱電自動火災報知警報・情報通信等）、各系統図、機器姿図、機器リスト機械設備平面図、（給水・排水通気・ガス・給湯・衛生器具・空調・換気・消火等）、各系統図、機器姿図、機器リスト

その他必要な図面

(2) 特記仕様書・・・箕面市指定様式

(3) 標準仕様書・標準図（最新版）

① 国土交通省大臣官房官庁営繕部監修公共建築工事標準仕様書

- ・ 建築工事編
- ・ 電気設備工事編
- ・ 機械設備工事編

② 国土交通省大臣官房官庁営繕部監修公共建築改修工事標準仕様書

- ・ 建築工事編
- ・ 電気設備工事編
- ・ 機械設備工事編

③ 国土交通省大臣官房官庁営繕部監修建築工事標準詳細図

④ 国土交通省大臣官房官庁営繕部監修設備工事標準図

- ・ 電気設備工事編 最新版
- ・ 機械設備工事編 最新版

(4) 数量積算（最新版）

① 国土交通省大臣官房官庁営繕部監修建築数量積算基準・同解説

② 箕面市営繕工事積算指針

(5) 単価根拠（最新版）

① 国土交通省大臣官房官庁営繕部監修公共建築工事積算基準

② 箕面市営繕工事積算指針

③ 建築コスト情報（財団法人建設物価調査会）

④ 建築施工単価（財団法人経済調査会）

⑤ 建設物価（財団法人建設物価調査会）

⑥ 積算資料（財団法人経済調査会）

⑦ 各種メーカー等見積（3社以上取得し、最低金額採用とする。）

(6) ステップごとの概略スケジュール表

仮設計画図に反映させること。

M：その他条件

- 本委託業務にあたっては、貸与する資料を参考とする他、充分に現地を調査し、現況を把握すること。
- 打合せは2週間に1度程度行うこと。
- 箕面市公共工事コスト縮減に関する行動計画を遵守し業務を行うこと。
- 構造計算に使用するプログラムは、大臣認定を取得同等のものとする。
- 委託業者は、契約締結後速やかに自社内の体制を報告すること。
- 委託業者は、契約締結後速やかに工程を作成し本市監督職員と協議すること。
- 施設関係者との打ち合わせに同席し、必要な説明・助言をし関係者の意見を設計にとりいれること。また、本市監督職員の指示に従い必要な資料を作成すること。
- スケジュールは以下のとおり（別添3）
 - 長寿命化工事
 - ・令和7年2月中旬、アスベスト調査結果の提出
 - ・令和7年3月下旬、基本設計の完了
 - 【Ⅰ期工事】
 - ・令和7年3月下旬、概算工事費算出
 - ・令和8年1月下旬、実施設計の完了と積算提出
 - 【Ⅱ期工事】
 - ・令和8年7月下旬、実施設計の完了と積算提出
 - プール撤去及び防火水槽新設
 - ・令和7年3月下旬、実施設計の完了と積算提出
- 各関係者、庁内意思決定における協議において変更する場合があるので、都度スケジュールの共有を行うこと。また、それに伴う資料などの協力を行うこと。
- 敷地西側に隣接する阪急電鉄の運営に支障のない設計とすること。
- 関係法令等の遵守
 - ・都市計画法
 - ・建築基準法
 - ・消防法
 - ・道路法
 - ・道路交通法
 - ・水道法
 - ・下水道法
 - ・ガス事業法
 - ・電気事業法
 - ・建築物のエネルギー消費性能向上に関する法律
 - ・建築物における衛生的環境の確保に関する法律
 - ・エネルギーの使用の合理化等に関する法律
 - ・公共工事の品質確保の促進に関する法律
 - ・高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律
 - ・大阪府福祉のまちづくり条例
 - ・箕面市まちづくり推進条例
 - ・その他必要法令、条例

○貸出可能図面

- ・S49 箕面市立箕面小学校校舎第1期増改築工事（建築、機械、電気工事）設計図
- ・S50 箕面市立箕面小学校校舎第2期増改築工事（建築、機械、電気工事）設計図
- ・S51 箕面市立箕面小学校校舎第3期増改築工事（建築、機械、電気工事）
- ・S56 箕面市立箕面小学校校舎第4期増改築工事（建築、電気工事） 竣工図
- ・H8 箕面市立箕面小学校エレベーター棟設置工事 竣工図
- ・H14 箕面小学校外壁中庭面改修工事 竣工図 ※
- ・H15 箕面小学校外壁南面改修工事 竣工図 ※
- ・H20 箕面小学校耐震補強工事（建築工事） 竣工図 ※
- ・H20 箕面小学校改修工事（外壁・プール塀・屋内運動場屋根） 竣工図 ※
- ・H21 箕面小学校給食室増改築工事（建築工事） 竣工図
- ・H21 箕面小学校給食室増改築工事に伴う機械設備工事 設計図 ※
- ・H21 箕面小学校給食室増改築工事に伴う電気設備工事 設計図 ※
- ・H21 箕面小学校給食室増改修に伴う電気設備工事 竣工図 ※
- ・H22 箕面小学校太陽光発電設備設置工事 竣工図 ※
- ・H22 箕面小学校給食室増改築に伴う機械設備工事 竣工図
- ・H22 箕面小学校校舎改修工事（その1）（建築工事） 竣工図 ※
- ・H22 箕面小学校校舎改修工事（その2）（建築工事） 竣工図 ※
- ・H22 箕面小学校校舎改修工事（その3）（建築工事） 竣工図 ※
- ・H22 箕面小学校校舎改修に伴う電気設備工事（その1） 竣工図 ※
- ・H22 箕面小学校校舎改修に伴う電気設備工事（その2） 竣工図 ※
- ・H22 箕面小学校校舎改修に伴う電気設備工事（その3） 竣工図 ※
- ・H22 箕面小学校校舎改修に伴う機械設備工事 竣工図
- ・H22 箕面小学校校舎改修に伴う機械設備工事（その2） 竣工図
- ・H22 箕面小学校屋内運動場改修工事（建築工事） 竣工図 ※
- ・H22 箕面小学校屋内運動場改修に伴う電気設備工事 竣工図 ※
- ・H22 箕面小学校屋内運動場改修に伴う機械設備工事 竣工図 ※
- ・H25 箕面小学校改修工事（その1・2）（建築工事） 竣工図 ※
- ・H25 箕面小学校プール改修工事（機械工事） 竣工図 ※
- ・H25 箕面小学校エアコン設置工事（電気工事） 竣工図 ※
- ・H25 受水槽等改修工事（その5、6）
- ・H26 箕面小学校校舎中庭サッシ及び屋内運動場床改修工事 竣工図 ※
- ・H29 箕面小学校空調設備整備工事（その1）（電気工事） 設計図 ※
- ・H29 箕面小学校空調設備整備工事（その2）（電気工事） 設計図 ※
- ・R3 小中学校運動場トイレ改修工事 竣工図※
- ・R5 小中学校太陽光発電設備整備工事その1 竣工図※

※…CADデータ有

■位置図



【別添1】

令和6年度 公立学校施設等の総括表 (小 学 ix)

様式1-2

都道府県名 大阪府

設置者名 箕面市

学校所在地 箕面市百楽荘1-8-7

よりがな みのけ
学校名 箕面小学校

管理番号
1360

① 識別コード	② 都道府県番号	③ 学校調査番号	④ 学校区分	⑤ 冬令分校番号	⑥ 市町村番号	⑦ 児童数 普通 特別支援	⑧ 学級数 普通 特別支援	⑨ 設置年度 寒元 年 理
B27200101					220	542 4218	83M	73

学校コード	⑩ 児童数 (普通の内訳)
B127210007798	1学年 2学年 3学年 4学年 5学年 6学年
	95 90 89 82 82104

多目的スペースの 総面積	必 面 要 積	保 有 R	面 積 S	W	計	危 険 面 積 R	S	W	計	整 面 備 資 格 積	(R換算後) 要 改 築 面 積
	6344	7569	71	(7641)					()		

⑪ 地区・学校連携施設保有面積
R S W

コード番号説明欄
⑫ 学校調査番号 (0011~3500)
⑬ 学校区分 (左の数値)
独立.....0
敷地が隣接.....4
併設で敷地のみ共用.....5
併設で建物も共用.....6
(右の数値)
本校.....1
分校.....2
冬令分校.....3

⑭ 校 地 面 積
保 有
建物敷地 運動場 実験実習地 その他 借 用
5129 7442

⑮ 児童生徒地域交流施設保有面積
R S W

⑯ 屋 内 運 動 場
必 面
要 積
R S W 計
1215 774 774

⑰ 寄 宿 舎
必 面
要 積
R S W 計
() ()

⑱ 保 有 教 室 数
普 通 科 活 動 室
26 2 2 1
特 別 教 室
家 庭 外 国 語 視 聴 覚 コミュニティ 図書室 特別活動 教育相談
2 1 1 1 1

⑲ 保有教室等の総面積	⑳ 保有接除面積	㉑ 借用面積	㉒ 地域指定区分等
保有普通教室 保有特別教室 の総面積 の総面積	校 舎 屋 運 寄 宿 舎 内 場 舎	校 舎 屋 運 寄 宿 舎 内 場 舎	過 山 豪 離 総 務 都 市 在 公 水 地 去 跡 村 習 舎 務 市 道 害 防 震 震 震 震 急 地 地 地 地 地 地 地 地 地 地 地 地 増 域 域 域 域 域 域 域 域 域 域 域 地 域 域 域 域 域 域 域 域 域 域 域
1458 1235 430			13232696413124

㉓ 相 手 方 の 学 校
調査番号 学 校 名

㉔ 共 同 利 用 施 設 名
調査番号 施 設 名

参 考 表

① 学 年	② 当年度までの児童数	③ 当年度までの学級数
R5年度 R6年度 R5年度 R6年度		
1 87 95 3 3		
2 89 90 3 3		
3 80 89 3 3		
4 79 82 3 3		
5 104 82 3 3		
6 83 104 3 3		
小計 522 542 18 18		
特別支援 43 42 9 8		
計 565 584 27 26		

㉕ 区 分	R	S	W
校 舎			
屋 内 運 動 場			
寄 宿 舎			
校 舎			
屋 内 運 動 場			
寄 宿 舎			

㉖ 考 察
H24屋外環境(防災広場)(受水槽) H25学校水泳プール耐震補強

文 部 科 学 省

【別添3】



: 今回工事対象外

令和 6 年度 公立学校等建物の棟別面積表

様式2

当該学校の設置年度	M07	設置者名	箕面市	学校名	箕面小学校	相手方の学校名	
①識別コード	L	②都道府県番号	27	③学校調査番号	2001	④冬季分校番号	
				学校コード	B127210007798	整理番号	1360

棟 番 号	建 物 区 分 番 号	建 築 年 月	部 等	保 有 面 積	産 権 合 面 積	国 庫 補 助					国 庫 未 完 成 担 面 等 積	保有外建物面積					備 考	
						補 助 年 度	費 目	補 助 面 積	他 事 業 費 目	補 助 面 積		建 物 種 別	面 積	一時使用・借用建物				
														一時 使用 の 別	面 積	事 由		未 計 入 面 積
⑤	⑥	⑦	⑧	⑨	⑩	⑪	⑫	⑬	⑭	⑮	⑯	⑰	⑱	⑲	⑳	㉑	㉒	
010	校R4S	50	03	2933													H15.10.2996㎡→2933㎡(学童63㎡)地震補強 H20 大改(教育内容) H21棟 太陽光発電 H21棟 大改(法令) H21棟 大改(空調) H24棟 防災機能強化 H24棟 大改(空調) H28棟 太陽光発電等(関連工事) R3棟 太陽光発電等 R3棟	
013	校R4S	51	06	3387								ア	199				地震補強 H20 H21給食室に改修 大改(教育内容) H21棟 大改(法令) H21棟 大改(空調) H24棟 防災機能強化 H24棟 大改(空調) H28棟 太陽光発電等(関連工事) R3棟 太陽光発電等 R3棟	
014	校S1S	51	05			S51			外	79		オ	79				プール専用付属室 大改(トイレ) R2棟	
015	校S1S	51	05			S51			外	20		オ	20				プール専用付属室	
016	校R2S	52	03	307		S51			給	150							給食室 地震補強 H20 H21給食室移転 保有接除108→9㎡ 既調9→11㎡ 大改(教育内容) H21棟 大改(空調) H24棟 防災機能強化 H24棟 太陽光発電等(関連工事) R3棟 太陽光発電等 R3棟	
017	校R2S	52	03	403													既調H6.5 373→403㎡ 地震補強 H20 大改(教育内容) H21棟 大改(法令) H21棟 防災機能強化 H24棟 太陽光発電等(関連工事) R3棟 太陽光発電等 R3棟	
018	屋R2S	52	03	774		S51新				378							大改(教育内容) H21棟 防災機能強化 H24棟	
019	校R1S	52	03	32													大改(教育内容) H21棟 防災機能強化 H24棟 大改(空調) H28棟	
020	校R2S	56	08	507														
021	校S5H	08	03	71													エレベーター棟 大改(教育内容) H21棟	
022	校S1H	22	03			H21			給	18		ア	127				H21給食室 防災機能強化 H24棟	

コード説明 ⑥建物区分

校舎・・・・・・・・校 児童生徒地域交流施設・・・・見
屋内運動場・・・・屋 教員住宅・・・・・・・・住
寄宿舎・・・・・・・・寄 共同利用施設・・・・典
地域・学校連携施設・・・・連 部室・・・・・・・・部

⑦構造区分

鉄筋コンクリート造・・・・R
鉄骨その他造・・・・・・S
木造・・・・・・・・・・W

⑧学部等

高校 全日制・・・・・・全
星 定・・・・・・星
夜 定・・・・・・夜
通信制・・・・・・通

特支 幼稚園・・・・・・幼
小中学部・・・・・・小
高等部・・・・・・高



: 今回工事対象外

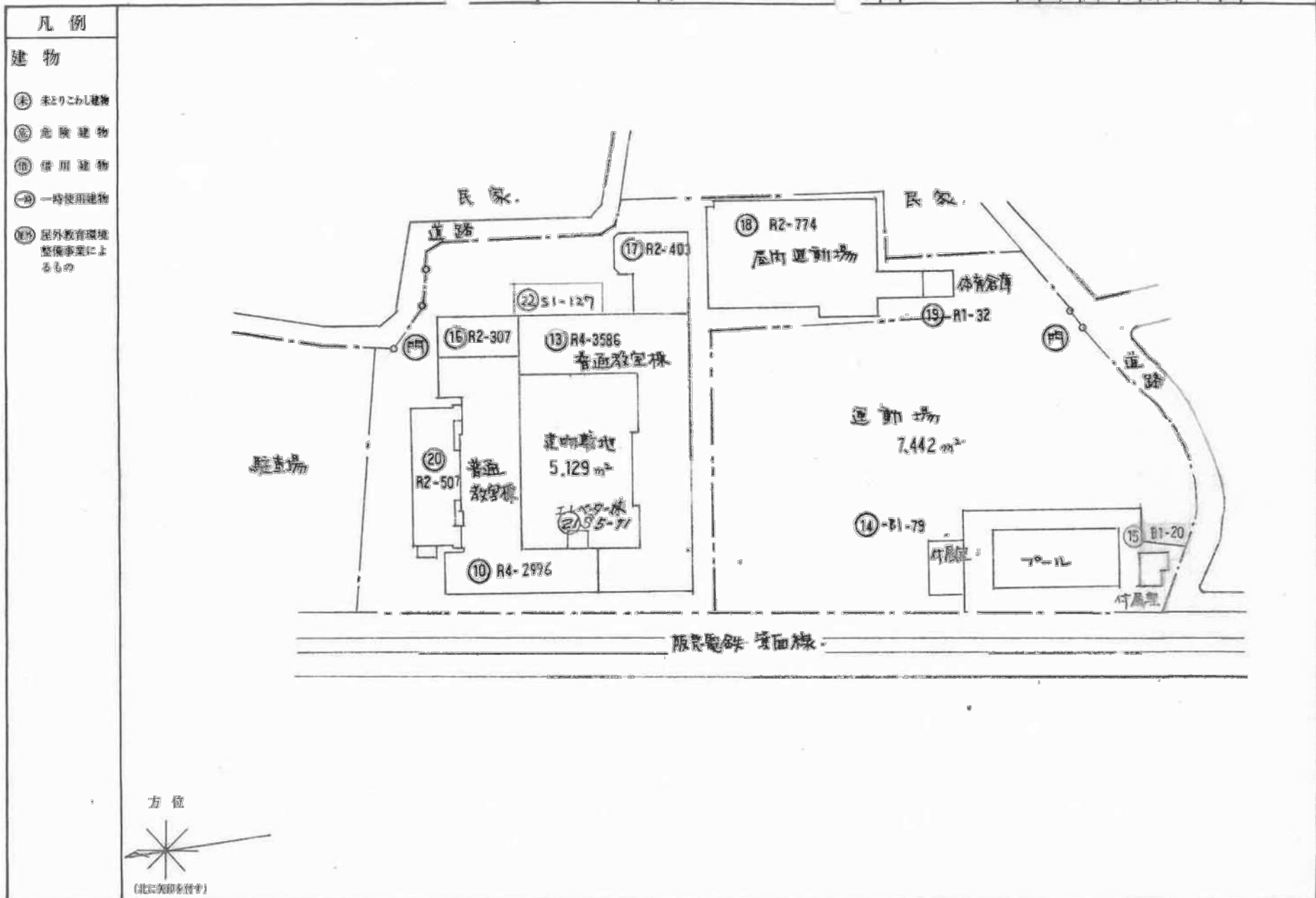
令和 6 年度 公立学校等建物の棟別面積表(その2)

様 式 2

当該学校の設置年度	M07	設置者名	箕面市	学校名	箕面小学校	相手方の学校名		
①識別コード	L	②都道府県番号	27	③学校調査番号	2001	④冬季分校番号		
学校コード						B127210007798	整理番号	1360

棟 番 号	建 造 年 月 部 等	保 有 面 積	耐 力 度 点 数	耐 震 基 準	診 断 年 度	改 修 状 況	耐 震 性 能			大 規 模 改 造 年 度	改 修 履 歴					備 考 そ の 2	
							Is 値	CF×SD 値	q 値		内 部 改 修	外 部 改 修	外 壁・外 装	屋 上・屋 根	設 備 改 修		
⑤	⑥⑦⑧⑨⑩	⑪	⑫	⑬	⑭	⑮	⑯	⑰	⑱	⑲	⑳	㉑	㉒	㉓	㉔	㉕	
010	校R4S5003	2933			12	H18	10.72	0.74		H28	3	2	2	2	1	2	通設教室66㎡
013	校R4S5106	3387			12	H18	10.72	0.74		H28	3	2	2	2	1	2	
014	校S1S5105									R02							
015	校S1S5105																
016	校R2S5203	307			12	H18	10.72	0.74		H24	3	2	2	2	1	2	
017	校R2S5203	403			12	H18	10.72	0.74		H21	3	2	2	2	1	2	
018	屋R2S5203	774			14	H18	3			H21	2	2	2	2	2	2	H30 誤記により訂正 Is1.12→0.82CF×SD0.40→0.87 補強の必要なし
019	校R1S5203	32			15												
020	校R2S5608	507			12	H18	3			H28	3	2	2	2	3	2	補強の必要なし
021	校S5H0803	71			2					H21							
022	校S1H2203																

コード説明	①耐震基準	②診断状況	③改修状況
	旧耐震基準・・・・・・・・・・1	優先度調査・・・・・・・・・・0	改修済み・・・・・・・・・・1
	新耐震基準・・・・・・・・・・2	R造の第一次診断・・・・・・・・1	改修中・・・・・・・・・・2
		R造の第二次及び第三次診断・・・・・2	未改修・・・・・・・・・・3
		屋体のS造・・・・・・・・・・3	未改修のうち当年度実施予定・・・・・4
		S造又は上記以外の診断・・・・・・・・4	
		未実施・・・・・・・・・・5	



1/500

学校名	姓名	性别	年龄	籍贯	民族	职业	学历	学位	职称	工作单位	联系电话	电子邮箱	其他信息
-----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	------	------	------	------

安福小學校

1000

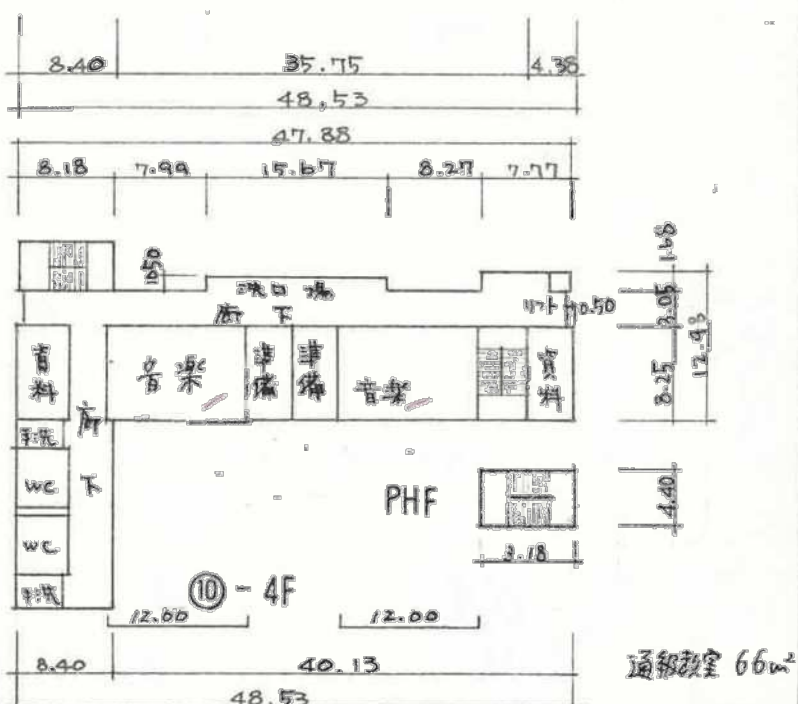
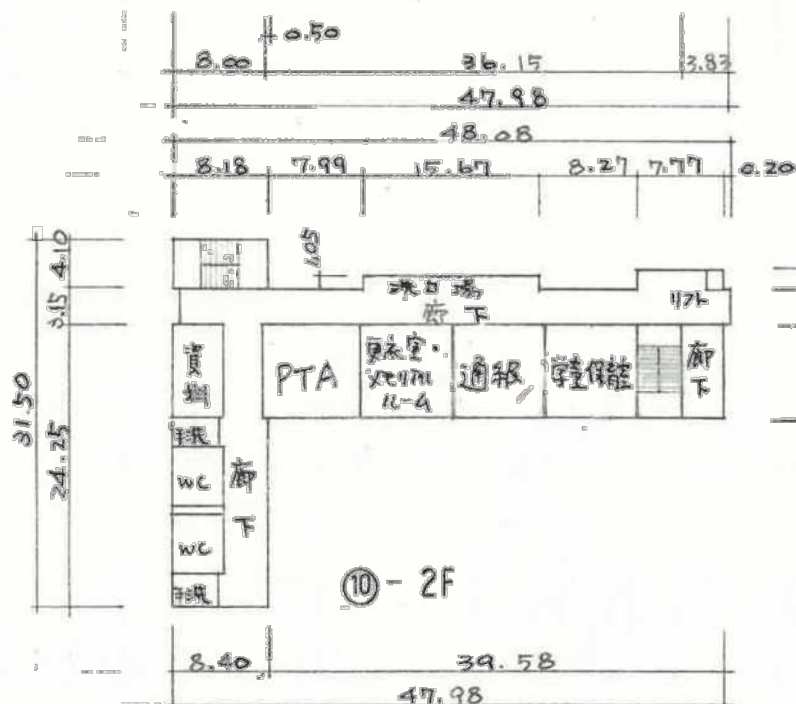
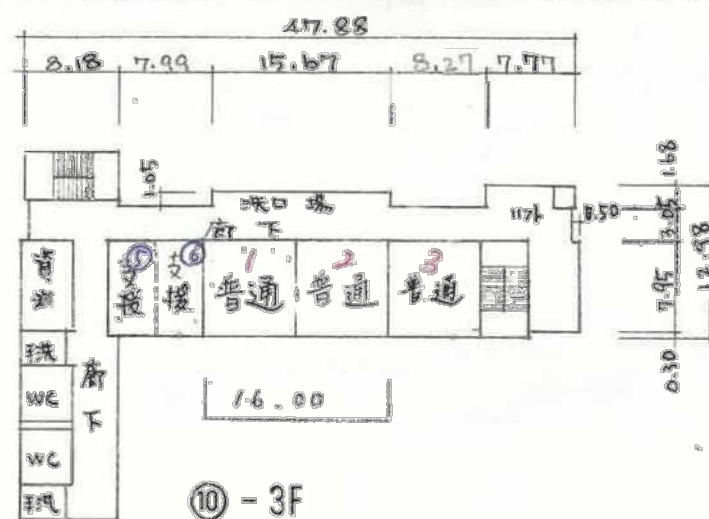
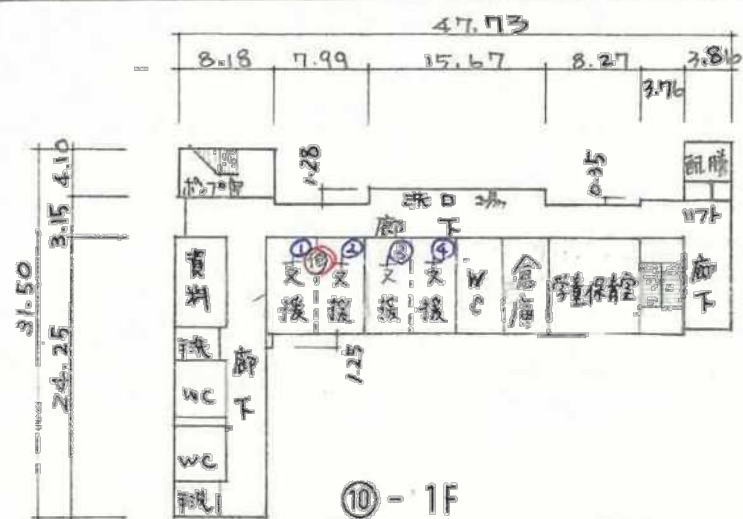
217

2210

2000

整理番号	11
------	----

1360-2



平面図

縮尺

1/600

学校名

寶島小学校

図面番号

(部室番号)

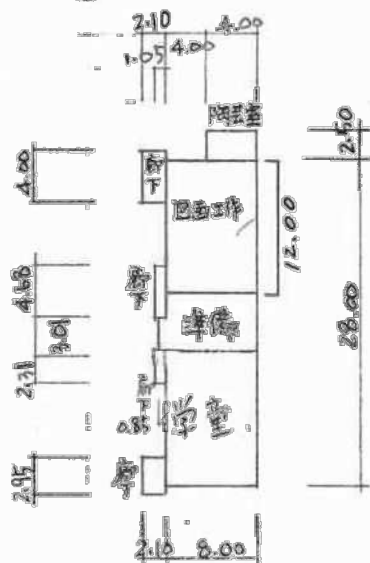
(市町村)

(学 校)

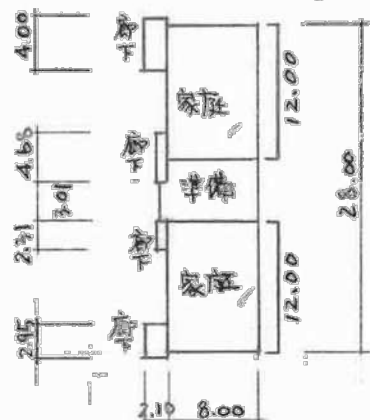
管理番号

1360-4

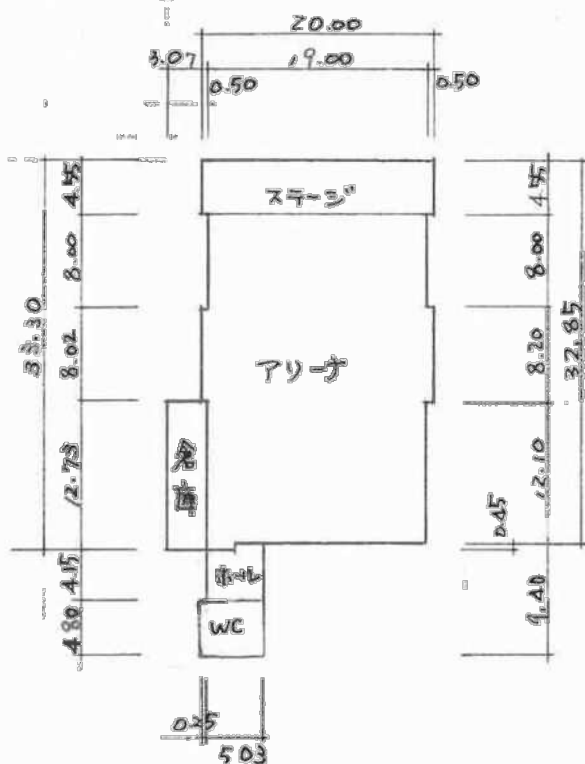
② - 1F



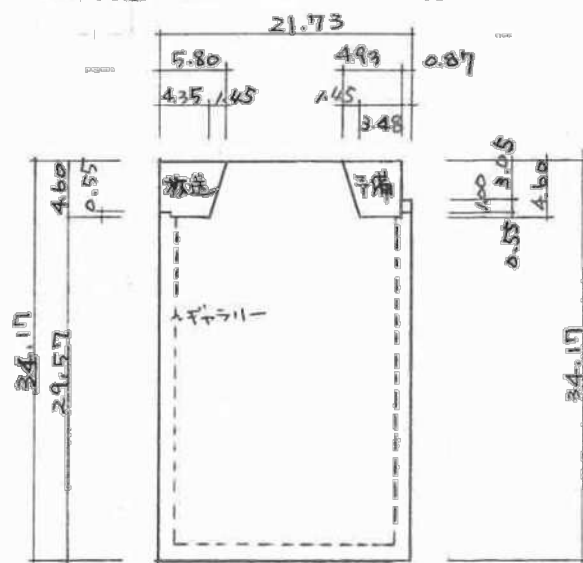
② - 2F



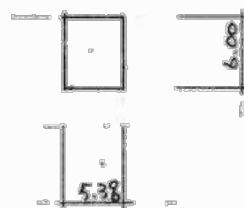
⑧ - 1F



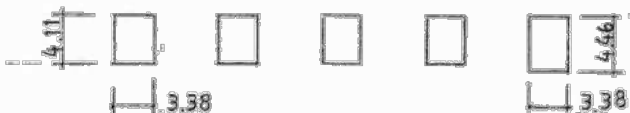
⑧ - 2F



⑨ - 1F 体育倉庫



② - 1F -2F -3F -4F -PH



平面图

尺寸

1/600

学校

甘南小学校

图例

《学校图》

《学校图》

《学校图》

《学校图》

《学校图》

《学校图》

《学校图》

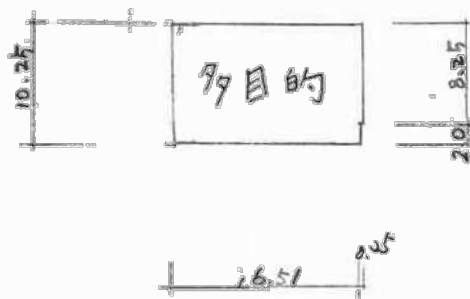
《学校图》

《学校图》

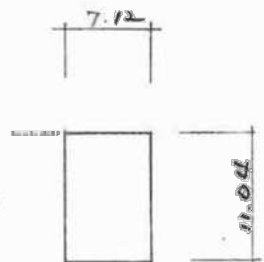
⑬ - 1F



⑭ - 1F



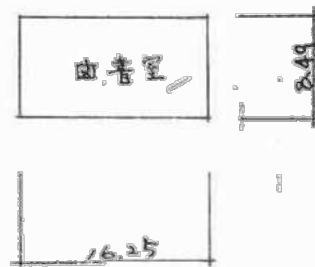
⑮ - 1F 附属室



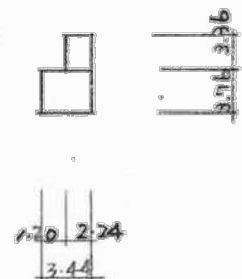
⑯ - 2F



⑰ - 2F



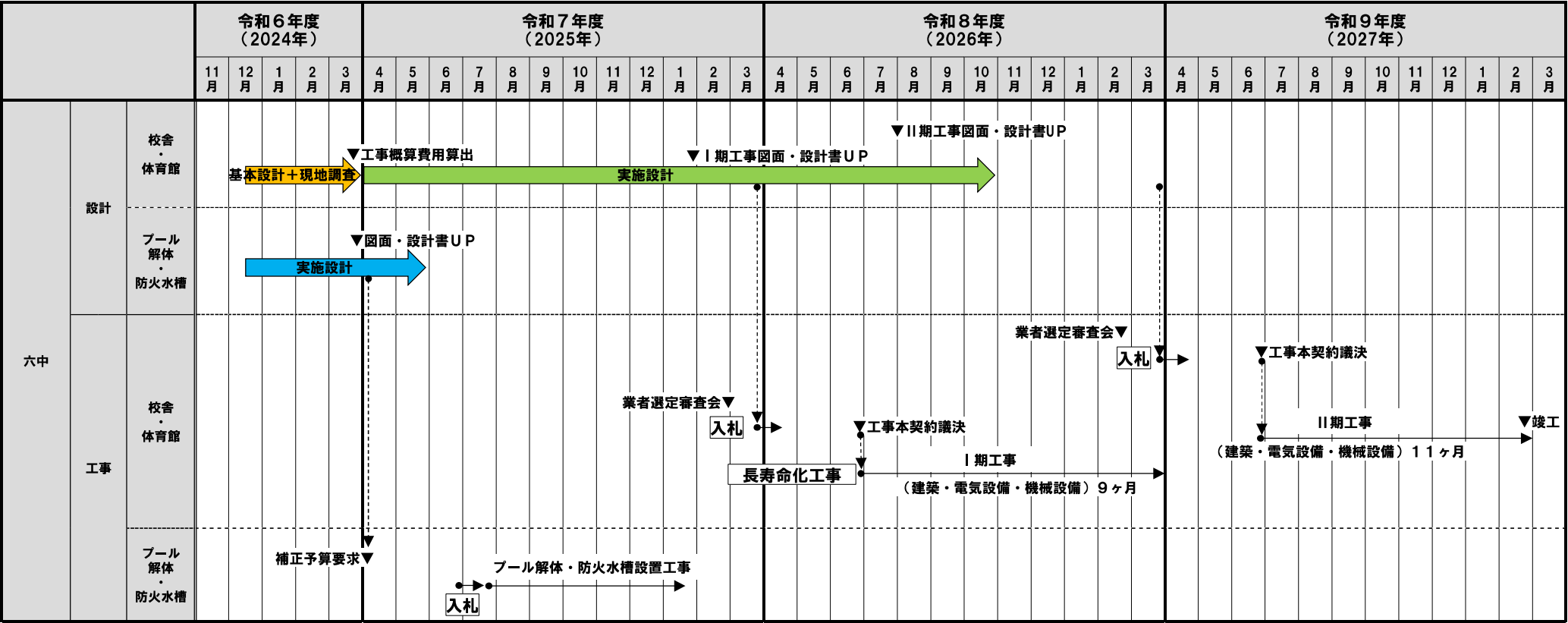
⑱ - 1F 附属室



保育控除

附属室 99m²

箕面小学校長寿命化改修事業に伴う設計業務委託に係わるスケジュール



【別添3】

※工事スケジュールは庁内協議中につき変更となる可能性があります。